



**Администрация города Заволжья
Городецкого муниципального района
Нижегородской области**

**Комиссия
по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства,
зарегистрированных на территории города Заволжья,
для предоставления им нежилых помещений в здании
муниципального бюджетного учреждения «Заволжский бизнес-инкубатор»**

ПРОТОКОЛ

«27» ноября 2015 г. 8 час. 15 мин.

№ 8

г. Заволжье

**ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ОТБОРУ СУБЪЕКТОВ
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА,
ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЗАВОЛЖЬЯ,
ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ЗДАНИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ЗАВОЛЖСКИЙ БИЗНЕС-ИНКУБАТОР»**

Присутствовали:

Пенский Александр Константинович - глава местного самоуправления города Заволжья,
председатель комиссии

Члены комиссии:

Ларина Наталья Львовна - главный менеджер МБУ «Заволжский бизнес-инкубатор», **секретарь комиссии**

Носкова Елена Петровна - директор МБУ «Заволжский бизнес – инкубатор»

Вилкова Ольга Евгеньевна - начальник отдела ОУиФО - главный бухгалтер Администрации города Заволжья

Багрова Надежда Михайловна - главный бухгалтер МБУ «Заволжский бизнес-инкубатор»

Валяева Светлана Александровна - главный юрисконсульт МБУ «Заволжский бизнес-инкубатор»

Повестка дня:

1. Ознакомление с заявками от ИП Чухниной и ООО «ПОЛИЮНИОН» для предоставления им нежилых помещений в здании МБУ «ЗБИ»;
2. Рассмотрение и оценка заявок субъектов МСП на право аренды нежилых помещений в Заволжском бизнес - инкубаторе.
3. Определение понижающего коэффициента, применяемого к размеру рыночной арендной ставке, определяемой независимым оценщиком, для резидентов «Заволжского бизнес – инкубатора».

По существу.

1. Прием заявок на участие в отборе субъектов МСП для предоставления им нежилых помещений в здании МБУ «ЗБИ» осуществляется с 13.11.2015г.

На 27.11.2015 года к рассмотрению Комиссией допущены 2 заявки от субъектаов МСП:

- На кабинеты 209, 210 заявка от ИП Чухниной. Сфера деятельности компании – консультационные услуги.

- На кабинеты 112, 113 заявка от ООО «ПОЛИЮНИОН». Сфера деятельности компании – производство изделий из полимерных материалов для различных отраслей промышленности.

2. По результатам рассмотрения и оценки заявок в соответствии с методикой, утвержденной постановлением Администрации г. Заволжья от 07.08.2013 г. № 292 (в редакции от 06.09.2013 № 333) Комиссия решила:

- Предоставить ИП Чухниной в аренду нежилые помещения № 209, 210 в Заволжском бизнес – инкубаторе общей площадью 38,2 м2, что составляет не более 15% для одного заявителя от площади нежилых помещений, предназначенных для сдачи в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

- Предоставить ООО «ПОЛИЮНИОН» в аренду нежилые помещения № 112, 113 в Заволжском бизнес – инкубаторе общей площадью 30,6 м2, что составляет не более 15% для одного заявителя от площади нежилых помещений, предназначенных для сдачи в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

3. Установить:

- Для арендатора ИП Чухнина понижающий коэффициент, применяемый к размеру рыночной арендной ставки, определяемой независимым оценщиком в размере 0,8.

- Для арендатора ООО «ПОЛИЮНИОН» понижающий коэффициент, применяемый к размеру рыночной арендной ставки, определяемой независимым оценщиком в размере 0,8.

4. Принято решение опубликовать протокол заседания Комиссии по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированных на территории города Заволжья, для предоставления им нежилых помещений в здании муниципального бюджетного учреждения «Заволжский бизнес-инкубатор» в газете «Новости Заволжья», на официальном сайте Администрации города Заволжья www.zavnov.ru и на сайте www.biz-zvl.ru в сети Интернет.

Председатель комиссии: Пенский А.К.

С протоколом № 8 от 27.11.2015 года ознакомлены: Ларина Н.Л., Носкова Е.П., Вилкова О.Е., Багрова Н.М., Валяева С.А.