



**Администрация города Заволжья
Городецкого муниципального района
Нижегородской области**

ПРОТОКОЛ № 1

публичных слушаний от 03.04.2019 года

По вопросу: рассмотрения проекта внесения изменений в схему теплоснабжения города Заволжья, утвержденного постановлением Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области от 18.04.2013 № 152 «Об утверждении схемы теплоснабжения города Заволжья»

Место проведения (адрес):

г. Заволжье, пр. Мира, дом №19, каб. № 213 (зал заседаний Администрации)

Информация об организаторе: Администрация города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области.

Оповещение о начале публичных слушаний: опубликовано 22 марта 2019 года в газете «Новости Заволжья» и на сайте Администрации города Заволжья

Предложения и замечания участников общественных обсуждений публичных слушаний принимались в срок до 16.00 час. 16.03.2019 г.

Председатель комиссии:

В.В.Белотелов зам. главы Администрации г. Заволжья

секретарь:

Т.Н.Бизюкова ведущий специалист ОАиГ Администрации города

Члены комиссии:

С.А. Еремин начальник отдела по делам архитектуры и градостроительства
Администрации г. Заволжья

А.В. Горский начальник юридического отдела Администрации города

Присутствовали:

Жители города Заволжья, согласно листу регистрации участников публичных слушаний (прилагается).

Основание для проведения публичных слушаний:

На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 20 Устава города Заволжья, Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам и вопросам градостроительной деятельности на территории города Заволжья, утвержденного решением Думы города Заволжья от 20.06.2018 г. № 35, постановления главы местного самоуправления г. Заволжья от 19.03.2019 № 2 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в схему теплоснабжения города Заволжья».

Обращаем Ваше внимание, что публичные слушания носят ознакомительный и рекомендательный характер.

Порядок проведения публичных слушаний:

- 1) Вступительное слово председательствующего о проекте внесения изменений в схему теплоснабжения города Заволжья.
- 2) О внесении изменений в схему теплоснабжения города Заволжья.
Докладчики – А.И. Филатов – начальник отдела планирования производства и эксплуатации объектов МУП «ТВК»,
- 3) Замечания и предложения по проекту.
- 4) Оглашение проекта итогового документа (результатов слушаний).

1. Публичные слушания открыл В.В. Белотелов:

В целях выяснения и учета мнения и интересов населения города Заволжья по вопросам удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечение надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», в соответствии с постановлением главы местного самоуправления города Заволжья от 19.03.2019г. № 2 проводим публичные слушания по проекту внесения изменений в схему теплоснабжения города Заволжья».

2. А.И.Филатов – проинформировал о перспективах модернизации городской системы теплоснабжения.

В соответствии с ФЗ-190 «О теплоснабжении» схема теплоснабжения определяет порядок развития системы теплоснабжения г. Заволжья в обозначенном периоде.

Кроме того в апреле 2014г. Постановлением №430 МУП «Тепловодоканал» наделён статусом единой теплоснабжающей организации системы теплоснабжения г.Заволжья.

С 2013г. по 2019г. Схема теплоснабжения проходила два этапа актуализации.

Сегодня проводится актуализация схемы теплоснабжения 2018г. в части изменения разделов:

- Предложениям по строительству и реконструкции источников тепловой энергии.

- Внесены изменения за 2 прошедших года с 2017 по 2018 включительно по объемам реализованной тепловой энергии по узлам учета и нормативам, по расходу газа на источниках теплоснабжения, по износу инженерных основных средств. По состоянию на 01.01.2019г. износ основных фондов увеличился и составил –92,31%.

Реализация потребления тепловой энергии г. Заволжья по группам потребителей уменьшается за счет установки узлов учета тепловой энергии. Оснащенность узлами учета тепловой энергии потребителей г.Заволжья, кроме объектов МУП «ТВК» достигла 59% по данным на 01.01.2019г.

Изменения в разделе 3, относительно предложений по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии по прежнему остаются самыми важными и значительными по инвестициям в схему теплоснабжения города Заволжья, так как затрагивают такие вопросы как:

- Уход от покупного тепла сторонних организаций котельной ПАО «ЗМЗ» и покупной горячей воды от ЗАО «ЗЗГТ»;

- Эффективное использование имеющихся резервов мощностей существующих источников ТЭ МУП «ТВК»;

- Создание высокоэффективной, гибкой и надежной схемы теплоснабжения города Заволжья;

- Качественное теплоснабжение населения города, особенно в удаленных от источника тепла микрорайонах;

- Обеспечение возможности подключения дополнительных потребителей к тепловым генерирующим мощностям города Заволжья;

- Повышение инвестиционной привлекательности города Заволжья».

Для реализации поставленных задач в схеме теплоснабжения указаны следующие пути развития (мероприятия) с расчетом затрат и экономическим эффектом:

№	Наименование мероприятия
1	<p>Строительство двух блочных котельных: первая котельная - мощностью 5,0 МВт на территории котельной № 2 ул.Баумана,46 МУП "ТВК" и вторая – котельная мощностью 6,0 МВт на территории ЦТП №61 ул.Пушкина,51 для нужд горячего водоснабжения г. Заволжья с автоматизацией ЦТП № 60 и № 61, с устройством подкачивающей насосной станцией от котельной №2 на территории бойлерной № 6 для тепловых сетей Центрального микрорайона с прокладкой трубопроводов горячего водоснабжения. Подключением отопления домов по ул. Пономарева № 2 и № 4 от первичного контура сети отопления котельной № 2 с установкой ИТП. Эффект от реализации мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - снижение потерь на собственные нужды котельной №2 из-за сокращения потерь на совмещенную схему; - высвобождается присоединенная нагрузка горячего водоснабжения котельной №2 – 17,632 МВт/час, (согласно расчетов-обоснований потребности в топливе ООО «Новатерм-Проект») - позволит подключить часть нагрузок первичного контура от котельной №1 ПАО «ЗМЗ» и потребителей бойлерной №6 с присоединенной нагрузкой 14,302МВт/ч; - высвобождается нагрузка котельной №2 в связи с уходом от совмещенной схемы «теплоснабжение - ГВС» 6,3МВт/час; - в результате появляется возможность уменьшить присоединенную нагрузку проектируемой котельной Центрального микрорайона на (14,302МВт/час)
2	<p>Строительство блочной котельной в районе ул. Железнодорожная д.1 А. Присоединенная максимальная тепловая нагрузка с учетом потерь 2,361МВт/ч. Эффект от реализации мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - уход от покупного тепла сторонних организации котельной ПАО «ЗМЗ» и покупной горячей воды от ЗАО «ЗЗГТ», параметры теплоносителей которых не соответствуют нормативной, большая величина потерь при транспортировке тепловой энергии. <p>Ввод в эксплуатации блок-модульной котельной микрорайона ул. Железнодорожная приведет к снижению потерь на собственные нужды, и транспортировку тепловой энергии, позволит добиться получения нормативных параметров ГВС в точке водоразбора у потребителей.</p>
3	<p>Реконструкция работы котельной № 8 в условиях снижения присоединенной нагрузки ГВС (в связи с планируемым строительством котельной на ГВС физкультурно-оздоровительного комплекса и высвобождением нагрузки на выработку пара для городской бани. Перевод паровых котлов на водогрейный режим работы. Эффект от реализации мероприятия:</p> <p>Комплекс мероприятий по реконструкции работы котельной №8 и введения в эксплуатацию блока ГВС физкультурно-оздоровительного комплекса и парогенераторной установки на нужды городской бани - дает возможность присоединить потребителей Центрального микрорайона (от бойлерной №5) с нагрузкой 2,957 МВт/час.</p> <p>В результате появляется возможность дополнительно уменьшить присоединенную нагрузку проектируемой котельной Центрального микрорайона на (2,957 МВт/час). Присоединенная нагрузка котельной №8 после модернизации 8,56МВт/ч.</p>
4	<p>Строительство блок-модульной газовой котельной в районе улицы Гидростроительной, д. 17 А микрорайона Гидростроительный. Присоединенная максимальная тепловая нагрузка с учетом потерь 3,862 МВт/ч- Эффект от реализации мероприятия:</p> <p>уменьшение проектной мощности котельной микрорайона Гидростроительный без учета перспективной застройки, так как по факту новые жилые дома стали</p>

	<p>проектировать и вводить в эксплуатацию с индивидуальным отоплением, что показывает нецелесообразным использовать запас мощности на перспективную застройку.</p> <ul style="list-style-type: none"> - снижение потерь на транспортировку тепловой энергии; - снижение эксплуатационных потерь; - качественное теплоснабжение населения города, особенно в удаленных от источника тепла микрорайонах.
5	<p>Строительство блочной котельной в районе ул. Рылеева д.4 Центрального микрорайона. Установленная мощность 15,87МВт/ч.</p> <p>Эффект от реализации мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - уход от покупного тепла сторонних организации котельной ПАО «ЗМЗ»; - снижение потерь на транспортировку тепловой энергии; - обеспечение регулирования теплоснабжения Центрального мкрн. в зависимости от потребности. - в результате последовательной реализации проектов (Проект 1;3;4) позволит добиться уменьшения присоединенной нагрузки проектируемой котельной с 29,85МВт/час до 14,43МВт/час (присоединенной нагрузки)

Для принятия окончательного решения по строительству новых, реконструкции и техническому перевооружению имеющихся источников тепловой энергии необходимо выполнение технико-экономических расчетов с определением приоритетных направлений развития.

В подразделе 4.2. изложены предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки.

Стоит отметить, что при подготовке материалов по реконструкции системы теплоснабжения в первую очередь принимались во внимание существующие сети и источники тепловой энергии и их обеспеченность энерго ресурсами (вода, газ,электроэнергия)

Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки :

Схемой теплоснабжения предусматривается:

- 1) реконструкция тепловых сетей в Центральном, Гидростроительном и Дзержинском мкрн, связанных со строительством локальных отопительных котельных с блоками ГВС;
- 2) минимизация протяженности внутриквартальных и магистральных сетей отопления; их перекладка с использованием современных материалов и технологий; вынос магистральных теплотрасс в надземное исполнение с соблюдением требований законодательства в сфере благоустройства;
- 3) выполнение гидравлической наладки сетей отопления от котельных №1, 2, 8;
- 4) ревизия тепловых узлов на вводах в здания, регулирование расхода сетевой воды на бойлеры отопления и ГВС ЦТП 60; 61 МУП «ТВК»;
- 5) реконструкция системы теплоснабжения и горячего водоснабжения от котельной № 1 с учетом перераспределения нагрузок и закольцовки.
- 6) перерасчет регулировочных диафрагм и элеваторных узлов; наладочные и регулировочные работы системы теплоснабжения площадки ПАО «ЗМЗ» и города.

В разделе 5. отражены перспективные топливные балансы источников тепловой энергии и балансы реализации тепловой энергии по годам до 2027 года.

Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей в части обеспечения надежности и безопасности теплоснабжения определяются утвержденными и разрабатываемыми инвестиционными программами, в том числе с учетом резервирования тепловых сетей и систем теплоснабжения в целом и живучести тепловых сетей.

На период до 2030 года основными источниками теплоснабжения и ГВС промышленных потребителей сохраняется котельная № 1 ПАО «ЗМЗ», для социальных потребителей и жилого фонда города Заволжье - котельные № 2 и № 8 МУП «Тепловодоканал» г. Заволжья. Указанные котельные обеспечивают взаимное резервирование на случай аварийных ситуаций.

Все вновь вводимые в эксплуатацию источники теплоснабжения и тепловые сети должны иметь возможность резервирования не менее чем от двух смежных источников и не менее чем от двух смежных тепловых сетей.

3. Присутствующие обменялись предложениями и замечаниями.

С.А. Еремин высказался против выноса магистральных теплотрасс в надземное исполнение.

Рекомендации слушаний:

Учитывая выступления участников публичных слушаний решено:


1. Публичные слушания по проекту внесения изменений в схему теплоснабжения города Заволжья считать состоявшимися.

2. Одобрить проект внесения изменений в схему теплоснабжения города Заволжья

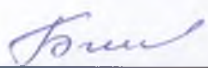
3. Информация о результатах публичных слушаний подлежит обязательному обнародованию.

Приложение: Лист регистрации участников публичных слушаний - на 2л. в 1 экз.

Председатель публичных слушаний


В.В. Белотелов
(Ф.И.О., подпись, дата)

Секретарь публичных слушаний


Т.Н. Бизюкова
(Ф.И.О., подпись, дата)