



**Администрация города Заволжья
Городецкого муниципального района
Нижегородской области**

**Комиссия
по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства,
зарегистрированных на территории города Заволжья,
для предоставления им нежилых помещений в здании
муниципального бюджетного учреждения «Заволжский бизнес-инкубатор»**

ПРОТОКОЛ

«01» июня 2017 г. 08 час. 15 мин.

№ 3

г. Заволжье

**ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ОТБОРУ СУБЪЕКТОВ
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА,
ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЗАВОЛЖЬЯ,
ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ЗДАНИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ЗАВОЛЖСКИЙ БИЗНЕС-ИНКУБАТОР»**

Присутствовали:

Пенский Александр Константинович - глава местного самоуправления города Заволжья, **председатель комиссии**

Члены комиссии:

Ларина Наталья Львовна - главный менеджер МБУ «Заволжский бизнес-инкубатор», секретарь комиссии

Носкова Елена Петровна - директор МБУ «Заволжский бизнес – инкубатор»

Валяева Светлана Александровна - главный юристконсульт МБУ «Заволжский бизнес-инкубатор»

Багрова Надежда Михайловна - главный бухгалтер МБУ «Заволжский бизнес-инкубатор»

Горячев Владимир Иванович - член попечительского совета автономной некоммерческой организации «Центр поддержки предпринимательства»

Повестка дня:

1. Ознакомление с заявкой от ООО «Эй Си Эй» для предоставления нежилых помещений в здании МБУ «Заволжский бизнес-инкубатор».
2. Рассмотрение и оценка заявки субъекта МСП на право аренды нежилого помещения в Заволжском бизнес - инкубаторе.
3. Определение понижающего коэффициента, применяемого к размеру рыночной арендной ставки, определяемой независимым оценщиком, для резидентов «Заволжского бизнес – инкубатора».

По существу.

1. Прием заявок на участие в отборе субъектов МСП для предоставления им нежилых помещений в здании МБУ «ЗБИ» осуществляется с 05.05.2017г.

На 01.06.2017 года к рассмотрению Комиссией допущена 1 заявка от субъекта МСП:

- На кабинет 103 заявка от **ООО «Эй Си Эй»**. Сфера деятельности компании – производство изделий из пропилена.

2. По результатам рассмотрения и оценки заявок в соответствии с методикой, утвержденной постановлением Администрации г. Заволжья от 07.08.2013 г. № 292 (в редакции от 06.09.2013 № 333) Комиссия решила:

- Предоставить **ООО «Эй Си Эй»** в аренду нежилое помещение № 103 в Заволжском бизнес – инкубаторе общей площадью 16,4 м², что составляет не более 15% для одного заявителя от площади нежилых помещений, предназначенных для сдачи в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

3. Установить:

- Для арендатора **ООО «Эй Си Эй»** понижающий коэффициент, применяемый к размеру рыночной арендной ставки, определяемой независимым оценщиком в размере 0,4.

4. Согласовать:

- Для арендатора **ООО «Эй Си Эй»** правоотношения по размещению и использованию нежилого помещения, установленные настоящим Протоколом, с 01.06.2017 года.

5. Принято решение опубликовать протокол заседания Комиссии по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированных на территории города Заволжья, для предоставления им нежилых помещений в здании муниципального бюджетного учреждения «Заволжский бизнес-инкубатор» в газете «Новости Заволжья», на официальном сайте Администрации города Заволжья www.zavnnov.ru. и на сайте www.biz-zvl.ru в сети Интернет.

Председатель комиссии: Пенский А.К.

С протоколом № 3 от 01.06.2017 года ознакомлены: Носкова Е.П., Ларина Н.Л., Валяева С.А., Багрова Н.М., Горячев В.И.