



**Администрация города Заволжья  
Городецкого муниципального района  
Нижегородской области**

**Комиссия  
по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства,  
зарегистрированных на территории города Заволжья,  
для предоставления им нежилых помещений в здании  
муниципального бюджетного учреждения «Заволжский бизнес-инкубатор»**

**ПРОТОКОЛ**

«13» ноября 2015 г. 15 час. 00 мин.

№ 7

**г. Заволжье**

**ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ОТБОРУ СУБЪЕКТОВ  
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА,  
ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЗАВОЛЖЬЯ,  
ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ЗДАНИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ  
«ЗАВОЛЖСКИЙ БИЗНЕС-ИНКУБАТОР»**

*Присутствовали:*

Пенский Александр Константинович - глава местного самоуправления города Заволжья, **председатель комиссии**

Лотырев Андрей Борисович - и.о. главы Администрации города Заволжья, **заместитель председателя комиссии**

*Члены комиссии:*

Ларина Наталья Львовна - главный менеджер МБУ «Заволжский бизнес-инкубатор», **секретарь комиссии**

Носкова Елена Петровна - директор МБУ «Заволжский бизнес – инкубатор»

Вилкова Ольга Евгеньевна - начальник отдела ОУиФО - главный бухгалтер Администрации города Заволжья

Сеничева Ольга Николаевна - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации города Заволжья

Багрова Надежда Михайловна - главный бухгалтер МБУ «Заволжский бизнес-инкубатор»

Валяева Светлана Александровна - главный юристконсульт МБУ «Заволжский бизнес-инкубатор»

## **Повестка дня:**

1. Ознакомление с заявкой от ИП Худякова для предоставления ему нежилых помещений в здании МБУ «ЗБИ»;
2. Рассмотрение и оценка заявки субъекта МСП на право аренды нежилых помещений в Заволжском бизнес - инкубаторе.
3. Определение понижающего коэффициента, применяемого к размеру рыночной арендной ставке, определяемой независимым оценщиком, для резидентов «Заволжского бизнес – инкубатора».

## **По существу.**

1. Прием заявок на участие в отборе субъектов МСП для предоставления им нежилых помещений в здании МБУ «ЗБИ» осуществляется с 06.11.2015г.

На 13.11.2015 года к рассмотрению Комиссией допущена 1 заявка от субъекта МСП:

- На кабинет 204 заявка от ИП Худякова. Сфера деятельности компании – производство пластмассовых изделий, используемых в строительстве.

2. По результатам рассмотрения и оценки заявки в соответствии с методикой, утвержденной постановлением Администрации г. Заволжья от 07.08.2013 г. № 292 (в редакции от 06.09.2013 № 333) Комиссия решила:

- Предоставить ИП Худякова в аренду нежилое помещение № 204 в Заволжском бизнес – инкубаторе общей площадью 14,3 м2, что составляет не более 15% для одного заявителя от площади нежилых помещений, предназначенных для сдачи в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

3. Установить:

- Для арендатора ИП Худякова понижающий коэффициент, применяемый к размеру рыночной арендной ставки, определяемой независимым оценщиком в размере 0,4.

4. Принято решение опубликовать протокол заседания Комиссии по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированных на территории города Заволжья, для предоставления им нежилых помещений в здании муниципального бюджетного учреждения «Заволжский бизнес-инкубатор» в газете «Новости Заволжья», на официальном сайте Администрации города Заволжья [www.zavnov.ru](http://www.zavnov.ru) и на сайте [www.biz-zvl.ru](http://www.biz-zvl.ru) в сети Интернет.

**Председатель комиссии:** Пенский А.К.

С протоколом № 7 от 13.11.2015 года ознакомлены: Лотырев А.Б., Ларина Н.Л., Носкова Е.П., Вилкова О.Е., Сеничева О. Н., Багрова Н.М., Валяева С.А.