

## **Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования города Заволжья за 2020 год.**

В качестве уполномоченного лица на осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования города Заволжья определен отдел по жилищным вопросам.

В целях осуществления муниципального жилищного контроля отдел по жилищным вопросам организует и проводит:

1. Плановые и внеплановые проверки в форме документационной и (или) выездной проверки;

2. Мероприятия, направленные на профилактику нарушений обязательных требований.

Постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 438 «Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 правил подготовки органами государственного контроля надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», введены ограничения на проведение плановых проверок в 2020 году в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

С 1 апреля 2020 года по 31 декабря 2020 года проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства, сведения о которых включены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства не проводятся, за исключением проверок, основаниями для проведения которых являются причинение вреда или угроза причинения вреда жизни, здоровью граждан, возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В целях исполнения Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» плановые и внеплановые проверки в отношении юридических лиц, субъектов малого и среднего предпринимательства в 2020 году не проводились.

В связи с принятием Постановления Правительства Нижегородской области от 02 апреля 2020 года № 259 «Об ограничении проведения контрольно-надзорных мероприятий» проведение контрольно-надзорных мероприятий ограничено до принятия Указа Губернатора Нижегородской области о снятии режима повышенной готовности.

В 2020 года в рамках муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования города Заволжья Городецкий муниципальный район Нижегородской области проведено 4 внеплановые выездные проверки.

На официальном сайте администрации города Заволжья Городецкого района в сети «Интернет» в блоке муниципальный контроль размещен перечень нормативных актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля. Данный блок периодически пополняется по мере актуализации действующего законодательства.

Администрация муниципального образования города Заволжья Городецкого муниципального района предупреждает юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан: