



ДУМА ГОРОДА ЗАВОЛЖЬЯ
ГОРОДЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

От 16.05.2013
Об оплате жилого
помещения в 2013 году

№ 22

В соответствии со статьями 154,156,158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», и Уставом города Заволжья, Дума города Заволжья **решает:**

1. Установить с 1 июля 2013 года:

1.1 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, согласно приложению 1.

1.2 Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда согласно приложению 2.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Новости Заволжья».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.07.2013г., но не ранее опубликования в газете «Новости Заволжья».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Думы по промышленности, строительству, транспорту, связи и коммунальному хозяйству (Е.А.Кокурочкин).

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом. (г. Заволжье)

№ п/п	Адрес	Размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения, руб./м ²	Примечание
1	ул.Баумана, д. 38	14,74	
2	ул.Баумана, д. 39	14,74	
3	ул.Баумана, д. 40	14,74	
4	ул.Грунина, д. 10	21,32	1-2 этаж
		25,66	с 3 этажа
5	уд. Грунина, д. 11	21,31	1-2 этаж
		25,65	с 3 этажа
6	ул.Грунина, д. 12	15,51	
7	ул.Грунина, д. 14	21,32	1-2 этаж
		25,66	с 3 этажа
8	ул.Грунина, д. 15	21,15	1-2 этаж
		25,48	с 3 этажа
9	ул.Грунина, д. 2	21,28	1-2 этаж
		25,61	с 3 этажа
10	ул.Грунина, д. 3	14,80	
11	ул.Грунина, д. 4	21,32	1-2 этаж
		25,66	с 3 этажа
12	ул.Грунина, д. 5	14,92	
13	ул.Грунина, д. 7	15,15	
14	ул.Грунина, д. 6	15,51	
15	ул.Грунина, д. 9	15,29	
16	ул.Пономарева, д. 1	21,32	1-2 этаж
		25,66	с 3 этажа
17	ул.Пономарева, д. 3	21,32	1-2 этаж
		25,66	с 3 этажа
18	ул.Пономарева, д. 4	21,08	1-2 этаж
		25,41	с 3 этажа

19	ул.Пономарева, д. 6	21,32	1-2 этаж
		25,66	с 3 этажа
20	ул.Пономарева, д. 7	21,31	1-2 этаж
		25,65	с 3 этажа
21	ул.Пономарева, д. 8	21,31	1-2 этаж
		25,65	с 3 этажа
22	ул.Пушкина, д. 26	21,32	1-2 этаж
		25,66	с 3 этажа
23	ул.Пушкина, д. 28	21,32	1-2 этаж
		25,66	с 3 этажа
24	ул.Пушкина, д. 35	21,32	1-2 этаж
		25,66	с 3 этажа
25	ул.Пушкина, д. 42	21,32	1-2 этаж
		25,66	с 3 этажа
26	ул.Пушкина, д. 44	21,32	1-2 этаж
		25,66	с 3 этажа
27	ул.Пушкина, д. 46	15,32	
28	ул.Пушкина, д. 48	15,03	
29	ул.Пушкина, д. 50	15,03	
30	ул.Пушкина, д. 51	15,03	
31	ул.Пушкина, д. 53	15,03	
32	ул.Пушкина, д. 54	15,03	
33	ул.Пушкина, д. 56	17,81	
34	ул.Пушкина, д. 57	21,32	1-2 этаж
		25,66	с 3 этажа
35	ул.Пушкина, д. 58	15,33	
36	ул.Привокзальная, д.1	34,35	
37	ул.Привокзальная, д.2	30,69	
38	ул.Пушкина, д.40	31,65	1-2 этаж
		35,99	с 3 этажа
39	пер.Пирогова, д. 1	14,45	
40	пер.Пирогова, д. 2	14,30	
41	пер.Советский, д. 1	14,36	
42	пер.Советский, д. 2	14,50	
43	пер.Советский, д. 3	14,28	
44	пер.Советский, д. 4	14,35	
45	пер.Советский, д. 5	14,27	
46	пер.Энергетиков, д. 4	13,62	
47	пр.Мира, д. 1	14,30	
48	пр.Мира, д. 10	14,55	
49	пр.Мира, д. 11	14,54	
50	пр.Мира, д. 12	14,80	
51	пр.Мира, д. 13	14,34	

52	пр.Мира, д. 14	14,49	
53	пр.Мира, д. 15	14,39	
54	пр.Мира, д. 16	14,43	
55	пр.Мира, д. 2	14,54	
56	пр.Мира, д. 20	14,55	
57	пр.Мира, д. 21	14,65	
58	пр.Мира, д. 22	14,28	
59	пр.Мира, д. 23	14,47	
60	пр.Мира, д. 24	14,52	
61	пр.Мира, д. 25	14,50	
62	пр.Мира, д. 26	14,30	
63	пр.Мира, д. 27	14,26	
64	пр.Мира, д. 29	14,27	
65	пр.Мира, д. 29 А	15,57	
66	пр.Мира, д. 3	14,37	
67	пр.Мира, д. 32	14,30	
68	пр.Мира, д. 32 А	14,32	
69	пр.Мира, д. 33	14,27	
70	пр.Мира, д. 34	14,50	
71	пр.Мира, д. 34 А	14,35	
72	пр.Мира, д. 35	14,28	
73	пр.Мира, д. 36	14,28	
74	пр.Мира, д. 37	14,27	
75	пр.Мира, д. 38	14,43	
76	пр.Мира, д. 39	14,28	
77	пр.Мира, д. 4	14,32	
78	пр.Мира, д. 40	14,30	
79	пр.Мира, д. 41	14,53	
80	пр.Мира, д. 42	14,37	
81	пр.Мира, д. 5	14,43	
82	пр.Мира, д. 7	14,27	
83	пр.Мира, д. 8	14,37	
84	пр.Мира, д. 9	14,38	
85	ул.Веденеева, д. 10	14,32	
86	ул.Веденеева, д. 12	14,27	
87	ул.Веденеева, д. 13	14,28	
88	ул.Веденеева, д. 15	14,22	
89	ул.Веденеева, д. 16	14,37	
90	ул.Веденеева, д. 18	14,27	
91	ул.Веденеева, д. 19	14,30	
92	ул.Веденеева, д. 2	14,30	
93	ул.Веденеева, д. 21	14,27	
94	ул.Веденеева, д. 4	14,27	

95	ул.Веденеева, д. 7	14,28	
96	ул.Волжская, д. 9 А	15,05	
97	ул.Герцена, д. 1	14,99	
98	ул.Герцена, д. 3	29,89	
99	ул.Графтио, д. 1	14,31	
100	ул.Графтио, д. 10	14,31	
101	ул.Графтио, д. 11	14,82	
102	ул.Графтио, д. 12	14,82	
103	ул.Графтио, д. 13	14,84	
104	ул.Графтио, д. 14	14,82	
105	ул.Графтио, д. 15	14,82	
106	ул.Графтио, д. 16	14,82	
107	ул.Графтио, д. 17	14,83	
108	ул.Графтио, д. 2	14,82	
109	ул.Графтио, д. 2 А	15,01	
110	ул.Графтио, д. 4	14,58	
111	ул.Графтио, д. 5	14,96	
112	ул.Графтио, д. 7	14,49	
113	ул.Графтио, д. 8	14,28	
114	ул.Графтио, д. 8 А	14,40	
115	пр.Дзержинского, д. 4	15,01	
116	ул.Лесозаводская, д. 14	12,44	
117	ул.Лесозаводская, д. 16 А	11,40	
118	ул.Лесозаводская, д. 21	12,44	
119	ул.Лесозаводская, д. 23	13,33	
120	ул.Лермонтова, д. 1	14,86	
121	ул.Лермонтова, д. 11	14,95	
122	ул.Лермонтова, д. 12	14,87	
123	ул.Лермонтова, д. 13	14,91	
124	ул.Лермонтова, д. 14	14,93	
125	ул.Лермонтова, д. 2	14,99	
126	ул.Лермонтова, д. 3	14,99	
127	ул.Лермонтова, д. 4	14,87	
128	ул.Лермонтова, д. 5	15,00	
129	ул.Лермонтова, д. 6	14,40	
130	ул.Лермонтова, д. 7	14,80	
131	ул.Лермонтова, д. 9	14,01	
132	ул.Луначарского, д. 1	14,46	
133	ул.Луначарского, д. 2	15,09	
134	ул.Луначарского, д. 3	15,10	
135	ул.Луначарского, д. 4	14,93	
136	ул.Мичурина, д. 10	14,55	
137	ул.Мичурина, д. 12	14,46	

138	ул.Мичурина, д. 17	14,32	
139	ул.Мичурина, д. 18	14,35	
140	ул.Мичурина, д. 2	15,13	
141	ул.Мичурина, д. 20	14,37	
142	ул.Мичурина, д. 22	14,28	
143	ул.Мичурина, д. 24	14,30	
144	ул.Мичурина, д. 26	14,47	
145	ул.Мичурина, д. 28	14,54	
146	ул.Мичурина, д. 32	14,48	
147	ул.Мичурина, д. 6	14,46	
148	ул.Мичурина, д. 8	14,41	
149	ул.Павловского, д. 1	13,80	
150	ул.Павловского, д. 10	14,47	
151	ул.Павловского, д. 11	14,48	
152	ул.Павловского, д. 13	14,49	
153	ул.Павловского, д. 13 А	14,63	
154	ул.Павловского, д. 14	14,28	
155	ул.Павловского, д. 15	14,24	
156	ул.Павловского, д. 15 А	14,46	
157	ул.Павловского, д. 16	14,49	
158	ул.Павловского, д. 17	14,28	
159	ул.Павловского, д. 18	14,22	
160	ул.Павловского, д. 2	14,32	
161	ул.Павловского, д. 20	14,35	
162	ул.Павловского, д. 22	14,36	
163	ул.Павловского, д. 3	14,37	
164	ул.Павловского, д. 4	14,49	
165	ул.Павловского, д. 5	14,30	
166	ул.Павловского, д. 5 А	14,41	
167	ул.Павловского, д. 6	14,27	
168	ул.Павловского, д. 7	14,22	
169	ул.Павловского, д. 7 А	14,57	
170	ул.Павловского, д. 9	14,43	
171	ул.Пирогова, д. 1	14,46	
172	ул.Пирогова, д. 11	14,41	
173	ул.Пирогова, д. 13	14,43	
174	ул.Пирогова, д. 19	14,27	
175	ул.Пирогова, д. 21	14,35	
176	ул.Пирогова, д. 23	14,28	
177	ул.Пирогова, д. 25	14,37	
178	ул.Пирогова, д. 28	14,22	
179	ул.Пирогова, д. 29	14,34	
180	ул.Пирогова, д. 3	14,53	

181	ул.Пирогова, д. 30	14,27	
182	ул.Пирогова, д. 31	14,25	
183	ул.Пирогова, д. 34	14,32	
184	ул.Пирогова, д. 36	15,00	
185	ул.Пирогова, д. 7	14,46	
186	ул.Пирогова, д. 9	14,27	
187	ул.Рылеева, д. 1	14,30	
188	ул.Рылеева, д. 10	14,24	
189	ул.Рылеева, д. 11	14,48	
190	ул.Рылеева, д. 13	15,09	
191	ул.Рылеева, д. 15	15,08	
192	ул.Рылеева, д. 17	15,02	
193	ул.Рылеева, д. 19	15,09	
194	ул.Рылеева, д. 21	15,01	
195	ул.Рылеева, д. 23	15,09	
196	ул.Рылеева, д. 25	15,09	
197	ул.Рылеева, д. 27	15,09	
198	ул.Рылеева, д. 5	14,37	
199	ул.Рылеева, д. 7	14,48	
200	ул.Рылеева, д. 9	14,47	
201	ул.Советская, д. 1	13,76	
202	ул.Советская, д. 10	14,49	
203	ул.Советская, д. 11	14,47	
204	ул.Советская, д. 12	14,46	
205	ул.Советская, д. 2	14,32	
206	ул.Советская, д. 3	14,26	
207	ул.Советская, д. 4	14,36	
208	ул.Советская, д. 5	14,37	
209	ул.Советская, д. 6	14,34	
210	ул.Советская, д. 7	14,30	
211	ул.Советская, д. 8	14,31	
212	ул.Советская, д. 9	14,55	
213	ул.Чайковского, д.1 А	11,35	
214	ул.Чкалова, д. 1	12,88	
215	ул.Юринова, д. 1/9	14,50	
216	ул.Юринова, д. 10/2	14,38	
217	ул.Юринова, д. 11	14,58	
218	ул.Юринова, д. 12/1	14,38	
219	ул.Юринова, д. 13/11	14,60	
220	ул.Юринова, д. 14	14,55	
221	ул.Юринова, д. 15/8	14,62	
222	ул.Юринова, д. 16/9	14,35	
223	ул.Юринова, д. 18/6	14,54	

224	ул.Юринова, д. 19	20,97	
225	ул.Юринова, д. 21/14	14,58	
226	ул.Юринова, д. 26/16	14,52	
227	ул.Юринова, д. 4/8	14,28	
228	ул.Юринова, д. 6	14,26	
229	ул.Юринова, д. 7/4	14,28	
230	ул.Юринова, д. 9/3	14,28	
231	ул.Мичурина, д. 30	14,47	
232	пр.Дзержинского, д. 12	13,68	
233	пр.Дзержинского, д. 14	13,76	
234	пр.Дзержинского, д. 16	13,62	
235	пр.Дзержинского, д. 19	11,22	
236	пр.Дзержинского, д. 20	13,65	
237	пр.Дзержинского, д. 22	13,68	
238	пр.Дзержинского, д. 27	13,94	
239	пр.Дзержинского, д. 28	13,73	
240	пр.Дзержинского, д. 30	14,57	
241	пр.Дзержинского, д. 31	13,65	
242	пр.Дзержинского, д. 32	13,46	
243	пр.Дзержинского, д. 33	13,97	
244	пр.Дзержинского, д. 34	14,58	
245	пр.Дзержинского, д. 35	13,97	
246	пр.Дзержинского, д. 37	32,39	
247	пр.Дзержинского, д. 38	13,96	
248	пр.Дзержинского, д. 39	13,97	
249	пр.Дзержинского, д. 41	13,92	
250	пр.Дзержинского, д. 42	14,72	
251	пр.Дзержинского, д. 43	13,96	
252	пр.Дзержинского, д. 44	14,03	
253	пр.Дзержинского, д. 45	13,96	
254	пр.Дзержинского, д. 46	13,75	
255	пр.Дзержинского, д. 47	14,00	
256	пр.Дзержинского, д. 48	13,96	
257	пр.Дзержинского, д. 49	14,04	
258	пр.Дзержинского, д. 5	13,89	
259	пр.Дзержинского, д. 50	13,64	
260	пр.Дзержинского, д. 52	13,97	
261	пр.Дзержинского, д. 53	13,79	
262	пр.Дзержинского, д. 54	13,63	
263	пр.Дзержинского, д. 55	13,34	
264	пр.Дзержинского, д. 56	13,78	
265	пр.Дзержинского, д. 57	13,80	
266	пр.Дзержинского, д. 59	13,63	

267	пр.Дзержинского, д. 61	13,65	
268	пр.Дзержинского, д. 62	13,76	
269	пр.Дзержинского, д. 63	14,06	
270	пр.Дзержинского, д. 65	13,57	
271	пр.Дзержинского, д. 67	13,65	
272	пр.Дзержинского, д. 69	13,75	
273	пр.Дзержинского, д. 71	14,64	
274	пр.Дзержинского, д. 9	13,91	
275	ул.Герцена, д. 2	15,23	
276	ул.Железнодорожная, д. 1А	17,60	
277	ул.Железнодорожная, д. 10	15,79	
278	ул.Железнодорожная, д. 2	31,54	
279	ул.Железнодорожная, д. 3	19,15	
280	ул.Железнодорожная, д. 4	19,69	
281	ул.Железнодорожная, д. 6	13,06	
282	ул.Железнодорожная, д. 9	16,81	
283	ул.Пушкина, д. 10	14,97	
284	ул.Пушкина, д. 11	15,02	
285	ул.Пушкина, д. 12	14,73	
286	ул.Пушкина, д. 14	14,95	
287	ул.Пушкина, д. 15	14,76	
288	ул.Пушкина, д. 16	17,24	
289	ул.Пушкина, д. 17	15,00	
290	ул.Пушкина, д. 18	17,74	
291	ул.Пушкина, д. 19	15,30	
292	ул.Пушкина, д. 1 А	14,80	
293	ул.Пушкина, д. 21	15,00	
294	ул.Пушкина, д. 2 А	17,06	
295	ул.Пушкина, д. 30	14,72	
296	ул.Пушкина, д. 32	14,77	
297	ул.Пушкина, д. 33	14,78	
298	ул.Пушкина, д. 36	14,99	
299	ул.Пушкина, д. 37	15,41	
300	ул.Пушкина, д. 38	14,76	
301	ул.Пушкина, д. 5	14,99	
302	ул.Пушкина, д. 6	15,22	
303	ул.Пушкина, д. 7	15,23	
304	ул.Пушкина, д. 8	15,22	
305	ул.Пушкина, д. 9	15,25	
306	ул. Весенняя, д. 1	21,03	1-2 этаж
		26,32	с 3 этажа
307	ул. Весенняя, д. 2	21,03	1-2 этаж
		26,16	с 3 этажа

308	ул.Весенняя, д. 3 1,2,4 под.	16,90	1-2 этаж
	ул.Весенняя, д. 3 3 под.	14,32	1-2 этаж
	ул.Весенняя, д. 3 1,2,4 под.	20,73	с 3 этажа
	ул.Весенняя, д. 3 3 под.	18,16	с 3 этажа
309	ул. Волжская, д.10	13,84	
310	ул. Волжская, д.2	13,50	
311	ул. Волжская, д.4	13,24	
312	ул. Волжская, д.9	15,30	
313	ул. Гидростроительная, д.10 А	14,50	
314	ул. Гидростроительная, д.11	13,28	
315	ул. Гидростроительная, д.12	13,56	
316	ул. Гидростроительная, д.13	14,24	
317	ул. Гидростроительная, д.14	13,59	
318	ул. Гидростроительная, д.16	14,02	
319	ул. Гидростроительная, д.17	13,56	
320	ул. Гидростроительная, д.18	15,09	
321	ул. Гидростроительная, д.8	10,89	
322	ул.Гидростроительная, д.24	10,98	
323	ул.Гидростроительная, д.26	13,23	
324	ул. Гостиная, д.11	12,60	
325	ул. Гостиная, д.13	13,05	
326	ул. Гостиная, д.15	9,48	
327	ул. Гостиная, д.16	10,74	
328	ул. Гостиная, д.18	10,15	
329	ул. Гостиная, д.2	9,17	
330	ул. Гостиная, д.9	12,81	
331	ул. Дамбовая, д.1	13,42	
332	ул. Дамбовая, д.2	13,76	
333	ул. Дамбовая, д.3	13,44	
334	ул. Дамбовая, д.4	13,17	
335	ул. Клубная, д.1	10,53	
336	ул. Клубная, д.1 А	10,29	
337	ул. Комсомольская, д.12	10,34	
338	ул. Комсомольская, д.16	10,85	
339	ул. Комсомольская, д.5	14,08	
340	ул. Комсомольская, д.6	14,22	
341	ул. Кржижановского, д.2	9,72	
342	ул. Кржижановского, д.3	10,53	
343	ул. Кржижановского, д.4	10,94	
344	ул. Овражная, д.2	14,27	
345	ул. Овражная, д.3	9,89	
346	ул. Овражная, д.4	13,05	
347	ул. Овражная, д.5	12,82	

348	ул. Овражная, д.9	12,08	
349	ул. Первомайская, д.10	11,50	
350	ул. Первомайская, д.11	9,88	
351	ул. Первомайская, д.14	10,58	
352	ул. Первомайская, д.15	10,19	
353	ул. Первомайская, д.16	11,40	
354	ул. Первомайская, д.18	10,86	
355	ул. Первомайская, д.4	11,48	
356	ул. Первомайская, д.6	12,19	
357	ул. Первомайская, д.7	9,78	
358	ул.Плотничная, д.3	11,50	
359	ул.Плотничная, д.4	10,47	
360	пл. 1-го Мая, д. 1	13,72	
361	пл. 1-го Мая, д. 2	13,93	
362	ул. Рабочая, д.10	10,63	
363	ул. Рабочая, д.12	11,49	
364	ул. Рабочая, д.14	11,45	
365	ул. Рабочая, д.16	11,31	
366	ул. Рабочая, д.2	10,80	
367	ул. Рабочая, д.20	10,02	
368	ул. Рождественская, д.1	24,14	1-2 этаж
		28,59	с 3 этажа
369	ул. Рождественская, д.2	21,13	1-2 этаж
		26,43	с 3 этажа
370	ул. Рождественская, д.3	21,17	1-2 этаж
		26,45	с 3 этажа
371	ул. Рождественская, д.4	21,19	1-2 этаж
		26,35	с 3 этажа
372	ул. Рождественская, д.5	14,80	
373	ул. Рождественская, д.6	15,12	
374	ул. Рождественская, д.7	15,31	
375	ул. Рождественская, д.8	20,78	1-2 этаж
		25,92	с 3 этажа
376	ул. Рождественская, д.10	15,55	
377	ул. С. Ковалевской, д.3	11,54	
378	ул. С. Ковалевской, д.6	10,54	
379	ул. Северная, д.2	9,00	
380	ул. Северная, д.3	13,16	
391	ул. Северная, д.5	12,81	
382	ул. Северная, д.6	12,90	
383	ул. Северная, д.7	11,20	
384	ул. Северная, д.8	10,94	
385	ул. Северная, д.9	12,29	

386	ул. Семашко, д.11	10,21	
387	ул. Семашко, д.12	10,30	
388	ул. Семашко, д.18	11,63	
389	ул. Семашко, д.20	14,48	
390	ул. Семашко, д.23	11,84	
391	ул. Семашко, д.24	10,05	
392	ул. Семашко, д.3	12,07	
393	ул. Семашко, д.5	11,44	
394	ул. Семашко, д.9	12,13	
395	ул. Сеченова, д.3	10,98	
396	ул. Сеченова, д.6	12,45	
397	ул. Сеченова, д.9	10,95	
398	ул. Учительская, д.6	10,70	
399	ул. Учительская, д.25	11,70	
400	ул. Учительская, д.28	12,38	
401	ул. Школьная, д.1	14,58	
402	пер. Энергетиков, д.1	10,62	
403	пер. Энергетиков, д.2	10,62	
404	пер. Энергетиков, д.3	11,85	
405	пер. Энергетиков, д.5	13,52	
406	ул. Пономарева, д. 2	22,36	
407	ул. Молодежная, д.2	13,44	

**Размер платы
за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей
жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений государственного и муниципального жилищного
фонда**

№ п/п	г.Заволжье	Размер платы в руб/м2
1.	Жилые дома с кирпичными стенами	0,15
2.	Жилые дома с панельными стенами	0,14
3.	Жилые дома с шлакоблочными и блочными стенами	0,03
4.	Жилые дома с деревянными стенами	0,03

Примечание:

1. Размер платы за пользование жилым помещением устанавливается в зависимости от качества жилого помещения.

2. Плата за пользование жилым помещением взимается с общей площади жилого помещения.

3. В соответствии с ч.9 ст. 156 Жилищного кодекса РФ граждане, признанные в установленном порядке малоимущими гражданами и занимающие жилые помещения по договорам социального найма, освобождаются от платы за наем.