



ДУМА ГОРОДА ЗАВОЛЖЬЯ
ГОРОДЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 23.03.2022

№ 19

О внесении изменений в Правила обеспечения чистоты и порядка на территории города Заволжья, утвержденные решением Думы города Заволжья от 30.03.2011 № 13

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Нижегородской области от 10.09.2010 №144-З «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области», Уставом города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области, Дума города Заволжья решает:

1. Внести следующие изменения в Правила обеспечения чистоты и порядка на территории города Заволжья, утвержденные решением Думы города Заволжья от 30.03.2011 №13:

1.1. Дополнить п.3.1.7 раздела 3 Правил подпунктом 12 следующего содержания:

Для многоквартирного дома, прилегающей территорией является земельный участок с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая коллективные автостоянки, гаражи, дворовые проезды, детские и спортивные площадки, границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета либо закреплены на основании соответствующего договора между Администрацией города Заволжья и субъектом обеспечения чистоты и порядка, расположенные в границах земельного участка.

В случае, если границы земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом не определены на основании данных государственного кадастрового учета и не закреплены на основании соответствующего договора между Администрацией города Заволжья и субъектом обеспечения чистоты и порядка, то в границы прилегающей территории включается земельный участок от фасада (границ периметра) многоквартирного дома до середины санитарных и противопожарных разрывов с соседними зданиями, а в случае отсутствия соседних зданий – по периметру 15 метров.

1.2. Дополнить п.4.4. раздела 4 Правил абзацами следующего содержания:

Собственники жилых помещений в многоквартирном доме либо организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, обязаны обеспечивать содержание и уборку территории земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета либо закреплены на основании соответствующего договора между Администрацией и субъектом обеспечения чистоты и порядка, по всей дворовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, расположенные в установленных границах земельного участка, а в случае если границы не определены, то по периметру не менее 15 метров от фасада (от границ периметра) многоквартирного дома.

Собственники либо владельцы (арендаторы, пользователи) нежилых помещений в многоквартирном доме, в случае расположения таких помещений на первых этажах многоквартирных домов, обязаны обеспечивать содержание и уборку территории, прилегающей к нежилому помещению пропорционально ширине стороны помещения, на которой располагается вход в него либо по периметру нежилого помещения и на расстояние не менее 15 метров территории от границ нежилого помещения.

Данные положения не применяются в том случае, если между собственниками либо владельцами (арендаторами, пользователями) нежилых помещений и организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, не достигнуто иное соглашение о способе участия их в обеспечении чистоты и порядка на прилегающем земельном участке.

Собственники частных домовладений обязаны обеспечивать содержание и уборку территории земельного участка, границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, по периметру на расстояние 5 метров от границы земельного участка.

В случае, если границы земельного участка, на котором расположено частное домовладение не определены на основании данных государственного кадастрового учета, собственник обязан обеспечивать содержание и уборку прилегающей территории по периметру на расстояние 5 метров от установленного ограждения частного домовладения.

В случае, если земельный участок частного домовладения не огражден, собственник обязан обеспечивать содержание и уборку прилегающей территории в границах от фасада дома и (или) иного принадлежащего или используемого строения до середины санитарных и противопожарных разрывов с соседними зданиями (строениями), а в случае отсутствия соседних зданий (строений) – по периметру не менее 15 метров от фасада

дома и (или) стены иного принадлежащего (используемого) строения.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Новости Заволжья» и разместить на официальном сайте Администрации города Заволжья: zavmrov.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местного самоуправления

Е.П. Носкова