



Администрация города Заволжья
Городецкого муниципального района
Нижегородской области

Комиссия
по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства,
зарегистрированных на территории города Заволжья,
для предоставления им нежилых помещений в здании
муниципального бюджетного учреждения «Заволжский бизнес-инкубатор»

ПРОТОКОЛ

«28» августа 2014г. 08 час. 30 мин.

№ 6

г. Заволжье

ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ОТБОРУ СУБЪЕКТОВ
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА,
ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЗАВОЛЖЬЯ,
ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ЗДАНИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ЗАВОЛЖСКИЙ БИЗНЕС-ИНКУБАТОР»

Присутствовали:

- | | |
|--|---|
| Семенов
Алексей Александрович | - глава местного самоуправления города Заволжья
председатель Комиссии |
| Сорокин
Александр Иванович | - глава Администрации города Заволжья
заместитель председателя Комиссии |
| Носкова
Елена Петровна | - Заместитель директора МБУ «ЗБИ», начальник
отдела развития, секретарь Комиссии; |
| Петров
Геннадий Владимирович | - директор МБУ «ЗБИ» |
| Сеничева
Ольга Николаевна | - начальник отдела по управлению муниципальным
имуществом Администрации города Заволжья |
| Горячев
Владимир Иванович | - председатель Совета общественности г. Заволжья |
| Багрова
Надежда Михайловна
(по согласованию) | - главный бухгалтер МБУ «ЗБИ» |
| Чернова Наталья Валерьевна
(по согласованию) | - начальник юридического отдела МБУ «ЗБИ». |

Повестка дня:

1. Ознакомление с заявками МСП для предоставления им нежилых помещений в здании МБУ «ЗБИ»;
2. Рассмотрение и оценка заявок субъектов МСП на право аренды нежилых помещений в Заволжском бизнес - инкубаторе.
3. Определение понижающего коэффициента, применяемого к размеру рыночной арендной ставке, определяемой независимым оценщиком, для резидентов «Заволжского бизнес – инкубатора».

По существу.

1. Прием заявок на участие в отборе субъектов МСП для предоставления им нежилых помещений в здании МБУ «ЗБИ» осуществляется с 19.08.2014г.

На 28.08.2014 года к рассмотрению Комиссией допущены 2 заявки от субъектов МСП:

- На кабинеты 218, 219, 220, 221 заявка от ООО «Телеметрия». Сфера деятельности компании – разработка ПО;
- На кабинеты 222, 223 заявка от ИП Лоцилов С.А. Сфера деятельности – разработка ПО.

2. По результатам рассмотрения и оценки заявки в соответствии с методикой, утвержденной постановлением Администрации г. Заволжья от 07.08.2013 г. № 292 (в редакции от 06.09.2013 № 333, от 22.07.2014 № 295) Комиссия решила:

Предоставить ООО «Телеметрия» в аренду нежилые помещения № 218, 219, 220, 221 в Заволжском бизнес – инкубаторе общей площадью 59,1 м², что составляет не более 15% для одного заявителя от площади нежилых помещений, предназначенных для сдачи в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

Предоставить ИП Лоцилову С.А. в аренду нежилые помещения № 222, 223 в Заволжском бизнес – инкубаторе общей площадью 30,8 м², что составляет не более 15% для одного заявителя от площади нежилых помещений, предназначенных для сдачи в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

3. Установить для арендатора ООО «Телеметрия» понижающий коэффициент, применяемый к размеру рыночной арендной ставке, определяемой независимым оценщиком в размере 0,8.

Установить для арендатора ИП Лоцилов С.А. понижающий коэффициент, применяемый к размеру рыночной арендной ставке, определяемой независимым оценщиком в размере 0,4.

Принято решение опубликовать протокол заседания Комиссии по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированных на территории города Заволжья, для предоставления им нежилых помещений в здании муниципального бюджетного учреждения «Заволжский бизнес-инкубатор» в официальном печатном издании, на официальном сайте Администрации г. Заволжья <http://zavnnov.ru/> и на сайте www.biz-zvl.ru в сети Интернет.

Председатель Комиссии: Семенов А. А.

Секретарь Комиссии: Носкова Е.П.

С протоколом № 6 от 28.08.2014 года ознакомлены: Сорокин А. И., Петров Г. В., Сеничева О. Н., Горячев В.И., Багрова Н. М., Чернова Н. В.