



**Администрация города Заволжья
Городецкого муниципального района
Нижегородской области**

**Комиссия
по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства,
зарегистрированных на территории города Заволжья,
для предоставления им нежилых помещений в здании
муниципального бюджетного учреждения «Заволжский бизнес-инкубатор»**

ПРОТОКОЛ

«27» декабря 2016 г. 10 час. 30 мин.

№ 9

г. Заволжье

**ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ОТБОРУ СУБЪЕКТОВ
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА,
ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЗАВОЛЖЬЯ,
ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ЗДАНИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ЗАВОЛЖСКИЙ БИЗНЕС-ИНКУБАТОР»**

Присутствовали:

- | | |
|--|---|
| Пенский
Александр Константинович | - глава местного самоуправления города Заволжья,
председатель комиссии |
| Жесткова
Оксана
Николаевна | - глава Администрации города Заволжья, заместитель
председателя комиссии |
| Члены комиссии:
Ларина
Наталья Львовна | - главный менеджер МБУ «Заволжский бизнес-
инкубатор», секретарь комиссии |
| Носкова
Елена Петровна | - директор МБУ «Заволжский бизнес – инкубатор» |
| Вилкова
Ольга Евгеньевна | - начальник отдела ОУиФО - главный бухгалтер
Администрации города Заволжья |
| Валяева
Светлана Александровна | - главный юристконсульт МБУ «Заволжский бизнес-
инкубатор» |
| Горячев
Владимир Иванович | - член попечительского совета автономной
некоммерческой организации «Центр поддержки
предпринимательства» (по согласованию) |

Повестка дня:

1. Ознакомление с заявкой от ООО «ПроМебель» для предоставления ему нежилого помещения в здании МБУ «Заволжский бизнес-инкубатор».
2. Рассмотрение и оценка заявки субъекта МСП на право аренды нежилого помещения в Заволжском бизнес - инкубаторе.
3. Определение понижающего коэффициента, применяемого к размеру рыночной арендной ставки, определяемой независимым оценщиком, для резидентов «Заволжского бизнес – инкубатора».

По существу.

1. Прием заявки на участие в отборе субъектов МСП для предоставления им нежилых помещений в здании МБУ «ЗБИ» осуществляется с 02.12.2016г.

На 27.12.2016 года к рассмотрению Комиссией допущена 1 заявка от субъекта МСП:

- На кабинет 108 заявка от **ООО «ПроМебель»**. Сфера деятельности компании – производство корпусной мебели.

2. По результатам рассмотрения и оценки заявки в соответствии с методикой, утвержденной постановлением Администрации г. Заволжья от 07.08.2013 г. № 292 (в редакции от 06.09.2013 № 333) Комиссия решила:

- Предоставить **ООО «ПроМебель»** в аренду нежилое помещение № 108 в Заволжском бизнес – инкубаторе общей площадью 14,6 м2, что составляет не более 15% для одного заявителя от площади нежилых помещений, предназначенных для сдачи в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

3. Установить:

- Для арендатора **ООО «ПроМебель»** понижающий коэффициент, применяемый к размеру рыночной арендной ставки, определяемой независимым оценщиком в размере 0,4.

4. Согласовать:

- Для арендатора **ООО «ПроМебель»** правоотношения по размещению и использованию нежилого помещения, установленные настоящим Протоколом, с 09.01.2017 года.

5. Принято решение опубликовать протокол заседания Комиссии по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированных на территории города Заволжья, для предоставления им нежилых помещений в здании муниципального бюджетного учреждения «Заволжский бизнес-инкубатор» в газете «Новости Заволжья», на официальном сайте Администрации города Заволжья www.zavnov.ru. и на сайте www.biz-zvl.ru в сети Интернет.

Председатель комиссии: Пенский А.К.

С протоколом № 9 от 27.12.2016 года ознакомлены: Жесткова О.Н., Носкова Е.П., Ларина Н.Л., Вилкова О.Е., Горячев В.И., Валяева С.А.