



**Администрация города Заволжья
Городецкого муниципального района
Нижегородской области**

**Комиссия
по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства,
зарегистрированных на территории города Заволжья,
для предоставления им нежилых помещений в здании
муниципального бюджетного учреждения «Заволжский бизнес-инкубатор»**

ПРОТОКОЛ

«06» ноября 2015 г. 14 час. 00 мин.

№ 6

г. Заволжье

**ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ОТБОРУ СУБЪЕКТОВ
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА,
ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЗАВОЛЖЬЯ,
ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ЗДАНИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ЗАВОЛЖСКИЙ БИЗНЕС-ИНКУБАТОР»**

Присутствовали:

Пенский Александр Константинович	- глава местного самоуправления города Заволжья, председатель комиссии
Лотырев Андрей Борисович	- и.о. главы Администрации города Заволжья, заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

Ларина Наталья Львовна	- главный менеджер МБУ «Заволжский бизнес-инкубатор», секретарь комиссии
Носкова Елена Петровна	- директор МБУ «Заволжский бизнес – инкубатор»
Сеничева Ольга Николаевна	- начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации города Заволжья
Багрова Надежда Михайловна	- главный бухгалтер МБУ «Заволжский бизнес-инкубатор»
Валяева Светлана Александровна	- главный юрисконсульт МБУ «Заволжский бизнес-инкубатор»

Повестка дня:

1. Ознакомление с заявкой от ООО «Финансовый партнер+» для предоставления ему нежилых помещений в здании МБУ «ЗБИ»;
2. Рассмотрение и оценка заявки субъекта МСП на право аренды нежилых помещений в Заволжском бизнес - инкубаторе.
3. Определение понижающего коэффициента, применяемого к размеру рыночной арендной ставке, определяемой независимым оценщиком, для резидентов «Заволжского бизнес – инкубатора».

По существу.

1. Прием заявок на участие в отборе субъектов МСП для предоставления им нежилых помещений в здании МБУ «ЗБИ» осуществляется с 16.10.2015г.

На 06.11.2015 года к рассмотрению Комиссией допущена 1 заявка от субъекта МСП:

- На кабинет 201, 202 заявка от ООО «Финансовый партнер+». Сфера деятельности компании – консультационные услуги.

2. По результатам рассмотрения и оценки заявки в соответствии с методикой, утвержденной постановлением Администрации г. Заволжья от 07.08.2013 г. № 292 (в редакции от 06.09.2013 № 333) Комиссия решила:

- Предоставить ООО «Финансовый партнер+» в аренду нежилое помещение № 201, 202 в Заволжском бизнес – инкубаторе общей площадью 30,7 м2, что составляет не более 15% для одного заявителя от площади нежилых помещений, предназначенных для сдачи в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

3. Установить:

- Для арендатора ООО «Финансовый партнер+» понижающий коэффициент, применяемый к размеру рыночной арендной ставки, определяемой независимым оценщиком в размере 0,6.

4. Согласовать:

- Для арендатора ООО «Финансовый партнер+» правоотношения по размещению и использованию нежилого помещения, установленного настоящим Протоколом, с 24.10.2015 года.

5. Принято решение опубликовать протокол заседания Комиссии по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированных на территории города Заволжья, для предоставления им нежилых помещений в здании муниципального бюджетного учреждения «Заволжский бизнес-инкубатор» в газете «Новости Заволжья», на официальном сайте Администрации города Заволжья www.zavnov.ru и на сайте www.biz-zvl.ru в сети Интернет.

Председатель комиссии: Пенский А.К.

С протоколом № 6 от 06.11.2015 года ознакомлены: Лотырев А.Б., Ларина Н.Л., Носкова Е.П., Сеничева О. Н., Багрова Н.М., Валяева С.А.