



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области

02.11.2017

№ 763

О проведении 29.11.2017 г. аукциона
и утверждении аукционной документации

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением по проведению аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Заволжья, утвержденным постановлением Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области от 03.05.2017 № 249, Администрация города Заволжья **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести 29.11.2017 аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта:

(Лот №1) - торгового павильона площадью 60 кв.м. для реализации товаров для рыбалки по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, ул.Баумана, рядом с торговым павильоном «Связной»(далее – объект).

2. Утвердить документацию об аукционе согласно приложению.

3. Установить начальную цену договора: в размере рыночной стоимости права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта в месяц (без учета НДС) – 11900 (Одиннадцать тысяч девятьсот) рублей и требование о внесении заявителями задатка в размере начальной цены договора.

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом Администрации города Заволжья:

4.1. Осуществить мероприятия по подготовке документов, связанных с организацией торгов.

4.2. Обеспечить размещение информационного сообщения о проведении аукциона на официальном сайте РФ в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) в установленный срок.

5. Отделу по общим вопросам Администрации города Заволжья обеспечить размещение настоящего постановления и информационного сообщения о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на официальном сайте Администрации города Заволжья в сети Интернет (www.zavolzhya.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

О.Н. Жесткова

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации города Заволжья
от 02.11.2017 № 763

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
по проведению 29 ноября 2017 года аукциона на право заключения договора
на размещение нестационарного торгового объекта
на территории города Заволжья

г. Заволжье 2017 г

1. Общие положения

1.1. Настоящая аукционная документация подготовлена в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановлением Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области от 03.05.2017 № 249 «Об утверждении Положения по проведению аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Заволжья».

1.2. Цель аукциона: повышение экономической эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности города Заволжья.

1.3. Предмет аукциона: право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта.

1.4. Организатор аукциона: Администрация города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области, адрес: Нижегородская область, г. Заволжье, пр. Мира 19, e-mail: on_admzvl@mail.ru, тел. 8 (83161) 6-88-26.

1.5. Извещение о проведении аукциона, проект договора и аукционная документация размещаются организатором аукциона на официальном сайте Администрации города Заволжья <http://www.zavnnov.ru> и официального сайта торгов РФ: www.torgi.gov.ru.

1.6. После размещения и опубликования извещения о проведении аукциона, по письменному заявлению, в том числе в форме электронного документа любого заинтересованного лица, аукционная документация может быть получена у организатора аукциона в течение двух рабочих дней, начиная с даты получения соответствующего заявления.

Заявление о предоставлении документации об аукционе должно содержать: предмет аукциона; наименование (либо Ф.И.О.) заинтересованного лица; адрес заинтересованного лица; способ получения документации об аукционе. Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы.

Аукционная документация предоставляется заявителям до окончания срока приема заявок для участия в аукционе (23 ноября 2017 года) в рабочие дни: с понедельника по четверг с 9-00 до 16-00, в пятницу с 9-00 до 15-00, перерыв на обед с 12-00 до 12-48 по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Заволжье, пр. Мира, д.19, к. 101.

1.7. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

1.8. Заявители самостоятельно несут все расходы и убытки, связанные с подготовкой и подачей своих заявок на участие в аукционе. Документы, переданные заявителями в составе заявки на участие в аукционе, возврату не подлежат.

2. Объект аукциона

2.1. Объектом аукциона является право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта: торгового павильона площадью 60 кв.м. для реализации товаров для рыбалки по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, ул.Баумана, рядом с торговым павильоном «Связной».

2.2. Начальная цена договора: рыночная стоимость права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта (без учета НДС) – 11900 рублей в месяц. Начальный размер цены договора установлен на основании заключения №19/09/17-В

об определении рыночной стоимости права на размещение нестационарного торгового объекта(в месяц) выполненного 19 сентября 2017 года ООО «Заволжский экспертный центр».

Цена договора, установленная по итогам аукциона, не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения. Цена договора может быть увеличена Администрацией не чаще одного раза в год в одностороннем порядке на процент, утвержденный решением Думы города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области.

2.3. Срок договора на право размещения нестационарных торговых объектов: с даты заключения договора до 31 декабря 2022 года.

2.4. Для участия в аукционе установлен задаток в размере начальной цены договора. Задаток вносится единым платежом на платежные реквизиты: ИНН 5248005363 КПП 524801001 ОКТМО 22628103 Управление финансов администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области (Администрация города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области, л/сч 05483030290) р/сч 40302810522025000004 ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД, БИК 042202001. Назначение платежа: Задаток для участия в аукционе 29.11.2017 по лоту № 1», код дохода 00200000000000000180.

Срок поступления задатка: не позднее последнего дня приема заявок на участие в аукционе, т.е. 23 ноября 2017 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Администрации.

3. Требования к участникам аукциона.

3.1. Участником аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта может быть субъект малого или среднего предпринимательства, претендующий на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта.

3.2. Участник аукциона должен соответствовать следующим требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам:

1) отсутствие решения о ликвидации участника аукциона - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) отсутствие решения о приостановлении деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший отчетный период.

3.3. Организатор аукциона, аукционная комиссия вправе запрашивать информацию и документы в целях проверки соответствия участника аукциона требованиям, указанным в п. 3.2. настоящей аукционной документации, у органов власти в соответствии с их компетенцией и иных лиц, за исключением лиц, подавших заявку на участие в аукционе.

4. Порядок подачи заявок на участие в аукционе

4.1 Заявки на участие в аукционе принимаются с 03 ноября 2017 года по 23 ноября 2017 года включительно в рабочие дни: с понедельника по четверг с 9-00 до 16-00, в пятницу с 9-00 до 15-00, перерыв на обед с 12-00 до 12-48, по адресу организатора аукциона: Нижегородская область, Городецкий район, г. Заволжье, пр. Мира, д.19, к. 101.

Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4.2. Заявка на участие в аукционе (Приложение № 1) должна содержать:

1) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя,

отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона. К заявке прилагаются документы:

2) полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписка из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

4) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц), копии свидетельств о регистрации и постановке на налоговый учет (для предпринимателей);

5) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации; учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, является крупной сделкой;

6) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, об отсутствии просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний отчетный период;

7) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

8) предложение о цене договора в запечатанном конверте.

4.3. Сведения, которые содержатся в заявке и прилагаемых к ней документах, не должны допускать двусмысленных толкований. Никакие вставки между строчками, подчистки и приписки не будут иметь силу, за исключением тех случаев, когда они утверждены печатью и подписью лица, подписывающего заявку на участие в аукционе.

Документы, представляемые заявителями, должны быть подлинными, либо заверены надлежащим образом. Документы, состоящие из двух и более листов, должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе, не соответствующая названным требованиям, может рассматриваться как не отвечающая требованиям аукционной документации.

4.4. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

4.5. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется организатором аукциона.

4.6. Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания установленного срока их приема, не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям.

4.7. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленной даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, направив организатору аукциона

уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе в письменном виде или в форме электронного документа.

4.8. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

4.9. В связи с отсутствием действующей системы электронного документооборота с возможностью использования электронной цифровой подписи, подача заявки в форме электронного документа не осуществляется.

5. Условия допуска к участию в аукционе

5.1. Заявителем может быть юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, являющееся субъектом малого или среднего предпринимательства, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в аукционе.

5.2. Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случаях:

1) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям настоящей аукционной документации;

2) несоответствия заявителя требованиям, указанным в п. 3.2. настоящей аукционной документации;

3) непредставления документов, определенных п. 4.2. настоящей аукционной документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений.

5.3. Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 5.2. настоящей аукционной документации, не допускается.

5.4. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником аукциона в соответствии с пунктом 4.2. настоящей документации об аукционе, Комиссия по проведению аукционов обязана отстранить такого заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

6. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

6.1. Заявки на участие в аукционе рассматриваются комиссией по проведению аукционов на право размещения нестационарных торговых объектов (далее – аукционная комиссия), состав которой указан в приложении № 2 к Положению по проведению аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Заволжья, утвержденном постановлением администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области от 03 мая 2017 года № 249. Определение участников аукциона состоится 27 ноября 2017 года в 14 часов по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Заволжье, пр. Мира, д.19, к. 101.

6.2. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным настоящей аукционной документацией и соответствия заявителей требованиям, предъявляемым к участникам аукциона согласно п. 3.2 настоящей аукционной документации.

6.3. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки этим заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

6.4. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктами 5.2 – 5.4 настоящей аукционной документации, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии в день рассмотрения заявок. Протокол должен содержать сведения о каждом заявителе, решение о признании его участником аукциона или об отказе в допуске к участию в

аукционе с обоснованием такого решения. Заявителям направляются уведомления о принятых аукционной комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

6.5. В случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

7. Порядок проведения аукциона

7.1. Аукцион проводится 29 ноября 2017 года в 10 часов по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Заволжье, пр. Мира, д.19, к. 101.

7.2. Аукцион проводится организатором в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей).

7.3. Секретарь аукционной комиссии регистрирует явившихся на аукцион участников (либо их представителей) перед началом проведения аукциона. Одно и то же лицо не может быть представителем 2 (двух) и более участников аукциона. Лицо не может быть представителем какого-либо участника аукциона, если это лицо само по себе является участником аукциона.

7.4. Аукцион открывает аукционист, избранный из состава аукционной комиссии.

Аукцион проводится путем выявления после вскрытия конвертов наиболее высокой цены договора, предложенной участниками аукциона. Предложенная цена договора не может быть ниже начальной цены, указанной в извещении о проведении аукциона.

7.5. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за объект торгов.

Аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее и предпоследнее предложения о цене договора, наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

7.6. При проведении аукциона организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, имени, отчестве, о месте жительства (для предпринимателя) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона. Победителю аукциона задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по договору. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику в течение пяти рабочих дней, начиная с даты подписания договора с победителем аукциона. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора, внесенный ими задаток не возвращается.

7.7. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона. Информация об итогах аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов РФ и официальном сайте администрации Городецкого муниципального района.

7.8. В случае, если в аукционе участвовал один участник или в случае отсутствия предложений о цене договора, предусматривающих более высокую цену договора, чем начальная цена договора, аукцион признается несостоявшимся.

8. Заключение договора по результатам аукциона

8.1. В течение трех рабочих дней со дня подписания итогового протокола аукциона, Организатор направляет победителю аукциона экземпляр протокола.

8.2. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта заключается на условиях, указанных в проекте договора, составленного по форме, указанной в приложении № 1 Положения по проведению аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Заволжья, утвержденном постановлением администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области от 03 мая 2017 года № 249

Договор должен быть заключен с победителем аукциона в течение десяти рабочих дней со дня подписания итогового протокола аукциона. Если договор не подписан в указанный срок, победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора.

8.3. В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем аукциона в случае установления факта:

1) Проведения ликвидации такого участника аукциона - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) Приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) Предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, входящих в состав заявки.

8.4. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора либо отказа организатора от заключения договора с победителем аукциона, аукционной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления названных фактов, составляется протокол об отказе от заключения договора (далее – протокол). В течение двух рабочих дней, начиная с даты подписания протокола, Организатор направляет заказным письмом один экземпляр протокола победителю аукциона.

8.5. При отказе от заключения договора с победителем аукциона в случаях, указанных в п. 8.4, Организатор аукциона обязан заключить договор со вторым участником аукциона, представившим лучшее предложение о цене права на заключение договора после победителя аукциона (далее – второй участник).

8.6. В течение трех рабочих дней с даты подписания протокола, Организатор направляет второму участнику один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения в проект договора цены предмета торгов, предложенной вторым участником.

8.7. В случае, если второй участник не подписывает договор в течение десяти рабочих дней, аукцион признается несостоявшимся.

8.8. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки, либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным аукционной документацией, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор обязан заключить договор на условиях, которые предусмотрены аукционной документацией, и по предложенной единственным участником цене, но не менее начальной цены за право заключения договора, указанной в извещении о проведении аукциона.

8.9. При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных победителем аукциона при проведении аукциона и в аукционной документации, в одностороннем порядке и по соглашению сторон не допускается. Цена договора не может быть пересмотрена в сторону уменьшения.

8.10. После заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта юридическое лицо (либо индивидуальный предприниматель) принимает на себя обязанности самостоятельно нести все расходы, связанные с эксплуатацией торгового места.

8.11. В случае перемены собственника или обладателя имущественного права действие договора не прекращается и проведение аукциона не требуется.

8.12. Передача прав третьим лицам (субаренда, безвозмездное пользование) на торговое место, являющееся предметом настоящего аукциона, не допускается.

9. Разъяснение положений аукционной документации и внесение в нее изменений

9.1. С даты начала приема заявок на участие в аукционе любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме или в форме электронного документа организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации.

В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9.2. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в аукционную документацию без изменения предмета аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

В течение одного дня, начиная с даты принятия решения о внесении изменений в аукционную документацию, такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена аукционная документация.

При внесении изменений в аукционную документацию срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов изменений, внесенных в документацию, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

9.3. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

10. Хранение аукционной документации

10. Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона, заявки на участие в аукционе, аукционная документация, внесенные в нее изменения и разъяснения хранятся организатором аукциона не менее трех лет.

**Заявка на участие в аукционе на право заключения договора
на размещение нестационарного торгового объекта**

(для юридического лица: полное наименование; для ИП, физического лица: ФИО полностью.)

в лице _____,

(должность, ФИО)

действующего на основании _____

(для юр. лица - Устав, Положение, для ИП – Свид. о регистрации, для физ. лица - паспорт)

далее именуемый **Претендент** принимает решение об участии в аукционе на право заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта _____ на торговом месте площадью _____ кв.м. по адресу: _____,

проводимом _____ 2017 года Администрацией города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области.

1. Настоящей заявкой **Претендент** подтверждает, что в отношении _____:

(наименование заявителя)

- не проводится процедура банкротства;
- не введено конкурсное управление;
- не проводится ликвидация;
- отсутствует задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний отчетный период;
- не приостановлена деятельность в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях.

2. Подачей настоящей заявки **Претендент** выражает свое согласие на участие в аукционе на условиях, содержащихся в аукционной документации. В случае признания заявителя победителем аукциона, в установленный срок заключить с организатором аукциона договор на право размещения нестационарного торгового объекта.

3. Реквизиты заявителя:

Адрес _____

(для юр. лица – юридический. адрес, для ИП, физ. лица – адрес регистрации)

Банковские реквизиты _____

Паспортные данные _____

(только для ИП, физического лица)

Контактный телефон: _____

4. В соответствии с требованиями аукционной документации прилагаю документы: Достоверность и полноту сведений в настоящей заявке и прилагаемых документах подтверждаю.

Заявитель (должность) _____ / _____ /
м.п. (подпись) (ФИО)

Принято в _____ час. _____ мин. «_____» _____ 20__ г. Регистрационный № _____
(должность, подпись ответственного работника Администрации)

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона на право заключения договора
на размещение нестационарного торгового объекта
на территории города Заволжья

Организатор аукциона: Администрация города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области (далее - Администрация), Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области, адрес: 606520, Нижегородская область, г.Заволжье, пр. Мира д.19, каб. № 101, тел.: 8(83161) 68826.

Аукцион проводится на основании постановления Администрации города Заволжья от 02.11.2017 № 763

Объект аукциона: право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта: торгового павильона площадью 60 кв.м. для реализации товаров для рыбалки по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г.Заволжье, ул.Баумана, рядом с торговым павильоном «Связной».

Форма подачи предложений о цене договора – закрытая (предложения подаются заявителями в запечатанных конвертах в день регистрации заявок).

Критерий выбора победителя: максимальная цена права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта в месяц (без учета НДС).

Начальная цена договора: рыночная стоимость права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта (без учета НДС) – 11900 рублей в месяц.

Срок, на который заключается договор: до 31 декабря 2022 года.

Задаток для участия в аукционе в сумме 11900 (Одиннадцать тысяч девятьсот) рублей вносится единым платежом на платежные реквизиты: ИНН 5248005363 КПП 524801001 ОКТМО 22628103 Управление финансов администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области (Администрация города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области, л/сч 05483030290) р/сч 40302810522025000004 ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД, БИК 042202001. Назначение платежа: Задаток для участия в аукционе 29.11.2017 по лоту № 1», код дохода 002000000000000000180.

Срок поступления задатка – не позднее 23 ноября 2017 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Администрации.

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменном виде.

Задаток возвращается заявителям по реквизитам, указанным в заявках на участие в аукционе, в следующих случаях и в следующие сроки:

- если принято решение об отказе от проведения аукциона – в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения;
- если заявитель не признан участником аукциона – в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- если заявитель не признан победителем аукциона (за исключением случая, когда он был вторым участником, представившим лучшее предложение о цене права на заключение договора после победителя аукциона) – в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона;
- если заявка на участие в аукционе получена организатором после окончания установленного срока приема заявок – в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона;
- если заявитель отзывает свою заявку до окончания приема заявок на участие в аукционе – в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе;

Задаток не возвращается в случаях:

- если победитель аукциона или второй участник, представивший лучшее предложение о цене права на заключение договора после победителя аукциона, признаны уклонившимися от заключения договора;
- если заявитель признан победителем аукциона, то задаток засчитывается в счет оплаты по договору.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта заключается с победителем аукциона в течение 10-ти рабочих дней со дня подписания итогового протокола аукциона.

К участию в аукционе **допускаются субъекты малого и среднего предпринимательства**, претендующие на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, которые в установленный срок внесли задатки на счет Администрации и подали заявки установленного образца с необходимым комплектом документов.

Участники аукциона должны соответствовать следующим требованиям, установленным законодательством Российской Федерации:

- 1) отсутствие решения о ликвидации участника аукциона - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- 2) отсутствие решения о приостановлении деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший отчетный период.

Полная информация об аукционе изложена в **аукционной документации**, которая предоставляется любому заинтересованному лицу, желающему принять участие в аукционе по письменному заявлению или заявлению в форме электронного документа в адрес организатора аукциона в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

Любое заинтересованное лицо может самостоятельно получить документацию об аукционе с официального сайта Администрации города Заволжья <http://www.zavnnov.ru> и официального сайта торгов РФ: www.torgi.gov.ru.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 03 ноября 2017 года по 23 ноября 2017 года включительно в рабочие дни: с понедельника по четверг с 9-00 до 16-00, в пятницу с 9-00 до 15-00, перерыв на обед с 12-00 до 12-48 по адресу Нижегородская область, г.Заволжье, пр. Мира д.19, каб. № 101, тел.: 8(83161) 68826.

Определение участников аукциона состоится 27 ноября 2017 года в 14.00, аукцион состоится 29 ноября 2017 года в 10.00 по адресу: Нижегородская область, г.Заволжье, пр. Мира д.19, каб. № 101, тел.: 8(83161) 68826.

Организатор аукциона вправе:

- внести изменения в извещение о проведении аукциона, разместив их на официальном сайте торгов и на официальном сайте Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе;
- отказать от проведения аукциона, разместив извещение об отказе от проведения аукциона на официальном сайте торгов и на официальном сайте Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Иные сведения – по телефону: (83161) 6-88-26.