

### ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 106/АЗ

открытого аукциона по продаже земельного участка

г.Заволжье Нижегородской обл.

25.03.2022 10.00 час.

Дата, место проведения: 25.03.2022 в 10.00 часов по адресу: г.Заволжье, пр. Мира, 19 (Администрация города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области).

Срок приема заявок: с 08.00 час. 18.02.2022 года до 17.00 час. 21.03.2022 года включительно.

Предмет продажи: Лот 1. Характеристика земельного участка: Местоположение (адрес): Российская Федерация, Нижегородская область, Городецкий муниципальный район, городское поселение город Заволжье, город Заволжье, ул. Клубная, земельный участок 9. Кадастровый номер: 52:15:0090513:895.

Площадь: 1024 кв. м

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

Сведения о правах: земельный участок находится в неразграниченной государственной собственности, в ведении города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области. Обременение/ограничение – нет.

Начальная цена земельного участка: 249900 (двести сорок девять тысяч девятьсот) рублей.

Сумма задатка: 20% от начальной цены - 49980 (сорок девять тысяч девятьсот восемьдесят) рублей.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены - 7497 (семь тысяч четыреста девяносто семь) рублей.

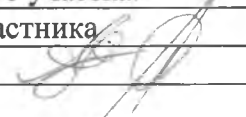
Границы земельного участка указаны в кадастровой выписке о земельном участке.

**Присутствовали:**

Керимовский И.И. - глава Администрации г. Заволжье  
Зотов А.В. - заместитель главы Администрации г. Заволжье  
Средина С.А. - нач. отдела администрации и чл. от Администрации г. Заволжье  
Васильев В.С. - нач. отдела учета и арх. документации г. Заволжье - и.о. докум. центр  
Кокшарева Р.В. - начальник юридического отдела Администрации г. Заволжье  
Меняева С.В. - помощник старшего по юрид. вопросам Администрации г. Заволжье - секретарь комиссии

Участники открытого аукциона, признанные участником в соответствии с протоколом заседания комиссии по определению условий аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков № 103/У от 23.03.2022, утвержденным постановлением Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области от 23.03.2022 № 370: Федюшкин Александр Анатольевич (номер заявки 13/А от 18.03.2022), Киселева Юлия Александровна (номер заявки 15/А от 21.03.2022). Отозванных заявок нет. Претенденты, которым отказано в допуске – Кузнецова Ольга Александровна (причина-непоступление задатка на дату определения участников аукциона 23.03.2022).

Все участники согласны с начальной ценой продажи указанного земельного участка.

№	Участники аукциона	Роспись участника
1	Федюшкин Александр Анатольевич	
2	Киселева Юлия Александровна	

**Предложения участников:**

1	Федюшкин Александр Анатольевич	257397				
2	Киселева Юлия Александровна					

1	Федюшкин Александр Анатольевич					
2	Киселева Юлия Александровна					

1	Федюшкин Александр Анатольевич					
2	Киселева Юлия Александровна					

1	Федюшкин Александр Анатольевич					
2	Киселева Юлия Александровна					




Признать победителем открытого аукциона по продаже земельного участка:

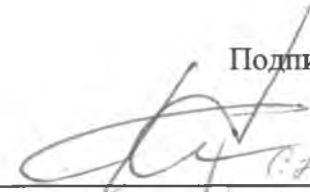
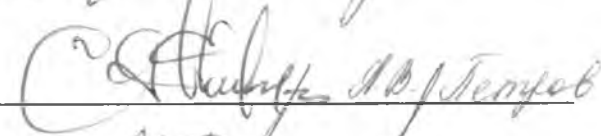
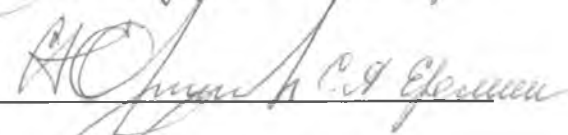
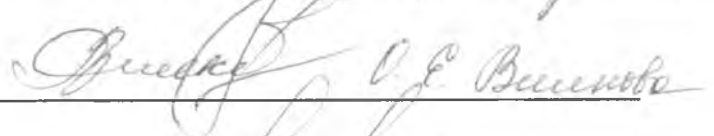
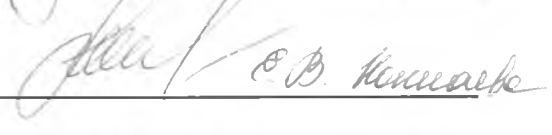

Редюшкин Александр Анатольевич,  
постоящего по адресу: г. Заволжье,  
ул. Луначарского д. 1 кв. 27

предложившего наибольшую цену 257397 (Двести пятьдесят семь тысяч триста девяносто семь) рублей.


Подписи участников аукциона

  
А.И. Редюшкин  
Ю.А. Киселев

Подписи членов комиссии

  
С.Н. Кирилловский  
  
А.В. Терентев  
  
А.Я. Ефремов  
  
В.Ф. Василенко  
  
Е.В. Кошарев  
  
О.В. Меньев

Подпись победителя аукциона:

  
Редюшкин Александр  
Анатольевич



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области

25.03.2022

№ 388

Об утверждении итогов открытого аукциона по продаже земельного участка

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации Администрация города Заволжья **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить итоговый протокол открытого аукциона по продаже земельного участка № 106/АЗ от 25.03.2022.

2. Продать Федюшкину Александру Анатольевичу, как победителю аукциона, земельный участок, находящийся в неразграниченной государственной собственности с кадастровым номером 52:15:0090513:895 площадью 1024 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Городецкий муниципальный район, городское поселение город Заволжье, город Заволжье, ул. Клубная, земельный участок 9; категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, за 257397 (двести пятьдесят семь тысяч триста девяносто семь) рублей.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом Администрации города Заволжья:

3.1. Разместить информацию о результатах открытого аукциона на сайтах [www.zavnpov.ru](http://www.zavnpov.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), газете «Новости Заволжья».

3.2. Оформить договор купли-продажи на земельный участок, указанный в пункте 2, с Федюшкиным Александром Анатольевичем.

4. Покупателю Федюшкину Александру Анатольевичу уплатить за указанный в пункте 2 земельный участок 257397 (двести пятьдесят семь тысяч триста девяносто семь) рублей, за вычетом поступившего задатка в сумме 49980 (сорок девять тысяч девятьсот восемьдесят) рублей в порядке и в сроки, определенные договором купли-продажи.

5. Отделу учета и финансовой отчетности Администрации города Заволжья:

5.1. Провести расчеты по договору купли-продажи указанного в пункте 2 земельного участка. Задаток, поступивший от Федюшкина Александра Анатольевича в сумме 49980 (сорок девять тысяч девятьсот восемьдесят)

перечислить в доход бюджета Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области (КБК 00211406013130000430 ОКТМО 22628103) после подписания договора купли-продажи.

5.2. Вернуть задаток за участие в открытом аукционе Киселевой Юлии Александровне в сумме 49980 (сорок девять тысяч девятьсот восемьдесят) рублей

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации



С.Н.Кирилловский