



ДУМА ГОРОДА ЗАВОЛЖЬЯ  
ГОРОДЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 23.10.2018

№ 56

О внесении изменений в решение Думы города Заволжья от 19.11.2014 № 74 «Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц в городе Заволжье»

На основании статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 № 334-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Дума города Заволжья **решает:**

1. Внести в Положение о налоге на имущество физических лиц в городе Заволжье, утвержденное решением Думы города Заволжья от 19.11.2014 № 74, (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. В статье 5:

1) пункт 2:

дополнить абзацем 3 следующего содержания:

«Изменение кадастровой стоимости объекта имущества вследствие изменения качественных и (или) количественных характеристик этого объекта имущества учитывается при определении налоговой базы со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости.»

Абзацы 3,4 считать соответственно абзацами 4,5.

Абзац 4 изложить в новой редакции:

«В случае изменения кадастровой стоимости объекта налогообложения вследствие исправления технической ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о величине кадастровой стоимости, а также в случае уменьшения кадастровой стоимости в связи с исправлением ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, пересмотром кадастровой стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или решению суда в случае недостоверности сведений, использованных при определении кадастровой стоимости, сведения об измененной кадастровой стоимости,

внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, учитываются при определении налоговой базы начиная с даты начала применения для целей налогообложения сведений об изменяемой кадастровой стоимости.»

В абзаце 5 слова «учитываются при определении налоговой базы начиная с налогового периода, в котором подано соответствующее заявление о пересмотре кадастровой стоимости, но не ранее даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости» заменить на «внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, учитываются при определении налоговой базы начиная с даты начала применения для целей налогообложения кадастровой стоимости, являющейся предметом оспаривания»

2) в пункте 3 после слова «квартиры» дополнить словами «, части жилого дома»;

3) в пункте 4 после слова «комнаты» дополнить словами «, части квартиры»;

1.2. в абзаце 2 пункта 1 статьи 7 после слов «жилых домов» дополнить словами «, частей жилых домов», после слов «квартир» дополнить словами «, частей квартир»;

1.3. в статье 8:

1) подпункт 3 пункта 1 дополнить словами «дети - инвалиды»;

2) в подпункте 1 пункта 4 после слова «квартира» дополнить словами «, часть квартиры»;

3) подпункте 2 пункта 4 дополнить словами «или часть жилого дома»;

4) пункт 5 дополнить словами «, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Новости Заволжья».

3. Настоящее решение вступает в силу после опубликования, за исключением положений, для которых настоящим решением установлены иные сроки вступления их в силу.

4. Положения части 1, 2, 3 подпункта 1.1 и часть 4 подпункта 1.3 пункта 1, (в редакции настоящего решения) вступают в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

5. Положения подпункта 1.2 пункта 1, части 2 и 3 подпункта 1.3 пункта 1, (в редакции настоящего решения) распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

6. Положение части 1 подпункта 1.3 пункта 1 (в редакции настоящего решения) распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы города Заволжья по бюджету (А.К.Малов).