



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области

11.02.2022

№ 178

О проведении аукциона по продаже  
земельного участка

В соответствии со статьями 39.3, 39.4, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация города Заволжья **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить протокол № 102/ЗУ от 11.02.2022 заседания комиссии по определению условий аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков.

2. Провести открытый аукцион (далее – аукцион) по продаже земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, в ведении города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области: Лот 1. Характеристика земельного участка:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Нижегородская область, Городецкий муниципальный район, городское поселение город Заволжье, город Заволжье, ул. Привокзальная, земельный участок 6 В. Кадастровый номер: 52:15:0090101:5110. Площадь: 3393 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования – железнодорожный транспорт. Вид разрешенного использования не предусматривает строительство объектов недвижимости. Обременение/ограничение – обеспечение доступа для обслуживания, эксплуатации, и ремонта электрических сетей. По земельному участку проходит магистральный водопровод и участок самотечной канализации; обеспечение доступа для обслуживания, эксплуатации и ремонта.

Начальная цена земельного участка: 2 020 900 (два миллиона двадцать тысяч девятьсот) руб.

Установить:

2.1. Дату и время проведения аукциона – 25 марта 2022 года в 11.00.

2.2. Величину повышения начальной цены (шаг аукциона) - 3% от начальной цены.

2.3. Задаток для участия в аукционе – 20% от начальной цены.

2.4. Дату начала приема заявок и дату окончания приема заявок на участие в аукционе в рабочее время (понедельник – четверг с 8.00 до 17.00, пятница – с 08.00

до 16.00) – с 08.00 час. 18.02.2022 года до 17.00 час. 21.03.2022 года, обеденный перерыв с 12.00 до 12.48.

2.5. Дату рассмотрения заявок и признание претендентов участниками аукциона – 23.03.2022 года в 11.00.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом Администрации города Заволжья подготовить необходимую документацию и разместить информацию о проведении аукциона в соответствии с действующим законодательством.

4. Отделу по общим вопросам Администрации города Заволжья обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Заволжья» и размещение на официальном сайте Администрации города Заволжья ([www.zavolnov.ru](http://www.zavolnov.ru)).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

С.Н.Кирилловский

начальник отдела по управлению  
муниципальным имуществом  
68826  
начальник юридического отдела  
68729

О.В. Шепелева

Е.В.Кокнаева