



ДУМА ГОРОДА ЗАВОЛЖЬЯ
ГОРОДЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 23.10.2018

№ 57

Об утверждении прогнозного плана
приватизации муниципального имущества
городского поселения город Заволжье Городецкого
муниципального района Нижегородской области
на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области, Положением о приватизации муниципального имущества города Заволжья, утвержденным решением городской Думы города Заволжья Городецкого района от 26.08.2009 № 114, Дума города Заволжья решает:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского поселения город Заволжье Городецкого муниципального района Нижегородской области на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов согласно приложению.

2. Провести приватизацию муниципального имущества, указанного в приложении, в соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества города Заволжья.

3. Установить, что решения об условиях приватизации указанного в приложении имущества принимаются Администрацией города Заволжья в соответствии с законодательством РФ о приватизации.

4. Назначить Администрацию города Заволжья продавцом имущества, указанного в приложении.

5. Средства от приватизации в полном объеме направить в бюджет города Заволжья в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Новости Заволжья».

7. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы города Заволжья по бюджетным вопросам, финансовой, экономической и налоговой политике (А.К.Малов).

Глава местного самоуправления

А.К.Пенский

Перечень имущества, подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование объекта продажи	Адрес объекта	Площадь объекта, кв.м.	Характеристика объекта	Ориентировочный срок приватизации	Первоначальная стоимость объекта продажи, руб.	Оценочная стоимость объекта продажи, руб.
1.	Объекты недвижимости с земельным участком: Нежилое двухэтажное здание арматурного цеха (лит. Б, Б1, Б2)	Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, ул.Привокзальная, д. 5	442,2	Нежилое двухэтажное здание арматурного цеха; назначение: производственное (промышленное); лит. Б, Б1, Б2	Первый квартал	665 000 (балансовая стоимость)	8176000
	Гараж (назначение: нежилое)	Нижегородская область, Городецкий	1122,6	Гараж (назначение: нежилое,		4 500 000 (балансовая стоимость)	

	Земельный участок (кадастровый номер 52:15:0090101:2484)	район, г.Заволжье, ул.Привокзальная, д. 5 Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, ул.Привокзальная, д. 5	6568	количество этажей -1) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под гаражом		7 149 530,72 (кадастровая стоимость)	
2.	Объекты недвижимости с земельным участком: Нежилое одноэтажное здание гаража (лит. Ж)	Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, ул.Пирогова, д. 50, строен.3	105,1	Нежилое одноэтажное здание гаража (лит. Ж)	Второй квартал	12 546,13 (балансовая стоимость)	14134000

	Нежилое одноэтажное здание (мясной павильон) (лит. Е)	Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, ул.Пирогова, д. 50, строен.4	468,9	Нежилое одноэтажное здание (мясной павильон) (лит. Е)		106 536,89 (балансовая стоимость)	
	Нежилое одноэтажное здание (здание лаборатории ветеринарной лечебницы) (лит.В)	Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, ул.Пирогова, д. 50, строен.1	175,8	Нежилое одноэтажное здание (здание лаборатории ветеринарной лечебницы) (лит.В)		53 722,30 (балансовая стоимость)	
	Нежилое одноэтажное здание (здание госстраха) (лит. К, К1)	Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье,	176,6	Нежилое одноэтажное здание (здание госстраха)		51 015,82 (балансовая стоимость)	

	Земельный участок (кадастровый номер 52:15:0090601:3452)	ул.Пирогова, д. 50, строен.2 Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, ул.Пирогова, уч. 50	10337	(лит. К, К1) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения городского рынка		31 419 001,39 (кадастровая стоимость)	
3.	Нежилое встроенное помещение П 41	Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, просп.Мира, д. 29А	140,2	Нежилое встроенное помещение П 41, расположенное на 1-ом этаже жилого дома	Второй квартал	334277,46 (балансовая стоимость)	2820500

4.	<p>Нежилое одноэтажное здание и</p> <p>земельный участок (кадастровый номер 52:15:0090702:35)</p>	<p>Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, пр.Дзержинского, западнее д. 26</p> <p>Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, пр.Дзержинского, 20 м на запад от д. 26</p>	<p>118,90</p> <p>698</p>	<p>Нежилое одноэтажное здание</p> <p>Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под зданием теплового пункта</p>	<p>Первый квартал</p>	<p>161955,00 (балансовая стоимость)</p> <p>726750,62 (кадастровая стоимость)</p>	<p>1 720 000</p>
5.	<p>Нежилое встроенное помещение П7</p>	<p>Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, пр.Дзержинского, д. 37</p>	<p>63,7</p>	<p>Нежилое встроенное помещение П7</p>	<p>Первый квартал</p>	<p>327991,94 (балансовая стоимость)</p>	<p>1335800</p>

6.	Нежилое встроенное помещение П8	Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, пр.Дзержинского, д. 37	16,9	Нежилое встроенное помещение П8	Второй квартал	38009,45 (балансовая стоимость)	360000
7.	Нежилое встроенное помещение П2	Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, пр.Дзержинского, д. 37	5,0	Нежилое встроенное помещение П2	Второй квартал	11478,98 (балансовая стоимость)	114000
8.	Нежилое встроенное помещение П4	Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, пр.Дзержинского, д. 37	7,5	Нежилое встроенное помещение П4	Второй квартал	16868,10 (балансовая стоимость)	165000
9.	Нежилое встроенное помещение П5	Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, пр.Дзержинского, д. 37	12,0	Нежилое встроенное помещение П5	Второй квартал	26988,96 (балансовая стоимость)	258000
10.	Нежилое встроенное помещение П6	Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, пр.Дзержинского, д. 37	17,0	Нежилое встроенное помещение П6	Второй квартал	161955,00 (балансовая стоимость)	360000

11.	Доля 4977/12432 в праве на нежилое встроенное помещение П1 (подвал). Обременение: обеспечение доступа к коммуникациям, расположенным в подвале	Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, пр.Дзержинского, д. 42	1243,2 (площадь доли 497,7)	Доля 4977/12432 в праве на нежилое встроенное помещение П1 (подвал).	Первый квартал	1686994,93 (балансовая стоимость)	844044
12.	Доля 526/596 в праве на нежилое встроенное помещение П5	Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, пр.Мира, д. 42	59,6 (площадь доли 52,6)	Доля 526/596 в праве на нежилое встроенное помещение П5	Первый квартал	36394,05 (балансовая стоимость помещения)	1140000