



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области

07.09.2016

№ 523

Об утверждении методики расчета начальной стоимости права на размещение нестационарных торговых объектов (кроме павильонов, киосков, летних кафе) на территории города Заволжья.

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Нижегородской области от 22.03.2006 N 89 "Об утверждении Типовых правил работы объектов мелкорозничной сети на территории Нижегородской области", и в целях упорядочения процедуры оформления и выдачи разрешений на право размещения объектов нестационарной мелкорозничной сети, а также проведения единой городской политики по созданию условий для обеспечения населения услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания Администрация города Заволжья **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую Методику расчета начальной стоимости права на размещение нестационарных торговых объектов (кроме павильонов, киосков, летних кафе) на территории города Заволжья. (Приложение)

2. Отделу по общим вопросам обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Заволжья» и на официальном сайте Администрации города Заволжья www.zavnpov.ru.

3. Данное постановление вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Утверждена
Постановлением Администрации
города Заволжья
от 07.09.2016 N 523

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА НАЧАЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ
НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ (кроме павильонов, киосков, летних кафе)
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЗАВОЛЖЬЯ**

1. Настоящая Методика предназначена для определения начальной стоимости права на размещение нестационарных торговых объектов (кроме павильонов, киосков, летних кафе) на территории города Заволжья

2. Начальная стоимость определяется по формуле:

$$C = B \times S \times K_{ас.} \times K_{тер.} \times K_{вр.} \times K_{сп.} \times K_{рр.} \text{ где:}$$

C - начальная стоимость права на размещение конкретного нестационарного торгового объекта;

B - базовая цена в месяц;

S - общая площадь нестационарного торгового объекта;

K_{ас.} - коэффициент ассортиментного профиля реализуемой продукции;

K_{тер.} - территориальный коэффициент расположения нестационарного торгового объекта;

K_{вр.} - временной коэффициент;

K_{сп.} - коэффициент собственного производства.

K_{рр.} - коэффициент режима работы нестационарного торгового объекта.

3. Базовая стоимость в месяц (B) права на размещение нестационарного торгового объекта и коэффициент ассортиментного профиля определяются в соответствии с таблицей 1:

Таблица 1

| N п/п | Тип нестационарного торгового объекта | Специализация объекта (80 и более процентов от количества всех предлагаемых к продаже товаров (услуг) от их общего количества, выставленного на продажу, составляют товары одной из обозначенной товарной группы) | Базовая цена (B)*, 1 кв.м./рублей | Коэф. ассортиментного профиля (K _{ас.}) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------|
| | Автолавка, автофургон, автомагазин, автоцистерна, тонар, палатка, лоток, тележка, торговый автомат | | 1 объект | |
| 1. | | - продовольственные товары (кроме овощей, фруктов, бахчевых) | 1052,84 | 0,3 |
| 2. | | -овощи, фрукты, бахчевые | 1052,84 | 0,95 |

| | | | |
|----|-----------------------------------------|---------|-----|
| 3. | -смешанный ассортимент товаров; | 1052,84 | 0,3 |
| 4. | -непродовольственные товары | 1052,84 | 0,3 |
| 5. | - общественное питание | 1052,84 | 0,5 |
| 6. | - бытовое обслуживание населения (БОН). | 1052,84 | 0,2 |

*- базовая цена определена средним значением удельных показателей кадастровой стоимости земель по муниципальным районам (городским округам) в разрезе населенных пунктов, определенных по состоянию на 1 ноября 2013 года, согласно постановлению Правительства Нижегородской области от 10.12.2014 № 863 (приложение 3).

4. Территориальный коэффициент (Ктер.) определяется в соответствии с таблицей 2:

Таблица 2

| НАИМЕНОВАНИЕ УЛИЦ | Ктер. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Объекты, расположенные по адресу: - пр. Дзержинского - ул. Пушкина - ул. Пономарева - ул. Рождественская - ул. Баумана - ул. Грунина - пр. Мира - пл. Ленина - ул. Юринова - ул. Привокзальная | 0,98 |
| Для остальных объектов, расположение которых не указано в данной таблице | 0,51 |

5. Временной коэффициент (Квр.) определяется в зависимости от количества месяцев размещения нестационарного объекта мелкорозничной сети в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

| Период размещения | Временной коэффициент (К вр) |
|-------------------|------------------------------|
| на 1 месяц | 1 |

| | |
|---------------|----|
| на 2 месяца | 2 |
| на 3 месяца | 3 |
| на 4 месяца | 4 |
| на 5 месяцев | 5 |
| на 6 месяцев | 6 |
| на 7 месяцев | 7 |
| на 8 месяцев | 8 |
| на 9 месяцев | 9 |
| на 10 месяцев | 10 |
| на 11 месяцев | 11 |
| на 12 месяцев | 12 |

6. Коэффициент режима работы (Крр.) определяется в зависимости от количества часов работы нестационарного торгового объекта мелкорозничной сети в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4

| Количество часов работы | Крр. |
|------------------------------------------------------|------|
| Для работающих полный рабочий день (8 часов и более) | 1,0 |
| Для работающих неполный рабочий день (менее 8 часов) | 0,5 |

7. Коэффициент собственного производства (Ксп) применяется при условии реализации продовольственных и непродовольственных товаров только собственного производства в соответствии с таблицей 5.

Таблица 5

| Наименование показателя | Ксп. |
|-------------------------------------------------------------------------|------|
| Реализация продовольственных товаров только собственного производства | 0,5 |
| Реализация непродовольственных товаров только собственного производства | 0,5 |