



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области

25.03.2022

№ 389

Об утверждении итогов открытого
аукциона по продаже земельного участка

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации Администрация города Заволжья **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить итоговый протокол открытого аукциона по продаже земельного участка № 107/АЗ от 25.03.2022.

2. Продать Киселевой Юлии Александровне, как победителю аукциона, земельный участок, находящийся в неразграниченной государственной собственности с кадастровым номером 52:15:0090513:896 площадью 1024 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Городецкий муниципальный район, городское поселение город Заволжье, город Заволжье, ул. Клубная, земельный участок 11; категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, за 261723 (двести шестьдесят одну тысячу семьсот двадцать три) рубля.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом Администрации города Заволжья:

3.1. Разместить информацию о результатах открытого аукциона на сайтах www.zavnpov.ru, www.torgi.gov.ru, газете «Новости Заволжья».

3.2. Оформить договор купли-продажи на земельный участок, указанный в пункте 2, с Киселевой Юлией Александровной.

4. Покупателю Киселевой Юлии Александровне уплатить за указанный в пункте 2 земельный участок 261723 (двести шестьдесят одну тысячу семьсот двадцать три) рубля, за вычетом поступившего задатка в сумме 50820 (пятьдесят тысяч восемьсот двадцать) рублей в порядке и в сроки, определенные договором купли-продажи.

5. Отделу учета и финансовой отчетности Администрации города Заволжья:

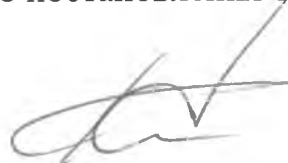
5.1. Провести расчеты по договору купли-продажи указанного в пункте 2 земельного участка. Задаток, поступивший от Киселевой Юлии Александровны в сумме 50820 (пятьдесят тысяч восемьсот двадцать) рублей

перечислить в доход бюджета Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области (КБК 00211406013130000430 ОКТМО 22628103) после подписания договора купли-продажи.

5.2. Вернуть задаток за участие в открытом аукционе Федюшкину Александрю Анатольевичу в сумме 50820 (пятьдесят тысяч восемьсот двадцать)

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации



С.Н.Кирилловский

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 107/АЗ

открытого аукциона по продаже земельного участка

г.Заволжье Нижегородской обл.

25.03.2022 10.00 час.

Дата, место проведения: 25.03.2022 в 10.00 часов по адресу: г.Заволжье, пр. Мира, 19 (Администрация города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области).

Срок приема заявок: с 08.00 час. 18.02.2022 года до 17.00 час. 21.03.2022 года включительно.

Предмет продажи: **Лот 1. Характеристика земельного участка:** Местоположение (адрес): Российская Федерация, Нижегородская область, Городецкий муниципальный район, городское поселение город Заволжье, город Заволжье, ул. Клубная, земельный участок 11. Кадастровый номер: 52:15:0090513:896.

Площадь: 1042 кв. м

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

Сведения о правах: земельный участок находится в неразграниченной государственной собственности, в ведении города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области. Обременение/ограничение – нет.

Начальная цена земельного участка: 254100 (двести пятьдесят четыре тысячи сто) рублей.

Сумма задатка: 20% от начальной цены - 50820 (пятьдесят тысяч восемьсот двадцать) рублей.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены - 7623 (семь тысяч шестьсот двадцать три) рубля.

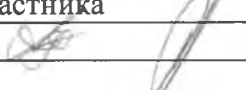
Границы земельного участка указаны в кадастровой выписке о земельном участке.

Присутствовали:

Куришиновский С.Н. - глава Администрации г. Заволжье
Леонов Я.В. - заместитель главы Администрации г. Заволжье
Ермилов С.А. - нач. отдела архитектуры и градостроительства Администрации г. Заволжье
Демков С.Е. - нач. отдела и дел. службы Администрации г. Заволжье
Кокосова Е.В. - начальник юридического отдела Администрации г. Заволжье
Шелешов О.В. - начальник отдела по управлению муниципальной собственностью Администрации г. Заволжье - секретарь комиссии

Участники открытого аукциона, признанные участником в соответствии с протоколом заседания комиссии по определению условий аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков № 104/У от 23.03.2022, утвержденным постановлением Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области от 23.03.2022 № 371: Федюшкин Александр Анатольевич (номер заявки 12/А от 15.03.2022), Киселева Юлия Александровна (номер заявки 14/А от 18.03.2022). Отозванных заявок нет. Претенденты, которым отказано в допуске – Кузнецова Ольга Александровна (причина-непоступление задатка на дату определения участников аукциона 23.03.2022).

Все участники согласны с начальной ценой продажи указанного земельного участка.

№	Участники аукциона	Роспись участника
1	Федюшкин Александр Анатольевич	
2	Киселева Юлия Александровна	

Предложения участников:

1	Федюшкин Александр Анатольевич					
2	Киселева Юлия Александровна	261723				

1	Федюшкин Александр Анатольевич					
2	Киселева Юлия Александровна					

1	Федюшкин Александр Анатольевич					
2	Киселева Юлия Александровна					


1	Федюшкин Александр Анатольевич					
2	Киселева Юлия Александровна					

Признать победителем открытого аукциона по продаже земельного участка:

Киселеву Юлию Александровну, проживающую
по адресу: г. Екатеринбург, ул. П. Писарева, д. 27 кв. 53

предложившего наибольшую цену 267723 (дваста шестьдесят
семь тысяч семьсот двадцать три рубля).

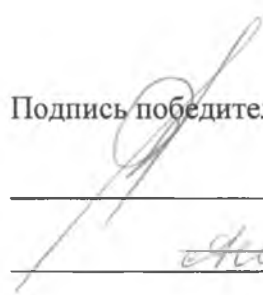
Подписи участников аукциона

 А.А. Красовский
Ю.А. Киселева

Подписи членов комиссии

 Н. Куршикова
 А.В. Петров
 П.Я. Ефремов
 О.Е. Вишина
 Е.Р. Козлова
 О.В. Мошина

Подпись победителя аукциона:

 Юлия Александровна
Киселева

Проводятся аудиозаписи торгов.