

### ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 113/АЗ

открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

г.Заволжье Нижегородской обл.

29.07.2022 11.00 час.

Дата, место проведения: 29 июля 2022 года в 11.00 часов по адресу: г.Заволжье, пр. Мира, 19 (Администрация города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области).  
Срок приема заявок: с 08.00 час. 24.06.2022 года до 17.00 час. 24.07.2022 года включительно.

Предмет продажи: Лот 1. Характеристика земельного участка:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Нижегородская область, Городецкий муниципальный район, городское поселение город Заволжье, г. Заволжье, в районе домов № 7 и № 11 ул. Гризодубовой. Кадастровый номер: 52:15:0090704:43. Площадь: 860 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования – для огородничества (вид разрешенного использования не предусматривает строительство объектов недвижимости). Срок аренды – 3 года. Сведения о правах: земельный участок находится в неразграниченной государственной собственности. Обременение/ограничение – нет. Начальный размер арендной платы за земельный участок в год: 6200 (Шесть тысяч двести) рублей. Сумма задатка: 20% от начального размера арендной платы - 1240 (одна тысяча двести сорок) рублей. Шаг аукциона: 3% от начального размера арендной платы - 186 (сто восемьдесят шесть) рублей. Границы земельного участка указаны в кадастровой выписке о земельном участке.

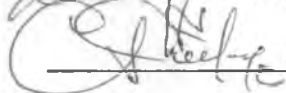
#### Присутствовали:

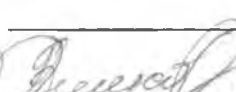
С.Н.Кирилловский – председатель комиссии – глава Администрации города Заволжья;  
А.В.Петров – зам.главы Администрации города Заволжья;  
С.А.Еремин - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Заволжья;  
О.Е.Вилкова – начальник отдела учета и финансовой отчетности Администрации города Заволжья – главный бухгалтер;  
Е.В.Кокнаева – начальник юридического отдела;  
О.В.Шепелева – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации города Заволжья – секретарь комиссии.  
Слушали: О.В.Шепелеву.

Участник открытого аукциона, признанный участником в соответствии с протоколом заседания комиссии по определению условий аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков № 112/У от 26.07.2022, утвержденным постановлением Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области от 26.07.2022 № 944: Назарычев Дмитрий Владимирович 21.11.1976 г.р. Отозванных заявок нет. Претенденты, которым отказано в допуске – нет.


**Решили:** Ввиду того, что на участие в открытом аукционе подана единственная заявка от Назарычева Дмитрия Владимировича 21.11.1976 г.р., открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка признать несостоявшимся. Заключить договор аренды с единственным заявителем на указанный земельный участок – Назарычевым Дмитрием Владимировичем 21.11.1976 г.р, на условиях, заявленных организатором торгов по начальному размеру арендной платы за земельный участок в год в сумме 6200 (Шесть тысяч двести) рублей.

  
С.Н.Кирилловский

  
А.В.Петров

  
С.А.Еремин

  
О.Е.Вилкова

  
Е.В.Кокнаева

  
О.В.Шепелева



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области

29.07.2022

№ 979

Об утверждении итогов торгов  
и заключении договора аренды  
земельного участка

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации Администрация города Заволжья **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить итоговый протокол № 113/АЗ открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от 29.07.2022.

2. Заключить договор аренды с Назарычевым Дмитрием Владимировичем пол мужской 21.11.1976 г.р., место рождения: гор. Заволжье Городецкий р-на Горьковской обл., паспорт 2221 351079 выдан ГУ МВД России по Нижегородской области 21.12.2021 код подразделения 520-022, как единственным заявителем, на земельный участок, находящийся в неразграниченной государственной собственности с кадастровым номером 52:15:0090704:43 площадью 860 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Городецкий муниципальный район, городское поселение город Заволжье, г. Заволжье, в районе домов № 7 и № 11 ул. Гризодубовой; категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для огородничества (вид разрешенного использования не предусматривает строительство объектов недвижимости), ограничения (обременения) прав отсутствуют, сроком на три года по начальному размеру арендной платы – 6200 (шесть тысяч двести) рублей в год.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом Администрации города Заволжья:

3.1. Разместить информацию о результатах аукциона в средствах массовой информации в соответствии с действующим законодательством.

3.2. Оформить договор аренды на земельный участок, указанный в пункте 2, с Назарычевым Дмитрием Владимировичем.

4. Отделу учета и финансовой отчетности Администрации города Заволжья:

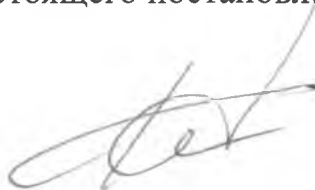
4.1. Провести расчеты по договору аренды указанного в пункте 2 земельного участка. Задаток, поступивший от Назарычева Дмитрия Владимировича в сумме

1240 (одна тысяча двести сорок) рублей зачет в счет оплаты по договору аренды указанного земельного участка (КБК 00211105013130000120 ОКТМО 22628103) после подписания договора аренды.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации



С.Н.Кирилловский