



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области

27.10.2022

№ 1425

О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки города Заволжья

В соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 23. Закона Нижегородской области 37-З от 8 апреля 2008г. «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», Администрация города Заволжья **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Правила землепользования и застройки города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области, утвержденные постановлением Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области от 07.02.2022 № 152, следующие изменения:

1.1. В статье 37. Градостроительные регламенты. Жилые зоны.
таблицу «Основные виды использования» Ж-4 – застройка малоэтажная индивидуальная с приусадебными участками, коттеджная дополнить видом использования:

«

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1

»

1.2. В статье 37. Градостроительные регламенты для зоны Ж-4 – застройка малоэтажная индивидуальная с приусадебными участками, коттеджная в таблице Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Значение, единица измерения, дополнительные условия в п/п 1 Минимальные и (или) максимальные размеры земельного участка, в том числе его площадь, дополнить словами «15) минимальная площадь участка под огородничество - 200 кв.м.; 16) максимальная площадь участка под огородничество - 600 кв.м.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Новости Заволжья» и разместить на официальном сайте Администрации города Заволжья: zavnnov.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации А.В. Петрова.

Глава Администрации

С.Н. Кирилловский