



ДУМА ГОРОДА ЗАВОЛЖЬЯ  
ГОРОДЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 20.10.2021

№74

Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского поселения город Заволжье Городецкого муниципального района Нижегородской области на 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области, Положением о приватизации муниципального имущества города Заволжья, утвержденным решением Думы города Заволжья от 26.08.2009 № 114, Дума города Заволжья решает:

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества городского поселения город Заволжье Городецкого муниципального района Нижегородской области на 2022 год согласно приложению.

2. Провести приватизацию муниципального имущества, указанного в приложении, в соответствии с действующим законодательством.

3. Установить, что решения об условиях приватизации, указанного в приложении имущества, принимаются Администрацией города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области в соответствии с действующим законодательством.

4. Назначить Администрацию города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области продавцом имущества, указанного в приложении.

5. Средства от приватизации в полном объеме направить в бюджет города Заволжья в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Новости Заволжья».

7. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы города Заволжья по бюджетным вопросам, финансовой, экономической и налоговой политике (А.К.Малов).

Глава местного самоуправления

Е.П.Носкова

### Перечень имущества, подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование объекта продажи	Адрес объекта	Площадь объекта, кв.м.	Характеристика объекта	Ориентировочный срок приватизации	Первоначальная стоимость объекта продажи, руб.	Оценочная стоимость объекта продажи, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Доля в праве 8584/11534 общей долевой собственности на отдельно стоящее нежилое здание столярной мастерской и сушилки столярной мастерской	Российская Федерация, Нижегородская область, Городецкий муниципальный район, город Заволжье, улица Клубная, дом 12, строение 4	1153,4 (площадь доли 858,4)	Доля в праве 8584/11534 общей долевой собственности на отдельно стоящее нежилое здание столярной мастерской и сушилки столярной мастерской (количество этажей - 1)	Первый квартал 2022 г.	5057820,48  (кадастровая стоимость всего здания)	
2.	Нежилое помещение П11	Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, просп. Держинского, дом 37, помещение П11	29,3	Нежилое помещение П11	Второй квартал 2022 г.	150865,99 (кадастровая стоимость)	
3.	Нежилое помещение П10	Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, просп. Держинского, дом 37, помещение П10	15,9	Нежилое помещение П10	Четвертый квартал 2022 г.	81869,26 (кадастровая стоимость)	
4.	Объект недвижимости с земельным участком:  Трансформаторная	Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, просп. Держинского,		Трансформаторная подстанция ТП -120, назначение: нежилое,	Четвертый квартал 2022 г.	37276,48  (балансовая стоимость)	

	<p>подстанция ТП -120</p> <p>Земельный участок</p> <p>(кадастровый номер 52:15:0090702:4518)</p>	<p>севернее дома № 26</p> <p>Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, просп. Дзержинского, уч. 24А</p>	<p>19,0</p> <p>56,0</p>	<p>количество этажей-1</p> <p>Земельный участок</p> <p>(кадастровый номер 52:15:0090702:4518),</p> <p>категория земель: земли населенных пунктов,</p> <p>разрешенное использование: предоставление коммунальных услуг.</p>		<p>57903,44</p> <p>(кадастровая стоимость)</p>	
5.	<p>Объект недвижимости с земельным участком:</p> <p>Трансформаторная подстанция ТП -132</p> <p>Земельный участок</p> <p>(кадастровый номер 52:15:0090702:4519)</p>	<p>Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, просп. Дзержинского, западнее дома № 29</p> <p>Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, просп. Дзержинского, уч. 29А</p>	<p>19,5</p> <p>57,0</p>	<p>Трансформаторная подстанция ТП -130, назначение: нежилое,</p> <p>количество этажей-1</p> <p>Земельный участок</p> <p>(кадастровый номер 52:15:0090702:4519),</p> <p>категория земель: земли населенных пунктов,</p> <p>разрешенное использование: предоставление коммунальных услуг.</p>	<p>Четвертый квартал 2022 г.</p>	<p>22909,14</p> <p>(балансовая стоимость)</p> <p>58937,43</p> <p>(кадастровая стоимость)</p>	

6.	<p>Объект недвижимости с земельным участком:</p> <p>Нежилое здание (кадастровый номер 52:15:0090510:811)</p> <p>Земельный участок (кадастровый номер 52:15:0090510:78)</p> <p>Обременения: - по земельному участку проходят сети водоснабжения; обеспечение доступа к сетям водоснабжения для ремонта и эксплуатации</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Городецкий муниципальный район, городское поселение город Заволжье, город Заволжье, улица Комсомольская, дом 3</p> <p>Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, ул. Комсомольская, дом 3  (местоположение)</p>	682,8	<p>Нежилое здание (административный корпус), количество этажей -2, в том числе подземный -1</p> <p>Земельный участок (кадастровый номер 52:15:0090510:78),  категория земель: земли населенных пунктов,  разрешенное использование: для размещения административных зданий.</p>	Второй квартал 2022 г.	<p>9915647,01  (кадастровая стоимость)</p> <p>2960915,16  (кадастровая стоимость)</p>	
----	--	---	-------	---	------------------------	---	--

