



**Администрация города Заволжья  
Городецкого муниципального района  
Нижегородской области**

**Комиссия  
по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства,  
зарегистрированных на территории города Заволжья,  
для предоставления им нежилых помещений в здании  
муниципального бюджетного учреждения «Заволжский бизнес-инкубатор»**

**ПРОТОКОЛ**

**«16» сентября 2014г. 08 час. 30 мин.**

**№ 7**

**г. Заволжье**

**ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ОТБОРУ СУБЪЕКТОВ  
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА,  
ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЗАВОЛЖЬЯ,  
ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ЗДАНИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ  
«ЗАВОЛЖСКИЙ БИЗНЕС-ИНКУБАТОР»**

*Присутствовали:*

- |  |  |
|--|--|
| Семенов<br>Алексей Александрович                   | - глава местного самоуправления города Заволжья<br><b>председатель Комиссии</b>            |
| Петров<br>Геннадий Владимирович                    | - директор МБУ «ЗБИ»   |
| Сеничева<br>Ольга Николаевна                       | - начальник отдела по управлению муниципальным<br>имуществом Администрации города Заволжья |
| Вилкова<br>Ольга Евгеньевна                        | - начальник ОУиФО – главный бухгалтер<br>Администрации г. Заволжья                         |
| Чернова Наталья Валерьевна<br>(по согласованию)    | - начальник юридического отдела МБУ «ЗБИ».   |
| Багрова<br>Надежда Михайловна<br>(по согласованию) | - главный бухгалтер МБУ «ЗБИ»  |

**Повестка дня:**

1. Ознакомление с заявками СМП для предоставления им нежилых помещений в здании МБУ «ЗБИ»;

2. Рассмотрение и оценка заявок субъектов МСП на право аренды нежилых помещений в Заволжском бизнес - инкубаторе.
3. Определение понижающего коэффициента, применяемого к размеру рыночной арендной ставке, определяемой независимым оценщиком, для резидентов «Заволжского бизнес – инкубатора».

**По существу.**

1. Прием заявок на участие в отборе субъектов МСП для предоставления им нежилых помещений в здании МБУ «ЗБИ» осуществляется с 28.08.2014г.

На 16.09.2014 года к рассмотрению Комиссией допущена 1 заявка от субъекта МСП:

- На кабинет 206 заявка от ООО «Клуб отважных капитанов» (ООО «КлубОК»). Сфера деятельности компании – туристическая деятельность.

2. По результатам рассмотрения и оценки заявки в соответствии с методикой, утвержденной постановлением Администрации г. Заволжья от 07.08.2013 г. № 292 (в редакции от 06.09.2013 № 333, от 22.07.2014 № 295) Комиссия решила:

Предоставить ООО «КлубОК» в аренду нежилое помещение № 206 в Заволжском бизнес – инкубаторе общей площадью 21,8 м<sup>2</sup>, что составляет не более 15% для одного заявителя от площади нежилых помещений, предназначенных для сдачи в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

3. Установить для арендатора ООО «КлубОК» понижающий коэффициент, применяемый к размеру рыночной арендной ставке, определяемой независимым оценщиком в размере 0,4.

Принято решение опубликовать протокол заседания Комиссии по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированных на территории города Заволжья, для предоставления им нежилых помещений в здании муниципального бюджетного учреждения «Заволжский бизнес-инкубатор» в официальном печатном издании, на официальном сайте Администрации г. Заволжья <http://zavnnov.ru/> и на сайте [www.biz-zvl.ru](http://www.biz-zvl.ru) в сети Интернет.

**Председатель Комиссии:** Семенов А. А.

С протоколом № 7 от 16.09.2014 года ознакомлены: Петров Г. В., Сеничева О. Н., Вилкова О.Е., Чернова Н. В., Багрова Н. М.