



ДУМА ГОРОДА ЗАВОЛЖЬЯ  
ГОРОДЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 25.12.2018

№ 73

О внесении изменений в решение Думы города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области от 23.10.2018 № 57 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского поселения город Заволжье Городецкого муниципального района Нижегородской области на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области, Положением о приватизации муниципального имущества города Заволжья, утвержденным решением городской Думы города Заволжья Городецкого района от 26.08.2009 № 114, Дума города Заволжья решает:

1. Внести изменения в Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского поселения город Заволжье Городецкого муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением Думы города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области от 23.10.2018 № 57 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского поселения город Заволжье Городецкого муниципального района Нижегородской области на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов».

2. В пункты 1, 2, 4 приложения внести изменения, изложив в новой редакции согласно приложению 1.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Новости Заволжья».

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы города Заволжья по бюджетным вопросам, финансовой, экономической и налоговой политике (А.К.Малов).

Глава местного самоуправления

А.К.Пенский

**Перечень имущества, подлежащего приватизации**

| № п/п | Наименование объекта продажи   | Адрес объекта   | Площадь объекта, кв.м. | Характеристика объекта   | Ориентировочный срок приватизации | Первоначальная стоимость объекта продажи, руб. | Оценочная стоимость объекта продажи, руб. |
|-------|--|---|------------------------|--|-----------------------------------|--|---|
| 1.    | Объекты недвижимости с земельным участком:<br><br>Нежилое двухэтажное здание арматурного цеха (лит. Б, Б1, Б2) | Нижегородская область,<br>Городецкий район,<br>г.Заволжье,<br>ул.Привокзальная,<br>д. 5 | 422,2                  | Нежилое двухэтажное здание арматурного цеха;<br>назначение: производственное (промышленное);<br>лит. Б, Б1, Б2 | Первый квартал 2019               | 665 000<br>(балансовая стоимость)              | 8176000                                   |
|       | Гараж (назначение: нежилое)  | Нижегородская область,<br>Городецкий район,<br>г.Заволжье,<br>ул.Привокзальная,<br>д. 5 | 1122,6                 | Гараж (назначение: нежилое, количество этажей -1)  |                                   | 4 500 000<br>(балансовая стоимость)            |   |

|    |  |  |       |  |                     |                                      |          |
|----|--|--|-------|--|---------------------|--------------------------------------|----------|
|    | <p>Земельный участок (кадастровый номер 52:15:0090101:2484)<br/>Обременение: земельный участок пересекает магистральная трасса водоснабжения и выпуски хоз.бытовой канализации от здания гараж и арматурного цеха. Обеспечение собственником доступа к коммуникациям, расположенным на указанном земельном участке</p> | <p>Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, ул.Привокзальная, д. 5</p>       | 6568  | <p>Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под гаражом</p> |                     | 7 149 530,72 (кадастровая стоимость) |          |
| 2. | <p>Объекты недвижимости с земельным участком:</p> <p>Нежилое одноэтажное здание гаража (лит. Ж)</p>  | <p>Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, ул.Пирогова, д. 50, строен.3</p> | 105,1 | <p>Нежилое одноэтажное здание гаража (лит. Ж)</p>  | Второй квартал 2019 | 12 546,13 (балансовая стоимость)     | 14134000 |

|  |   |       |   |  |   |  |
|--|---|-------|---|--|---|--|
| Нежилое<br>одноэтажное здание<br>(мясной павильон)<br>(лит. Е)   | Нижегородская<br>область,<br>Городецкий<br>район,<br>г.Заволжье,<br>ул.Пирогова,<br>д. 50, строен.4 | 468,9 | Нежилое<br>одноэтажное<br>здание<br>(мясной<br>павильон)<br>(лит. Е)                                |  | 106 536,89<br>(балансовая<br>стоимость)     |  |
| Нежилое<br>одноэтажное здание<br>(здание<br>лаборатории<br>ветеринарной<br>лечебницы)<br>(лит.В)                         | Нижегородская<br>область,<br>Городецкий<br>район,<br>г.Заволжье,<br>ул.Пирогова,<br>д. 50, строен.1 | 175,8 | Нежилое<br>одноэтажное<br>здание<br>(здание<br>лаборатории<br>ветеринарной<br>лечебницы)<br>(лит.В) |  | 53 722,30<br>(балансовая<br>стоимость)      |  |
| Нежилое<br>одноэтажное здание<br>(здание госстраха)<br>(лит. К, К1)  | Нижегородская<br>область,<br>Городецкий<br>район,<br>г.Заволжье,<br>ул.Пирогова,<br>д. 50, строен.2 | 176,6 | Нежилое<br>одноэтажное<br>здание<br>(здание<br>госстраха)<br>(лит. К, К1)                           |  | 51 015,82<br>(балансовая<br>стоимость)      |  |
| Земельный участок<br>(кадастровый номер<br>52:15:0090601:3452)<br>Обременение: по<br>земельному участку<br>проходят сети | Нижегородская<br>область,<br>Городецкий<br>район,<br>г.Заволжье,<br>ул.Пирогова,                    | 10337 | Земельный<br>участок,<br>категория земель:<br>земли<br>населенных<br>пунктов,                       |  | 31 419 001,39<br>(кадастровая<br>стоимость) |  |

|    |   |   |                          |  |                     |  |           |
|----|---|---|--------------------------|--|---------------------|--|-----------|
|    | <p>теплоснабжения, водоснабжения, хоз.бытовой канализации указанных зданий и многоквартирного дома.</p> <p>Обеспечение собственником доступа к коммуникациям, расположенным на указанном земельном участке</p>                              | уч. 50  |                          | разрешенное использование: для размещения городского рынка   |                     |  |           |
| 4. | <p>Нежилое одноэтажное здание и</p> <p>земельный участок (кадастровый номер 52:15:0090702:35). Обременение: на земельный участок заходят сети теплоснабжения, водоснабжения, выпуски хоз.бытовой канализации. Обеспечение собственником</p> | <p>Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, пр.Дзержинского, западнее д. 26</p> <p>Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, пр.Дзержинского, 20 м на запад от д. 26</p> | <p>118,90</p> <p>698</p> | <p>Нежилое одноэтажное здание</p> <p>Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под зданием теплового пункта</p> | Первый квартал 2019 | <p>161955,00 (балансовая стоимость)</p> <p>726750,62 (кадастровая стоимость)</p> | 1 720 000 |

|  |   |  |  |  |  |  |  |
|--|---|--|--|--|--|--|--|
|  | доступа к коммуникациям, расположенным на указанном земельном участке |  |  |  |  |  |  |
|--|---|--|--|--|--|--|--|