



**Город Заволжье  
Городецкого муниципального района  
Нижегородской области**

**ПРОТОКОЛ**

г. Заволжье

**05 июня 2017 года**

**Председатель:**

О.Н. Жесткова

**Присутствовали:**

К.М. Ложкарева, Ф.И. Щербаков, М.А. Нагичева, А.А. Мельников, В.А. Бакалин, О.В. Ганичев, П.А. Колузатов, А.И. Мерлухин, В.И. Фомин, И.В. Чанышева, М.Г. Полозова, Н.В. Рябинина, С.А. Чистюхин (на 1 вопросе повестки дня), А.В. Кильдишев (на 1 вопросе повестки дня)

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О предложении ООО «ЧистоГрад Плюс» о повышении тарифов на сбор, вывоз и утилизацию твердых коммунальных отходов (ТКО) до 4 руб./м<sup>2</sup>
2. Повышение эффективности управления жилым фондом многоквартирных домов

**РЕШИЛИ:**

**по п. 1 повестки дня:**

1. Принять к сведению информацию С.А. Чистякова, что ежедневно на сборе и вывозе твердых бытовых отходов в городе Заволжье работает 3 машины ООО «ЧистоГрад Плюс».
2. М.Г. Полозовой в срок до 08.06.2017 – запросить от лица администрации города Заволжья, как собственников помещений в МКД, действующие договора, заключенные между управляющими компаниями и ООО «ЧистоГрад Плюс» на сбор, вывоз и утилизацию ТКО (предоставить до 13.06.2017)
3. П.А. Колузатову, А.И. Мерлухину, М.Г. Полозовой в срок до 13.06.2017 – проанализировать договор, указанный в п.1 настоящего протокола, включая договорную и фактическую периодичность вывоза ТКО с контейнерных площадок, договорное право использования контейнеров и др.
4. О.В. Ганичеву в срок до 13.06.2017 – как инициатору проекта решения Думы города Заволжья, разобраться кто формировал приложение к решению Думы

города Заволжья №70 от 23.11.2016 в части повышения тарифа на сбор, вывоз и утилизацию ТКО на 104,9%

5. М.Г. Полозовой в срок до 08.06.2017 – запросить с ООО «ЧистоГрад Плюс» постатейную расшифровку затрат с приложением подтверждающих документов, особенно – цеховые расходы, общехозяйственные расходы, прочие прямые расходы.
6. М.Г. Полозовой в срок до 08.06.2017 – обратиться от лица администрации города Заволжья в ООО «ЧистоГрад Плюс» по вопросу действующего норматива на сбор ТКО на территории города в размере 1,71 с приложением решения Думы города Заволжья и рекомендацией пересчитать стоимость затрат ООО «ЧистоГрад Плюс» по действующему нормативу.

**по п. 2 повестки дня:**

1. П.А. Колузатову в срок до 09.06.2017 – подготовить список МКД, где имеются муниципальные помещения (жилые и нежилые), определить депутатов города Заволжья по каждому МКД. Информацию разослать участникам совещания до 10.06.2017
2. П.А. Колузатову в срок до 09.06.2017 – подготовить информационное сообщение о проводимой работе в администрации города Заволжья в части повышения эффективности управления МКД, сформировать предлагаемую повестку дня для планируемых к проведению собраний собственников МКД, включив в ее вопросы избрания совета дома и председателя совета дома, принятия новых договоров управления МКД, переход на прямые платежи с МУП «ТБК», установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в МКД. Информацию направить в редакцию Новости Заволжья для размещения в ближайшем номере газеты.
3. Н.В. Рябининой в срок до 08.06.2017 – от лица администрации города Заволжья, как собственником муниципальных помещений, повторно запросить у управляющих компаний акты обследования МКД по итогам прошедшего отопительного сезона и в целях подготовки к новому отопительному сезону.
4. К.М. Ложкаревой, Ф.И. Щербакову, М.А. Нагичевой, А.А. Мельникову, В.А. Бакалину – определить из списка МКД, где имеются муниципальные помещения (жилые и нежилые), активных председателей МКД, активных жителей МКД в целях дальнейшей работы с ними.
5. Ф.И. Щербакову, И.В. Чанышевой – проработать возможность и целесообразность обращения от лица НП «Общественный контроль ЖКХ и социальной сферы» в день общественного приема граждан к заместителю Губернатора Нижегородской области А.А. Байеру по вопросу эффективности управления МКД в городе Заволжье управляющими компаниями с учетом выданных им предписаний ГЖИ.
6. Определить дату следующего совещания 13.06.2017 в 17.00 час. с приглашением главы МСУ города Заволжья А.К. Пенского и других депутатов города Заволжья по МКД, где расположены муниципальные помещения.