

**Доклад об осуществлении муниципального контроля на территории
муниципального образования города Заволжье Городецкого района
Нижегородской области за 2016 год**

Раздел 1.

**Состояние нормативно-правового регулирования в
соответствующей сфере деятельности**

На территории города Заволжья осуществляется муниципальный земельный контроль. Нормативно-правовая база для проведения муниципального земельного контроля является достаточной. Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с:

- Земельным кодексом от 25.01.2011 г. № 136-ФЗ;
- Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) муниципального контроля».

Порядок организации и осуществления муниципального контроля на территории муниципального образования города Заволжье Городецкого района Нижегородской области регламентируется муниципальными нормативно-правовыми актами, разработанными в соответствии с действующим законодательством:

- Положения о муниципальном земельном контроле на территории города Заволжья Городецкого района, утвержденного решением Думы г. Заволжья от 21.01.2010г. №11 с изменениями в Решение Думы г. Заволжья от 26.05.2010г. № 90, 30.11.2010г. № 202. Положение размещено на официальном сайте города Заволжья (<http://zavnnov.ru/>), является общедоступным и свободно читаемым, понятным для исполнения и контроля;
- Административного регламента проведения проверок при осуществлении земельного контроля, утвержденного решением Думы г. Заволжья от 26.05.2010г. №91 «Об утверждении административных регламентов», с изменениями в Решение Думы г. Заволжья от 30.11.2010г. № 201;
- Административного регламента взаимодействия органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля, утвержденного решением Думы г. Заволжья от 26.05.2010 № 91 «Об утверждении административных регламентов», с изменениями в Решение Думы г. Заволжья от 30.11.2010г. № 201.

Муниципальный земельный контроль за использованием земель поселения в 2016 году не проводился.

На территории города Заволжья осуществляется муниципальный жилищный контроль. Порядок организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования города Заволжье Городецкого муниципального района Нижегородской области регламентируется муниципальными нормативно-правовыми актами, разработанными в соответствии с действующим законодательством:

- Административного регламента по оказанию муниципальной услуги «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории города Заволжья», утвержденного постановлением Администрации города Заволжья от 09.04.2013г. № 128. Административный регламент размещен на официальном сайте города Заволжья (<http://zavnnov.ru/>), является общедоступным и свободно читаемым, понятным для исполнения и контроля.

На территории города Заволжья осуществляется муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в соответствии с:

- Решением Думы города Заволжья от 22.10.2014г. № 60 «О положении об осуществлении муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского поселения город Заволжье». Административный регламент размещен на официальном сайте города Заволжья (<http://zavnnov.ru/>), является общедоступным и свободно читаемым.

На территории города Заволжья осуществляется муниципальный контроль в сфере торговли. Порядок организации и осуществления муниципального контроля в сфере торговли на территории города Заволжье Городецкого муниципального района Нижегородской области регламентируется муниципальными нормативно-правовыми актами, разработанными в соответствии с действующим законодательством:

-Постановление Администрации города Заволжья от 18.02.2015г. №78 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального контроля в сфере торговли на территории города Заволжья». Административный регламент размещен на официальном сайте города Заволжья (<http://zavnnov.ru/>), является общедоступным и свободно читаемым, понятным для исполнения и контроля.

Нормативно-правовых актов, устанавливающих порядок организации и осуществления муниципального лесного контроля, муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения и муниципального контроля на территории особой экономической зоны органами местного самоуправления городского поселения города Заволжья, не разработано в связи с отсутствием объектов контроля. Муниципальные правовые акты по проведению муниципального контроля направлялись в Городецкую городскую прокуратуру для проверки на предмет отсутствия признаков коррупционности.

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный земельный контроль за использованием земель на территории города Заволжья осуществляется отделом по делам архитектуры и градостроительства Администрации города Заволжья в отношении физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, юридических лиц и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями.

Основная функция муниципального земельного контроля - проверка соблюдения требований земельного законодательства, установленных муниципальными правовыми актами.

Вспомогательные функции:

- выполнение требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков, самовольного обмена земельными участками и использования земельных участков без оформленных на них в установленном порядке правоустанавливающих документов, а также без документов, разрешающих осуществление хозяйственной деятельности;
- принципа платности использования земель;
- порядка переустройства права пользования землей;
- порядка предоставления сведений о состоянии земель;
- выполнения требований земельного законодательства об использовании земель по целевому назначению и выполнения обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
- исполнения предписаний по вопросам соблюдения земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений;
- выполнения требований о наличии и сохранности межевых знаков границ земельных участков;
- порядка занятия земельных участков;
- своевременного возврата земель, предоставленных в аренду;
- сроков освоения земельных участков;
- выполнения иных требований земельного законодательства по вопросам использования земель в пределах установленной сферы деятельности.

Отдел по делам архитектуры и градостроительства Администрации города Заволжья при осуществлении муниципального земельного контроля взаимодействует в установленном порядке с КУМИ по Городецкому муниципальному району, Городецким отделом управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области, уполномоченным исполнительным органом государственной власти по осуществлению государственного земельного контроля, службами Государственного санитарно-эпидемиологического

надзора, органами внутренних дел и иными органами, осуществляющими государственный контроль в области охраны собственности, путем организации планирования совместных проверок, ведения учета и обмена информацией, иных мероприятий, в том числе по устранению и предотвращению причин и условий, способствующих совершению земельных правонарушений.

Полномочия по проведению муниципального жилищного контроля осуществляет Отдел по жилищным вопросам Администрации города Заволжья в отношении физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, юридических лиц и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями.

Задачей муниципального жилищного контроля является обеспечение соблюдения организациями независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, их руководителями, должностными лицами, а также индивидуальными предпринимателями и гражданами требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Нижегородской области, а также муниципальными правовыми актами в области жилищных отношений.

Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории города Заволжья осуществляет Администрация города Заволжья Городецкого района Нижегородской области.

Целью муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения является предупреждение, выявление и пресечение нарушений требований, установленных федеральными законами, законами Нижегородской области и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления городского поселения город Заволжье в области сохранности автомобильных дорог.

Задачей муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского поселения город Заволжье является осуществление контроля:

- за соблюдением требований технических регламентов, иных федеральных законов и законов Нижегородской области, Правил обеспечения чистоты и порядка на территории города Заволжья и иных муниципальных правовых актов органов местного самоуправления города Заволжья, устанавливающих требования к содержанию автомобильных дорог, к порядку проведения ремонтных работ;
- за соблюдением порядка, исключающего самовольную организацию работ в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения без оформленных в установленном порядке документов, удостоверяющих право на проведение работ;
- за соблюдением требований при использовании транспортных средств, осуществляющих перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, при движении по автомобильным дорогам местного значения, включая периоды временного ограничения движения транспортных средств;

- за соблюдением правил использования полос отвода автомобильных дорог местного значения, в том числе технических требований и условий по размещению объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, инженерных коммуникаций, подъездов, съездов, примыканий и иных объектов, размещаемых в границах полосы отвода автомобильных дорог местного значения, а также требований и условий по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам местного значения;

- за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований, установленных федеральными законами, законами Нижегородской области, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления городского поселения город Заволжье в области сохранности автомобильных дорог, по недопущению повреждения автомобильных дорог местного значения и их элементов.

В 2016 году муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории города Заволжья не проводился.

На территории города Заволжья осуществляется муниципальный контроль в сфере торговли. Предметом муниципального контроля в области торговой деятельности на территории города Заволжья является соблюдение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в процессе осуществления деятельности требований, установленных правовыми актами органов местного самоуправления города Заволжья в области торговой деятельности.

В 2016 году муниципальный контроль в сфере торговли на территории города Заволжья не проводился.

Муниципальный лесной контроль, муниципальный контроль в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения, муниципальный контроль на территории особой экономической зоны не проводятся в связи с отсутствием объектов контроля.

В 2016 году эксперты и экспертные организации при проведении мероприятий по контролю не привлекались.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Расходов на осуществление муниципального контроля не предусмотрено.

В администрации города Заволжья предусмотрена одна штатная единица специалиста, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального земельного контроля.

Лицо, осуществляющее муниципальные проверки, обладает необходимыми знаниями, умениями и навыками для выполнения функций

муниципального земельного контроля. Мероприятий по повышению квалификации в 2016 году не проводилось.

На проведение муниципального лесного контроля, муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения, муниципального контроля на территории особой экономической зоны, муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения, муниципального контроля в сфере торговли штатных единиц не предусмотрено. В 2016 году эксперты и экспертные организации при проведении мероприятий по контролю не привлекались.

Средняя нагрузка на 1 работника (проверок на 1 человека при осуществлении государственного контроля в отношении юрлиц и ИП).

Вид контроля	1 полугодие 2015 года	2015 год	1 полугодие 2016 года	2016 год
Всего, в т.ч.	4	5	0	0
Земельный контроль	4	5	0	0
Лесной контроль	0	0	0	0
Жилищный контроль	0	0	0	0
Контроль в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения	0	0	0	0
Контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения	0	0	0	0
Контроль на территории особой экономической зоны	0	0	0	0
Контроль в сфере торговли	0	0	0	0

<p>Раздел 4. Проведение государственного контроля (надзора), муниципального контроля</p>

В отношении юридических лиц проверки по муниципальному жилищному контролю в 2016 году не проводились. В рамках муниципального жилищного контроля были проведены 3 внеплановых выездных проверки в отношении физических лиц, по результатам которых выявлено 3 нарушения.

Совместных проверок проведено не было.

В 2016 году эксперты и экспертные организации при проведении мероприятий по контролю не привлекались.

Число проверок, проведенных ОМСУ в отношении ЮЛ и ИП.

Вид контроля	1 полугодие 2015 года	2015 год	1 полугодие 2016 года	2016 год
Всего, в т.ч.	4	5	0	0
Земельный контроль	4	5	0	0
Лесной контроль	0	0	0	0
Жилищный контроль	0	0	0	0
Контроль в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения	0	0	0	0
Контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения	0	0	0	0
Контроль на территории особой экономической зоны	0	0	0	0
Контроль в сфере торговли	0	0	0	0

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

В отношении юридических лиц проверки по муниципальному жилищному контролю в 2016 году не проводились.

Количество проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания.

Вид контроля	1	2015	1	2016 год
--------------	---	------	---	----------

	полугодие 2015 года	год	полугодие 2016 года	
Всего, в т.ч.	0	0	0	0
Земельный контроль	0	0	0	0
Лесной контроль	0	0	0	0
Жилищный контроль	0	0	0	0
Контроль в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения	0	0	0	0
Контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения	0	0	0	0
Контроль на территории особой экономической зоны	0	0	0	0
Контроль в сфере торговли	0	0	0	0

При этом в рамках муниципального жилищного контроля были проведены 3 внеплановых проверки в отношении физлиц. Проверки проводились по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Нижегородской области. По результатам проверок были составлены протоколы об административных нарушениях.

Материалы по 2 проверкам направлены в мировой суд, по 1 проверке в Государственную жилищную инспекцию.

<p>Раздел 6. Анализ и оценка эффективности государственного контроля (надзора), муниципального контроля</p>

В связи с тем, что в 2016 году муниципальный контроль на территории города Заволжье в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводился, провести анализ и дать оценку его эффективности не представляется возможным.

Показатели эффективности муниципального контроля за 2015 год выглядят следующим образом.

1. Выполняемость в 2015 году утвержденного плана проведения плановых выездных проверок в рамках муниципального земельного контроля составила 100 %.

Проанализировав проведенные мероприятия в ходе муниципального земельного контроля можно оценить эффективность плановых выездных проверок.

2. Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (*в процентах от общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений*) – 0%. Заявлений органов муниципального земельного контроля в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок в 2015 году не направлялось.

3. Доля проверок, результаты которых признаны недействительными (*в процентах от общего числа проведенных проверок*) – 0%.

4. Доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства РФ о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (*в процентах от общего числа проведенных проверок*) – 0%, меры дисциплинарного и административного воздействия не применялись.

5. Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля на территории г.Заволжья были проведены проверки (в процентах от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории г.Заволжья) в 2015 году составила 3,3%.

6. Среднее количество проверок в проведенных в отношении юр.лица, индивидуального предпринимателя в 2015 году — 1.

7. Доля проведенных внеплановых проверок - 0%, внеплановые проверки не проводились.

8. Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах от общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок) в 2015 году составила 0 %;

9. Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах от общего количества проведенных внеплановых проверок) в 2015 году составила 0%;

10. Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и

ликвидации последствий таких нарушений (в процентах от общего количества проведенных внеплановых проверок) в 2015 году составила 0%;

11. Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах от общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок) - 0%. По итогам проведенных проверок по муниципальному земельному контролю за отчетный период правонарушений не выявлено.

12. Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах от общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения) – 0%, признаков административных правонарушений при проведении проверок по муниципальному земельному контролю за отчетный период не выявлено.

13. Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах от общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) – 0%, т.к. за отчетный период правонарушений не выявлено.

14. Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, **представляющие непосредственную угрозу причинения вреда** жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах от общего числа проверенных лиц) – 0%.

15. Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, **явившиеся причиной причинения вреда** жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах от общего числа проверенных лиц) – 0%. Нарушения такого характера не выявлялись.

16. Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба) – 0.

17. Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах от общего числа выявленных правонарушений) – 0%.

18. Отношение суммы взысканных административных штрафов в общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах)-0;

19. Средний размер наложенных административных штрафов, в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. руб.)-0;

20. Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах от общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований)-0%.

Проанализировать и оценить эффективность муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения контроля на территории города Заволжья в 2015 году не представилось возможным в связи с тем, что плановых проверок не проводилось.

Проанализировать и оценить эффективность муниципального контроля за в сфере торговли на территории города Заволжья в 2015 году не представилось возможным в связи с тем, что плановых проверок не проводилось из-за отсутствия нормативно-правовой базы.

По остальным видам контроля проанализировать и оценить эффективность также не представилось возможным ввиду отсутствия плановых проверок из-за отсутствия объектов муниципального контроля.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный контроль необходимо осуществлять ежегодно, добиваясь устранения выявляемых недостатков.

Повышению эффективности осуществления муниципального контроля будет способствовать:

- отдельное финансирование вопросов связанных с осуществлением муниципального контроля;
- организация проведения профилактической работы по предотвращению нарушений законодательства путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального контроля, разъяснения положений законодательства.
- систематическое проведение практических семинаров по вопросам осуществления муниципального земельного контроля.

С уважением
Глава Администрации

О.Н. Жесткова

Приложения

