



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области

19.12.2012

№ 597

Об утверждении муниципальной целевой программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования г. Заволжье на 2012-2015 годы»

На основании Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», руководствуясь статьей 31 Устава города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области, Администрация г.Заволжья **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную целевую программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования г. Заволжье на 2012-2015 годы».

2. Начальнику отдела по общим вопросам Администрации города Заволжья Л.Н. Астраптовой обеспечить опубликование постановления в газете «Новости Заволжья» и разместить на официальном сайте Администрации города Заволжья в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: www.zavnpov.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Администрации

Р.В. Зиненко

]

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
города Заволжья
от 19.12.2012 № 597

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ
ПРОГРАММА
«КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ г. ЗАВОЛЖЬЕ
НА 2012-2015 ГОДЫ»**

ПАСПОРТ

Муниципальной целевой программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Заволжье на 2012-2015 годы»

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Заволжье на 2012-2015 годы» (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 30.12.2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (в редакции Федерального закона от 18.07.2011 года № 242-ФЗ) Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» от 06.05.2011 г. № 204 Федеральный закон № 261-ФЗ от 23.11.2009года «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности» Проект схемы территориального планирования Городецкого района Нижегородской области, разработанный «НИЖЕГОРОДГРАЖДАННИИпроект». Постановление главы местного самоуправления Городецкого района Нижегородской области от 17.04.2009 «Об утверждении порядка разработки, реализации муниципальных целевых программ Городецкого района»
Заказчик Программы	Администрация г.Заволжья
Разработчик Программы	Администрация г.Заволжья
Исполнители мероприятий Программы	Все структурные подразделения Администрации города, организации коммунального комплекса при условии их участия в реализации Программы

Цели и задачи Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Реализация Генерального плана муниципального образования и других документов территориального планирования. 2. Обеспечение коммунальной инфраструктурой объектов жилищного и промышленного строительства. 3. Обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям. 4. Разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры, повышение их инвестиционной привлекательности. 5. Определение необходимого объема финансовых средств для реализации Программы 6. Создание основы для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих поставку товаров и услуг в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, теплоснабжения, утилизации твердых бытовых отходов
Сроки реализации Программы	2012-2015 годы
Важнейшие целевые показатели программы	<p>Функционирование систем и объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства.</p> <p>Качественные услуги для потребителей.</p> <p>Улучшение экологической ситуации на территории города</p> <p>Техническая и экономическая доступность коммунальных услуг.</p> <p>Повышение уровня жизни населения за счет строительства новых объектов коммунальной инфраструктуры.</p>
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем финансирования Программы составляет 250,276 млн. руб.,</p> <p>в том числе:</p> <p>федеральный бюджет – 87,2 млн. руб.</p> <p>областной бюджет – 65,03 млн. руб.,</p> <p>местный бюджет – 19,09 млн. руб.,</p> <p>привлеченные средства – 78,95 млн. руб.,</p> <p>в том числе по годам:</p> <p>●2012 год – 23,037 млн. руб.,</p> <p>в том числе:</p> <p>федеральный бюджет – 0 млн. руб.,</p> <p>областной бюджет – 0 млн. руб.,</p> <p>местный бюджет – 7,62млн. руб.,</p>

	<p>привлеченные средства – 15,417 млн. руб., ●2013 год – 86,881млн. руб., в том числе: федеральный бюджет – 36,26 млн. руб областной бюджет – 23,38 млн. руб., местный бюджет – 4,12 млн. руб., привлеченные средства – 23,121 млн. руб., ●2014,2015 г.г. – 140,358 млн. руб., в том числе: федеральный бюджет– 59,62 млн. руб областной бюджет– 41,65 млн. руб., местный бюджет – 7,35 млн. руб., привлеченные средства – 31,738 млн. руб.,</p>
<p>Организация контроля за реализацией Программы</p>	<p>Программа реализуется на территории муниципального образования город Заволжье Координатором Программы является Администрация г.Заволжья. Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, осуществляется структурными подразделениями Администрации города, организациями коммунального комплекса . Контроль за реализацией мероприятий Программы осуществляет Дума г. Заволжья.</p>

СТРУКТУРА ПРОГРАММЫ

1.ВВЕДЕНИЕ	стр. 5
2.ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДА ЗАВОЛЖЬЕ	
<u>2.1.Водоснабжение и водоотведение</u>	7
<u>2.2. Теплоснабжение</u>	7
<u>2.3 Электроснабжение</u>	8
<u>2.4.Газоснабжение</u>	9
<u>2.5. Утилизация (захоронение) ТБО</u>	9
<u>2.6.Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей.</u>	
3.ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДА ЗАВОЛЖЬЕ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	
<u>3.1 Динамика и прогноз численности населения</u>	18
<u>3.2 Занятость населения</u>	20

<u>3.3 Прогноз развития промышленности</u>	21
<u>3.4 Прогноз развития муниципального образования</u>	
4. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	28
<u>4.1. Водоснабжение и водоотведение</u>	28
<u>4.2. Теплоснабжение</u>	30
<u>4.3. Газоснабжение</u>	45
<u>4.4. Электроснабжение</u>	47
5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДА ЗАВОЛЖЬЕ	50
<u>5.1. Развитие системы водоснабжения</u>	50
<u>5.2. Развитие системы водоотведения</u>	60
<u>5.3. Развитие системы теплоснабжения</u>	66

ВВЕДЕНИЕ

Город Заволжье Нижегородской области возник в 1950 году в связи со строительством Горьковской гидроэлектростанции.

Муниципальное образование город Заволжье расположен в западной части Городецкого муниципального района, на правом берегу реки Волги. Имеет границы с городом Городцом и пос. Первомайский Городецкого района, а также с Балахнинским и Чкаловским муниципальными районами.

Площадь г. Заволжье составляет 20,1 кв. км или 1,3% от площади района.

Экологическая обстановка в городе на протяжении последних лет оценивается как стабильная, образующиеся загрязнения в сравнении с другими промышленными центрами области являются незначительными. К основным источникам загрязнения окружающей среды относятся промышленные предприятия, автомобильный транспорт и объекты коммунального хозяйства.

В целях улучшения экологической обстановки в Заволжье проводятся мероприятия по совершенствованию очистки сточных вод; контроль за рациональным использованием водных ресурсов. Сбор твердых бытовых отходов в городе осуществляется по евростандарту.

Разработка комплексного плана модернизации города проводилась с учетом перспектив развития градообразующего предприятия и бизнес сообщества и основывалась на существующем потенциале города Заволжье:

- близость к г.Н.Новгород (60 км);
- развитая транспортная инфраструктура (сеть автомобильных дорог местного значения с твердым покрытием; трасса регионального значения

«Шопша-Иваново-Н.Новгород» (Р-152); железнодорожная ветка «Н.Новгород – Заволжье»);

- наличие значительного количества высококвалифицированных рабочих и инженерных кадров.

Комплексный план модернизации моногорода Заволжья Нижегородской области разработан с учетом основных положений:

- стратегических и концептуальных документов, определяющих приоритетные направления развития Российской Федерации на долгосрочную перспективу;

- Стратегии развития Нижегородской области до 2020 года;

- федеральных и областных целевых программ;

- программ (проектов) технического перевооружения и модернизации предприятий города.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Заволжье является **базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса Городецкого муниципального района.**

Данная программа это оценка развития систем жизнеобеспечения муниципального образования на перспективу.

В настоящее время практически все предприятия коммунального хозяйства испытывают острую потребность в инвестициях, которые необходимы для роста экономической активности, обновления основных фондов и внедрения прогрессивных технологий. Коммунальные системы затратны и масштабны, при этом коммунальная инфраструктура значительно изношена. Процент износа у некоторых организаций достигает критической отметки.

Добиться существенных изменений параметров функционирования коммунальных систем за ограниченный интервал времени трудно. Программа рассчитана на четыре года и предполагается, что она будет реализовываться как за счет средств населения так и за счет софинансирования из бюджетов всех уровней. По своему содержанию проблемы жилищно-коммунального хозяйства города Заволжья носят комплексный характер и без применения системных подходов и программно-целевых методов не могут быть решены в полном объеме.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУП «ТЕПЛОДОКАНАЛ» г. ЗАВОЛЖЬЯ ГОРОДЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

2.1. Водоснабжение и водоотведение

Источником хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения города Заволжье являются подземные и поверхностные воды. Водопровод имеется в 5 микрорайонах города. Процент обеспеченности водопроводом высокий и составляет приблизительно 100%.

Услуги по водоснабжению и водоотведению в городе Заволжье оказывают следующие организации:

таблица 1

№ п/п	Наименование поселения	Наименование организации
	г.Заволжье	МУП "Тепловодоканал" ОАО "Заволжский моторный завод"

Водоснабжение г.Заволжья производится из поверхностного источника (Горьковское водохранилище) и подземного источников (Заволжский участок Желтухинского месторождения подземных вод).

Очистка канализационных стоков осуществляется на биологических очистных сооружениях ОАО «ЗМЗ». Сети водоснабжения равномерно охватывают территорию г.Заволжья обеспечивают водой приблизительно 100% объектов. Протяженность наружных сетей водоснабжения – 2009г. – 93,04км; 2010г. – 93,186км; 2011г. – 93,186 км. Установленная производственная мощность водопроводных очистных сооружений 27 тыс. м³ в сутки. Износ наружных сетей водоснабжения и инженерного оборудования – 2009г – 57%; 2010г. – 90,3%; 2011г. – 93,5%.

Годовой объем отпущенной воды всем потребителям составляет 2009г. - 3,993 млн. м³/год; 2010г. – 4,020 млн. м³/год; 2011г. - 3,723 млн. м³/год. Среднесуточный отпуск воды на одного жителя составляет 2009г. – 0,16 м³; 2010г. – 0,16 м³; 2011г. – 0,15м³.

Протяженность наружных сетей водоотведения по городу Заволжье составляет 2009г. – 53,14км; 2010г. – 54,283км; 2011г. - 53,3 км. Износ сетей водоотведения и инженерного оборудования – 2009г. – 44,6%; 2010г. – 51,16%; 2011г. – 54,03%.

2.2. Теплоснабжение

Услуги по теплоснабжению в городе Заволжье оказывают следующие организации:

Наименование поселения	Наименование организации
г.Заволжье	МУП "Тепловодоканал" ОАО "Заволжский моторный завод"

Теплоснабжение города Заволжье осуществляется по нескольким направлениям:

- 1) В городе Заволжье централизованно от крупных источников тепла на газовом топливе, резервное топливо - мазут;
- 2) Промышленные предприятия в г.Заволжье круглогодичного действия снабжаются теплом от локальных источников тепла, в основном на газовом топливе.

Для обеспечения потребителей тепловой энергией МУП «Тепловодоканал» получает тепловую энергию от котельной №1 ОАО «ЗМЗ», а также имеет на своем балансе пять котельных:

Котельная №2	120,3 Гкал/час (четыре котла ПТВМ-30 М)
Котельная №8	10,9 Гкал/час (три котла ДЕ-6,5- 14 ГМ)
Котельная МСЧ	1,24 Гкал/час (два котла Е 1-9ГН)
Котельная №5	0,25 Гкал/час (три котла ИШМА-100В)
Котельная №6	0,17 Гкал/час (два котла Navella Maxima)

Основное топливо – газ. В котельной №2 резервное топливо мазут. В остальных- резервное топливо не предусмотрено. Котельная медсанчасти периодического действия- эксплуатируется в рабочие дни в дневную смену и обеспечивает паром прачечную. Все котлы подведомственны Ростехнадзора. МУП «ТВК» обслуживает две ЦТП №60 и 61 и две бойлерные №5 и 6. Котельные оснащены водоочистными устройствами, обеспечивающими доведение качества воды до требований ПТЭ.

2.3 Электроснабжение

Электроснабжение города централизованное и осуществляется от системы ОАО МРСК Центра и Приволжья, филиал «Нижевоэнерго» через понизительные подстанции 35 и 110 кВ. Электроснабжающая сеть высшего напряжения города представлена линиями и подстанциями напряжением 35, 110 кВ и межсистемным генерирующим источником Нижегородской ГЭС (с ОРУ-110 кВ, 220 кВ) расположенной в г. Заволжье.

Понизительные подстанции района запитаны от НиГЭС и имеют электрическую связь с Нижегородской ГРЭС в г. Балахне (ВЛ НиГЭС – ПС Накат – НиГРЭС; ВЛ НиГРЭС – ПС Заволжская).

2.4. Газоснабжение

Источниками газоснабжения города Заволжье является магистральный газопровод Д 520 мм Р=5,5 МПа, проложенный по территории Городецкого района, от Приокского ЛПУМГ на г. Семенов и Д 273 мм на г. Городец, г. Балахна, г.Чкаловск, г.Урень, п. Красные Баки, п. Воскресенское, р.п.Ковернино и р.п.Сокольское.

От магистрального газопровода проложены газопроводы – отводы к 17 ГРС, от которых снабжается природным газом г.Заволжье.

2.5. Утилизация (захоронение) ТБО и КГО

Сбор, вывоз и утилизацию твердых бытовых отходов (ТБО), крупногабаритных отходов (КГО) в городе Заволжье осуществляют: Общество с ограниченной ООО «ЧистоГрад» .

ООО «ЧистоГрад» оказывает услуги по вывозу и размещению ТБО и КГО от жилого фонда, организаций и предприятий всех форм собственности.

Полигон ТБО г. Заволжья (6,1 га) расположен в 3 квартале Правдинского лесничества Балахнинского лесхоза, в 1,2 км юго – западнее г. Заволжья и 0,9 км севернее р.п. Первомайский Городецкого муниципального района. Санитарно- защитная зона - 500м. Полигон введен в эксплуатацию в 1996 году. По состоянию на 01.01.2012года на нем размещено 1014 тыс. м³. Наполняемость свалки составляет 65 %. В год на полигоне размещается около 22,5 тыс. т (112 тыс. м³) твердых бытовых отходов.

Материально-техническая база предприятия по сбору и вывозу ТБО состоит:

из 7 мусоровозов, 1 бульдозера, 1 самосвала, 1 ломовоза и 350контейнеров, из них евроконтейнеры емкостью 1,1м³ 244 шт.; евроконтейнеры емкостью 0,77 – 14 шт. ; контейнеры старого образца емкостью 0,75 – 92 шт.

Всего в городе Заволжье 95 контейнерных площадок.

2.6. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей.

Одним из основных приоритетов жилищной политики в городе Заволжье Городецкого муниципального района Нижегородской области являются обеспечение комфортных условий проживания, доступность коммунальных услуг, оплата за фактическое потребление коммунальных ресурсов (тепловой, электрической энергии, горячей и холодной воды).

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты

Российской Федерации» в муниципальном образовании города Заволжье разработана муниципальная адресная программа «Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой, электрической энергии, горячей и холодной воды в многоквартирных домах на территории г.Заволжья на 2012–2015 годы».

Данная программа направлена на обеспечение реального контроля потребления тепловой, электрической энергии, горячей и холодной воды, создание действенного механизма стимулирования энергоресурсосбережения.

Цель программы – завершение к 2012 году установки коллективных (общедомовых приборов) учета потребления тепловой, электрической энергии, горячей и холодной воды в многоквартирных домах на территории города Заволжье.

В связи с изменениями, внесенными в ФЗ№ 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» окончательный срок установки коллективных (общедомовых) приборов учета перенесен на **01.01.2013 года**.

Во исполнение вышеуказанных изменений в программу будут внесены изменения.

Задачи программы – стимулирование мотивации потребителей к экономии энергоресурсов.

Общий объем финансирования программы за 2012- 2015 годы должен составить 91675,469 тыс. рублей.

Распределение
средств по источникам финансирования Программы
таблица 4 (тыс. руб.)

Источники финансирования	Всего	В том числе по годам			
		На нач.2013 г.	2013	2014	2015
Средства населения	57783,054	2923,02	23125,731	24788,049	6946,254
прочие источники финансирования	33892,415	14513,575	8755,5	7646,47	2976,87
Итого	91675,469	17436,595	31881,231	32434,519	9923,124

До разработки данной программы уровень оснащенности многоквартирных домов коллективными приборами учета достиг по:

- тепловой энергии - 24 % от необходимого,
- электроэнергии - 71%,
- по холодному водоснабжению – 9 %,

- горячей воде - 43% от необходимого

Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой, электрической энергии, горячей и холодной воды по состоянию на 01. 10. 2012года

таблица 5 (тыс. руб.)

Годы реализации Программы	Количество приборов, установленных в МКД, единиц	Финансовые средства, тыс. рублей, в том числе					Примечание
		Средства ресурсоснабжающих организаций	Средства бюджетов МО	Средства собственников жилых помещений	Средства Фонда (185-ФЗ)	Всего	
<i>Тепловая энергия</i>							
до 2010	17	-	-	1200,00	1350,00	2550,00	
2010	12	-	-	488,853	794,876	1283,729	
2011	14	-	4,74	864,021	900,30	1769,061	
На 01.10. 2012	8	-	-	158,00	787,866	945,866	
Всего	51	-	4,74	2710,874	3833,042	6548,656	
<i>Электрическая энергия</i>							
До 2010	191	7600,00	175,00	-	-	7775,00	
2010	2	-	-	34,77	-	34,77	
2011	-	-	-	-	-	-	
На 01.10. 2012	67	12,0	-	1856,878	-	1856,878	
Всего	260	7612,00	175,00	1891,648	-	9666,648	
<i>Горячая вода</i>							
До 2010	5	-	-	30,963	123,852	154,815	
2010	5	-	-	-	677,985	677,985	
2011	-	-	-	-	-	-	
На 01.10. 2012	1	-	-	6,183	24,770	30,953	
Всего	11	-	-	37,146	826,607	863,753	
<i>Холодная вода</i>							
До 2010	11	-	-	-	345,538	345,538	

Годы реализации Программы	Количество приборов, установленных в МКД, единиц	Финансовые средства, тыс. рублей, в том числе					Примечание
		Средства ресурсоснабжающих организаций	Средства бюджетов МО	Средства собственников жилых помещений	Средства Фонда (185-ФЗ)	Всего	
2010	10	-	-	-	367,345	367,345	
2011	7	-	62,62	2,48	148,900	214,00	
На 01.10.2012	6	-	-	31,0	197,736	228,736	
Всего	34	-	62,62	33,48	1059,519	1155,619	
Итого в т.ч.	356	7612,00	242,36	4673,148	5719,168	18234,676	
2010	29	-	-	523,623	1840,206	2363829	
2011	21	-	67,36	866,5	1049,2	1983,061	
2012	82	12	-	2052,061	1010,372	3062,433	

Индикаторы достижения цели Программы

Показателями эффективности реализации мероприятий Программы является достижение индикаторов цели Программы

Индикаторы цели Программы

таблица 6

Индикаторы	Планируемые показатели по годам, (%)			
	2012 факт	2013 план	2014 план	2015 план
Доля многоквартирных домов, оснащенных коллективными (общедомовыми) приборами учета				
– тепловой энергии;	24	52	76	100
– электрической энергии;	71	89	91	100
– холодной воды;	9	49	67	100
- горячей воды	43	67	81	100

На территории города Заволжья осуществляется оснащение многоквартирных домов коллективными (общедомовыми) приборами учета

потребления тепловой, электрической энергии, горячей и холодной воды (далее – приборы учета).

Планируемая установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой, электрической энергии, горячей и холодной воды приведена в таблице 7

Таблица 7

Годы реализации и Программы	Количество приборов, планируемых к установке, единиц	Оснащенность приборами МКД, (%)	Финансовые средства, тыс. рублей, в том числе				примечание
			местные бюджеты	потребители	прочие (Фонд)	всего	
<i>Тепловая энергия</i>							
На нач.2013	51	24	4,74	2710,874	3833,042	6548,656	
2013	139	52	-	16434,387	-	16434,387	
2014	139	76	-	16434,387	-	16434,387	
2015	37	100	-	4374,621	-	4374,621	
Всего	366	100	4,74	39954,269	3822,042	43792,051	
<i>Электрическая энергия</i>							
На нач.2013	260	71	7612,00	175,00	1891,648	9666,648	
2013	66	89	-	2453,814	-	2453,814	
2014	33	91	-	1226,907	-	1226,907	
2015	7	100	-	260,253	-	260,263	
Всего	366	100	7612,00	4115,974	1891,648	13617,622	
<i>Горячая вода</i>							
На нач.2013	34	43	-	-	345,538	345,538	
2013	150	67	-	-	8755,5	8755,5	
2014	131	81	-	-	7646,47	7646,47	
2015	51	100	-	-	2976,87	2976,87	

Годы реализации и Программы	Количество приборов, планируемых к установке, единиц	Оснащенность приборами МКД, (%)	Финансовые средства, тыс. рублей, в том числе				примечание
			местные бюджеты	потребители	прочие (Фонд)	всего	
Всего	366	100	-	-	19724,378	19724,378	
Холодная вода							
На нач.2013	11	9	-	37,146	826,607	863,753	
2013	110	49	-	4237,53	-	4237,53	
2014	185	67	-	7126,755	-	7126,755	
2015	60	100	-	2311,38	-	2311,38	
Всего:	366		-	13712,811	826,607	14539,418	

Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе и по городу Заволжье на 2010-2014 годы (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» принята к сведению решением Земского собрания Городецкого муниципального района от 26.05.2011 года № 101.

Данная Программа направлена на эффективное и рациональное использование энергетических ресурсов, поддержку и стимулирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности, системность и комплексность проведения мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности, использование энергетических ресурсов с учетом ресурсных, производственно-технологических, экологических условий в муниципальных учреждениях, и сфере жилищно-коммунального комплекса.

Целью Программы является повышение эффективности использования энергетических ресурсов муниципальными учреждениями города Заволжье.

Для достижения целей выделены основные приоритетные направления:

1. Модернизация оборудования систем тепло-, водоснабжения и водоотведения для повышения их энергоэффективности и надежности функционирования, снижение энергозатрат при производстве и передаче тепловой энергии, воды и очистки стоков.

Потребность в финансовых средствах учтена в планируемых мероприятиях по развитию систем тепло-, водоснабжения и водоотведения (таблица 8)

2. Переход на определение количества энергетических ресурсов (воды, природного газа, электрической, тепловой энергии) муниципальными учреждениями города Заволжье по приборам учета. В рамках данного

направления предусматривается установка узлов учета в муниципальных учреждениях города. Потребность в финансовых средствах – на 2012 год составляет 17436,595 тыс. руб.

3. Снижение потребления энергоресурсов муниципальными учреждениями и предприятиями сферы ЖКХ города Заволжье.

Потребность в финансовых средствах - на 2013-2015 годы составляет **74238,874** тыс. руб., в том числе 135 тыс. рублей – энергетическое обследование бюджетных учреждений. Проведение обязательного энергетического обследования в бюджетных учреждениях города Заволжье необходимо провести в соответствии с гл.6 ст.16 п.1,2 Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 31 декабря 2012 года.

Потребность в средствах на проведение энергетического обследования в бюджетных учреждениях приведена в таблице 8

Проведение энергетического обследования в бюджетных учреждениях, в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ.

таблица 8

г.Заволжье

№ п/п	Наименование отрасли, муниципального образования	Общая площадь помещений, подлежащих энергетическому обследованию, тыс.м.кв.	Потребность в финансировании, на 2012 год тыс. руб.	Потребность в финансировании, на 2013 год тыс. руб.
1	Физкультура и спорт	7,8	340,00	-
2	Культура	4,1	185,00	60,00
3	Здание администрации	1,5	-	75,00
ИТОГО			525,00	135,00

Объемы финансирования мероприятий Программы из различных источников ежегодно уточняются при формировании соответствующих бюджетов на очередной финансовый год.

Определение эффективности реализации Программы будет проводиться по соответствующим индикаторам.

Индикаторы реализации Программы бюджетными организациями по отношению к 2010 году указаны в таблице №9:

Анализ расходов на коммунальные услуги бюджетными учреждениями Таблица 9

Наименование отрасли, учреждения	2010			2011			2012		
	Теплоэнергия	Электроэнергия	Вода и водотведение	Теплоэнергия	Электроэнергия	Вода и водотведение	Теплоэнергия	Электроэнергия	Вода и водотведение
КУЛЬТУРА									
МБУК Дворец культуры г.Заволжья	539,11	413,90	82,00	637,46	408,95	91,90	748,60	426,00	50,00
МБУК Заволжская централизованная библиотечная система	137,80	57,30	15,10	158,90	66,40	15,80	163,70	70,00	12,00
ВСЕГО по культуре	676,91	471,20	97,10	796,36	475,35	107,70	912,30	496,00	62,00
ФИЗКУЛЬТУРА И СПОРТ									
МБУ "Заволжский ФОК"	3133,46	1328,00	1063,50	3865,30	1388,45	856,70	3664,50	1487,00	891,20
ВСЕГО по спорту	3133,46	1328,00	1063,50	3865,30	1388,45	856,70	3664,50	1487,00	891,20
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА									
МБУ "Заволжский бизнес-инкубатор"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	345,00	112,30	22,90
ВСЕГО по нац.эконом.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	345,00	112,30	22,90
УПРАВЛЕНИЕ									
Администрация города Заволжья	310,14	166,90	9,90	298,30	207,62	13,50	297,00	212,60	16,60
Уличное освещение		2787,30			3191,60			3758,00	
МКУ "ОРУЖКХ"		27,90	2,00		50,09	0,60		51,50	0,00
ВСЕГО по управлению	310,14	2982,10	11,90	298,30	3449,31	14,10	297,00	4022,10	16,60
ИТОГО	4120,51	4781,30	1172,50	4959,96	5313,11	979,50	5218,80	6117,40	992,70

Анализ расходов на коммунальные услуги бюджетными учреждениями

Наименование отрасли, учреждения	2013			2014			2015		
	Теплоэнергия	Электроэнергия	Вода и водотведение	Теплоэнергия	Электроэнергия	Вода и водотведение	Теплоэнергия	Электроэнергия	Вода и водотведение
КУЛЬТУРА									
МБУК Дворец культуры г.Заволжья	804,00	457,52	53,70	855,45	486,81	57,14	908,49	516,99	60,68
МБУК Заволжская централизованная библиотечная система	175,81	75,18	12,89	187,07	79,99	13,71	198,66	84,95	14,56
ВСЕГО по культуре	979,81	532,70	66,59	1042,52	566,80	70,85	1107,15	601,94	75,24
ФИЗКУЛЬТУРА И СПОРТ									
МБУ "Заволжский ФОК"	3935,67	1597,04	957,15	4187,56	1699,25	1018,41	4447,18	1804,60	1081,55
ВСЕГО по спорту	3935,67	1597,04	957,15	4187,56	1699,25	1018,41	4447,18	1804,60	1081,55
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА									
МБУ "Заволжский бизнес-инкубатор"	370,53	120,61	24,59	394,24	128,33	26,17	418,69	136,29	27,79
ВСЕГО по нац.эконом.	370,53	120,61	24,59	394,24	128,33	26,17	418,69	136,29	27,79
УПРАВЛЕНИЕ									
Администрация города Заволжья	318,98	228,33	17,83	339,39	242,95	18,97	360,43	258,01	20,15
Уличное освещение		4036,09			4294,40			4560,65	
МКУ "ОРУЖКХ"		55,31	0,00		58,85	0,00		62,50	0,00
ВСЕГО по управлению	318,98	4319,74	17,83	339,39	4596,20	18,97	360,43	4881,16	20,15
ИТОГО	5604,99	6570,09	1066,16	5963,71	6990,57	1134,39	6333,46	7423,99	1204,73

Индикаторы реализации Программы организациями жилищно-коммунального комплекса по отношению к 2011 году:

таблица 10

Наименование индикатора целей Программы	Единица измерения	2011	2012	2013	2014	2015	Без программного вмешательства
Затраты на производство тепловой энергии	тыс.руб	4781	5313	6117	6570	6991	
Затраты на приготовление питьевой воды	тыс.руб						
Затраты на очистку канализационных стоков	тыс.руб	1173	980	993	1066	1134	

3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДА И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

3.1. Динамика и прогноз численности населения

Население города Заволжье Городецкого муниципального района Нижегородской области по данным Территориального органа Росстата на 1.01.2012г. составило 40, 021 тыс.человек.

В общей численности постоянного населения удельный вес женщин составил 55,8 %, молодежи (16-29 лет) – 17,8 %.

Возрастная структура населения: моложе трудоспособного – 15,6 %, трудоспособное – 57,5%, старше трудоспособного – 26,9 %.

Динамика численности населения, общее изменение численности по годам, естественный и механический прирост (убыль) по городскому населению и всего по району представлены в таблице 12.

таблица 11

№ п/п	Наименование показателей	2008г.	2009г.	2010г.	2011г.	2012г.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Численность населения всего района (тыс.чел.)	93259	92984	91777	91398	90592
2.	г. Заволжье	42001	41744	40492	40377	40021

Анализируя изменение численности населения района за период с 2008 по 2012 год, можно сделать вывод о сокращении численности населения.

За данный период численность населения района снизилась на 2667 человек, что в среднем за год составило 533 человека, а из расчета на 1 тыс. человек среднегодовая убыль составила 5,9 человека.

Изменение численности населения происходило как за счет естественной убыли, так и за счет механического движения.

На протяжении анализируемого периода 2008-2012г.г. естественное движение населения было отрицательным, что характерно для всей Нижегородской области.

Начиная с 2006 года в городе идет стабильное снижение отношения смертности и рождаемости. В 2011 г. рождаемость в районе составила 1035 человек (2010 г. – 1095 человек, 2009 г. – 1133 человека, 2008 г. – 1046 человек, 2007г. – 969 человек, 2006 г. – 872 человека). В течение 2011 г. умерло 1556 человек (2010 г. – 1662 человека, 2009 г. – 1654 человек, 2008 г. – 1690 человек, 2007 г. - 1750 человек, 2006 г. - 1755 человек).

Таким образом, на протяжении ряда лет идет стабильное сокращение отношения смертности и рождаемости (в 2011 и 2010 гг. смертность превышала рождаемость в 1,5 раза, 2008 г. – в 1,6 раза, 2007 г. - в 1,8 раза, 2006г. – в 2 раза).

**Динамика рождаемости, смертности, браков и разводов
по Городецкому району с 2006 года по 2011 год.**

	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Рождение	872	969	1046	1133	1095	1035
Смерть	1755	1750	1690	1654	1662	1556
Брак	704	847	837	767	780	971
Развод	590	585	506	554	432	447

**Динамика рождаемости, смертности, браков и разводов по городу Заволжью с
2006 года по 2011 год.**

	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Рождение	426	449	466	525	501	496
Смерть	689	726	680	648	689	650
Брак	362	384	355	284	296	392
Развод	292	278	254	275	223	225

**Естественный и механический прирост (убыль) численности населения
по Городецкому району.**

	2010г.	2011г.	2011г. к 2010г., %
Число прибывших	1480	1561	105,5
Число выбывших	1180	1866	158

Естественный прирост (убыль)	-552	-497	90
Миграционный прирост (убыль)	300	-305	201,6
Общий прирост (убыль)	-252	-802	318

Естественный и механический прирост (убыль) численности населения по городу Заволжье.

	2010г.	2011г.	2011г. к 2010г., %
Число прибывших	537	580	108
Число выбывших	499	733	147
Естественный прирост (убыль)	- 196	- 196	100
Миграционный прирост (убыль)	- 138	- 153	403
Общий прирост (убыль)	- 58	- 43	74

3.2. Занятость населения

Численность безработных граждан г. Заволжья

№ п/п	Показатели численности безработных	г. Заволжье на 01.01.2011г. (чел.)	г. Заволжье на 01.01.2012г. (чел.)	2011г. к 2010г. (%)
1.	Численность граждан, ищущих работу	732	447	61
2.	Зарегистрировано безработных граждан:	683	388	56,8
3.	в т.ч. сельские жители	-	1	
4.	женщины	309	192	62
5.	молодежь	150	86	57
6.	Назначено пособие по безработице	652	379	58
7.	Трудоустроено	1696	1136	67
8.	Направлено на обучение	151	100	66
9.	Уровень регистрируемой безработицы, %	2,97	1,69	57

Количество зарегистрированных безработных в городе Заволжье на конец года составило 388 человека, по сравнению с 2010 годом снизилось на 295 человек или в 1,8 раза, что говорит об улучшении на рынке труда.

Снизилось количество зарегистрированных безработных женщин и молодежи, соответственно в 1,6 раза 1,7 раза.

Уровень регистрируемой безработицы (численность зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения) в городе Заволжье выше среднеобластного и в 2011 году составил 1,69% (по области – 0,92%). Для стабилизации ситуации на рынке труда город активно работал по программам занятости, а в том числе: организация оплачиваемых общественных работ для лиц, находящихся под риском увольнения, содействие гражданам в переселении для работы в сельской местности, содействие самозанятости безработных граждан и др. Проводимые мероприятия позволили снизить уровень безработицы по сравнению с 2010 годом в 1,8 раза.

По состоянию на 23.07.2012 года уровень безработицы в г. Заволжье составил 1,09% к экономически активному населению.

3.3. Прогноз развития промышленности

В городе Заволжье расположены:

- 15 крупных и средних промышленных предприятия;
- 1104 предприятия малого бизнеса
- 315 объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения
- 235 предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения
- 18 дошкольных учреждений (в том числе 7 школ-детских садов)
- 4 учреждения среднего и высшего профессионального образования
- 9 общеобразовательных школ
- 19 спортивных сооружений
- 9 библиотек
- 11 лечебно-оздоровительных учреждения
- 1 религиозное учреждение
- 3 учреждения культурно- досугового типа
- 5 банков
- 7 учреждений жилищно-коммунального хозяйства

4500 человек в городе занимаются предпринимательской деятельностью.

Город Заволжье представляет собой единый промышленный узел, влияющий на качество воды в реке Волге и общий воздушный бассейн.

По итогам 2011 года **коммерческий оборот** предприятий и организаций города составил 21,95 млрд. руб. (темп роста 119,3 % к итогу 2010 г.)

Объем отгруженной продукции, выполненных работ и услуг собственными силами по предприятиям города за 2011 год составил 15,2 млрд. руб. (темп роста 107,3 % к итогу 2010 г.).

Сумма **прибыли*** по предприятиям города Заволжья за 2011 год

составила 421 млн. руб. (темп роста 125,7 % к итогу 2009 г.).

За 2010 г. **объем капитальных вложений** по предприятиям составил 862,1 млн. руб., темп роста 106,7% к итогу 2010 г.

Фонд оплаты труда по предприятиям* в 2011 г. составил 2538,7 млн. руб. (темп роста 106,4 % к итогу 2010 г.). **Среднемесячная заработная плата** работающих на предприятиях г. Заволжья в 2011 г. – 16 691,4 руб. (темп роста 116,0 %)

Прогнозируемые изменения в промышленности:

- Реконструкция и модернизация производств и предприятий предусматривает реализацию следующих инвестиционных проектов:
- ООО «Санда» - расширение рынков сбыта картофелепродуктов (картофельных хлопьев, чипсов и др.);
- ОАО «Заволжский моторный завод» - развитие производства газобензиновых, бензиновых и дизельных двигателей, мероприятия по техническому перевооружению и развитию автокомпонентной базы;
- ОАО «Заволжский завод гусеничных тягачей» - создание нового поколения гусеничных машин (2-х новых моделей снегоболотоходов) и модернизация оборудования;
- филиал ОАО «РусГидро» - «Нижегородская ГЭС» - реконструкция открытого распределительного устройства с полной заменой оборудования;
- ООО «Лик-Авто» - расширение рынков сбыта продукции (жгутов электропроводки для импортных автомобилей);
- ООО «ИВК» - развитие производства жгутов электропроводки для отечественных транспортных средств;
- ООО «Флайг+Хоммель» - освоение новых производственных технологий в производстве готовых металлических изделий, расширение действующего производства;
- ООО «Фройденберг Политекс» - расширение производственных площадей и установка третьей производственной линии по выпуску спанбонда;

- ООО «Игл Бургманн» - развитие производства уплотнительных элементов;
- ООО «Ряд» - развитие производства теплоизоляционных плит из пенополистирола;
- ООО «Заволжская мебельная компания» - расширение действующего мебельного производства;
- ООО «ЛЕОНИ» - развитие производства кабеля и кабельной продукции для автомобильной промышленности, электроснабжения, инфраструктуры, судостроения, авиапромышленности, медицины.
- На основании Распоряжения Правительства Нижегородской области от 21.01.2010 № 52-р «Об организации работы по решению проблем модернизации и развития моногородов, расположенных на территории Нижегородской области», Решения координационного совета по регулированию негативных процессов в экономике Нижегородской области от 11.11.2009 № 81 Администрацией Городецкого муниципального района совместно с Правительством Нижегородской области разработан Комплексный план модернизации моногорода Заволжье на 2010-2020 годы.

Цель плана: создание условий для обеспечения экономической безопасности и социальной стабильности города Заволжье за счет диверсификации экономики, снижения монопрофильности, создания конкурентного производства и обеспечения финансовой устойчивости

Подцели плана:

- Содействие занятости населения
- Диверсификация и модернизация экономики города (развитие промышленного производства, агропромышленного комплекса, малого и среднего предпринимательства)
- Обеспечение всех категорий потребителей города надежной качественной инфраструктурой и создание комфортных условий проживания.

Основные мероприятия Комплексного плана модернизации моногорода Заволжье:

1. Мероприятия по развитию промышленного производства

- 1.1. Создание новых моделей снегоболотоходов (ОАО «ЗМЗ»)
- 1.2. Развитие производства стройматериалов (ЗАО «Пирс», ООО «Ряд»)
- 1.3. Развитие производства изделий фармацевтической промышленности, прочих металлических изделий (ООО «ШОТТ», Фармасьютикал Пэккенджинг», ООО «Флайг+Хоммель»)
- 1.4. Реконструкция открытого распределительного устройства с полной заменой оборудования (ф-л ОАО «РусГидро»)
- 1.5. Расширение мебельного производства (ООО «Заволжская мебельная компания»*)
- 1.5. Развитие производства уплотнительных элементов (ООО «Игл Бургманн»)

2. Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса

- 2.1. Организация производства картофелепродуктов (ООО«Санда», ООО «Юта»)
- 2.2. Строительство завода по производству бутилированной воды (ООО «Городецкие источники»)

3. Мероприятия по развитию социальной и инженерной инфраструктуры

Планом предусматривается реализация мероприятий по развитию социальной инфраструктуры:

3.1. Расселение жителей аварийного фонда и проведение капитального ремонта многоквартирных домов.

За 2013-2015 годы планируется расселить 395 жителя аварийного фонда

Общая площадь расселения составит 7,63 тыс. кв. м.

Кроме того, за 2010-2015 годы планируется проведение капитального ремонта 125 многоквартирных жилых домов общей площадью 411,3 тыс. кв. м , в т.ч. -

- 2010 год - 49 домов общей площадью - 156, 305 тыс.кв.м.

- 2011 год - 5 домов общей площадью - 10,439 тыс. кв.м

- 2012 год - 7 домов общей площадью - 30,567 тыс. кв.м.

- 2013-2015 г.г. – 64 дома общей площадью 213,989 тыс.кв.м.

Развитие инженерной инфраструктуры представлено мероприятиями по строительству водовода, газопровода, реконструкции очистных сооружений, системы водоотведения и водопонижения и др.

Ожидаемые результаты к 2015 году

таблица 12

Наименование показателей	Ед. изм.	за 2010 год	План 2015
Уровень зарегистрированной безработицы	%	2,97	0,9
Доля работающих на градообразующем предприятии от численности экономически активного населения	%	36,1	34,5
Доля градообразующего предприятия в	%	53,1	42,7

общегородском объеме отгрузки по промышленности			
Количество субъектов малого предпринимательства	ед.	1110	1591
Доля малого предпринимательства в общегородском объеме отгруженной продукции	%	10,8	15,7

3.4. Прогноз развития застройки муниципального образования

Жилищный фонд по городу Заволжье составляет 1559,3 т.м² общей площади .

Средняя обеспеченность жильем по городу составила – 20,9 м² на 1 человека.

Ветхий и аварийный жилищный фонд составил составил 31,0 т.м² или 2,13%, в том числе ветхий 24,1 т.м² или 1,66%.

Одним из основных показателей качества жилья является его степень благоустройства.

Инженерное оборудование жилищного фонда (%) (существующее положение)

таблица 13

№ п/п	Наименование	Водопроводом	Канализацией	Отоплением	Горячим водоснабжением	Ваннами	Газом	Напольными электроплитами
	г. Заволжье	91,9	89,2	90,6	87,0	87,5	93,2	6,3

Для поддержания в надлежащем состоянии жилищного фонда большое значение имеет своевременное проведение мероприятий по его ремонту. В рамках Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию ЖКХ» в городе реализуется программа проведения капитального ремонта многоквартирных домов. По итогам 2009 года капитально отремонтированы 14 многоквартирных жилых домов на сумму 25 069 930 (двадцать пять миллионов шестьдесят девять тысяч девятьсот тридцать) рублей. В результате проведенного капитального ремонта многоквартирных домов в 2009г. на территории города жилищные условия улучшили 495 жителя.

В 2010 году отремонтировано 49 многоквартирных дома, общей площадью 156 305 кв.м., на сумму 98 112 198 (девятьсот восемь миллионов сто двенадцать тысяч сто девяносто восемь) рублей. В результате проведенного капитального ремонта в 2010г. жилищные условия улучшили 3795 жителей. На выделенные средства проведен ремонт кровли, фасадов, подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем с установкой коллективных

(общедомовых) приборов учета энергоресурсов, ремонт и замена лифтового оборудования.

В 2011 году в рамках Федерального Закона Российской Федерации от 21.07.2007г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно – коммунального хозяйства» выделены средства на капитальный ремонт 5 многоквартирных дома в сумме 6 219 957 (шесть миллионов двести девятнадцать тысяч девятьсот пятьдесят семь) рублей.

В 2012 году отремонтировано 7 многоквартирных домов на сумму 12 440 064 рублей. Жилищные условия улучшили 1331 человек.

Полученные средства направлены на проведение ремонта кровли, фасадов, подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета энергоресурсов, лифтов.

Во исполнение муниципальных адресных программ «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2010-2011годы» были выполнены следующие мероприятия:

- по г. Заволжье были приобретены 66 квартиры, общей площадью 3167,9 кв.м., расселено 193 человека из 8 многоквартирных домов.

На расчетный срок (до 2015 года) получит развитие площадки для городского строительства в г.Заволжье и жилых зонах (инвестиционные площадки). На площадках городского строительства будет вестись застройка, которая предусмотрена в Генеральном плане г.Заволжье, это индивидуальная и коттеджная застройка.

К 2015 году в г. Заволжье планируется построить:

- в г.Заволжье – 57,5 тыс.м²
 - в инвестиционных жилых зонах – 668,3 тыс.м² общей площади – 3713 домов, в среднем на 1 дом по 180 м² общей площади и 15-20 соток земельного участка.

Динамика жилого фонда на первую очередь строительства (до 2015 года)

таблица 14

Наименование населенных пунктов	Существующее положение (т.м ²)	Существующий сохраняемый жилой фонд	Новое строительство			
		Всего жилого фонда (т.м ²)	Всего жилого фонда (т.м ² общей площади)	В том числе		
				Индивидуальное коттеджное (количество домов/т.м ²)	4-6 этаж. и более (т.м ²)	Жилые зоны (инвестиционные площадки) (количество)

						ДОМОВ/Т.М²)
г. Заволжье	880,0	873,0	13,6	-	6,0	4 / 7,6

Ул. Волжская,4 – 1,9 тыс. м2

Ул. Волжская,6 – 1,9 тыс. м2

Ул. Семашко,6 – 1,9 тыс.м2

Ул. Семашко,8 – 1,9 тыс.м2

Ул. Грунина,16 – 6,0 тыс.м2

Проектные предложения по развитию строительного комплекса базируются на предложениях «Стратегии развития Нижегородской области до 2020 года» (утверждена постановлением Правительства Нижегородской области от 17.04.2006г. №127), «Программы комплексного развития Городецкого района «Городец – XXI век» (утверждена решением Земского собрания Городецкого района от 27.11.2008г. №186), «Схемы территориального планирования Нижегородской области» (утверждена постановлением Правительства Нижегородской области от 29.04.2010г. №254), распоряжения от 18.10.2001 №1608-р «О мероприятиях по развитию производственных сил муниципальных районов и городских округов Нижегородской области на 2007-2010 годы», ОЦП «Развитие социальной и инженерной инфраструктуры как основы повышения качества жизни населения Нижегородской области на 2011-2013 годы».

Планируется строительство следующих объектов СКБ (из программы комплексного развития Городецкого района «Городец – XXI век):

- детский сад в г. Заволжье на 190 мест;

4. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

4.1 Водоснабжение и водоотведение

4.1.1 Водоснабжение

г. Заволжье

Водоснабжение г.Заволжье осуществляется из 2 источников: Горьковского водохранилища и 1-го Заволжского участка Желтухинского водозабора. Санитарно-техническое состояние водозаборов – удовлетворительное. Очистка воды осуществляется на фильтровальной станции общей производительностью 27 000куб.м/сут., фактическая производительность 16 000-17 000 куб.м/сут., Дата ввода в эксплуатацию 1968г. степень износа 50%.

Применяемая технология: двухступенчатая схема с осветлителями со слоем взвешенного осадка. Имеется станция обеззараживания: состоит из 3-х биполярных электролизеров, в которых с помощью электролиза поваренной соли получается хлорная вода, которая является дезинфицирующим раствором.

При существующей схеме очистки воды качество подаваемой питьевой воды до 19% проб не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

Насосная станция II подъема автоматизирована (установлены частотные преобразователи). Существует 5 графиков автоматического изменения давления воды в течении суток.

Общая протяженность сетей по городу составляет 93,2 км. 57,269км. (имеют износ от 70-100%) сетей из них – ветхие, находятся в неудовлетворительном состоянии.

Для обеспечения населения города доброкачественной питьевой водой в 2006 году введены в эксплуатацию 2 нитки водовода Городец – Заволжье и II-й участок подземного водозабора производительностью 11.7 т.куб.м/сут. в соответствии с ранее выполненным проектом «Водоснабжение г. Городца и г.Заволжье из подземных источников». Вода из Желтухинского водозабора соответствует нормам качества воды, но объема 1 - го Заволжского участка не достаточно для полного

удовлетворения потребности города в воде. Для поддержания необходимого давления на водопроводных сетях установлены 6 насосных (подкачивающих) станций, которые поддерживают заданное давление воды у конечных потребителей.

В городе имеется также водозабор технической воды из Горьковского водохранилища, принадлежащий ОАО «ЗМЗ». Из системы технического водопровода осуществляется водоснабжение промпредприятий: ОАО «ЗМЗ», ЗАО «ЗЗГТ», ОАО «ЗДОЗ», ОАО «АДС», котельной №2 МУП «ТВК».

4.1.2. Хозяйственно-бытовая канализация г. Заволжье.

В канализационную сеть города поступают стоки от жилой застройки, объектов соцкультбыта и промпредприятий. Биологические очистные сооружения находятся в ведении ОАО «ЗМЗ»; год ввода в эксплуатацию – 1969г. Проектная производительность очистных сооружений составляет 30 тыс. м³/сут., фактическая – около 20,5 тыс. м³/сут. Выпуск очищенных стоков осуществляется в р. Волга ниже города по течению реки. Обеспеченность населения централизованной канализацией составляет 89,2%, протяженность сетей – 54,28км, из них 41,159 км. (имеют износ от 30-70%) считаются ветхими. На БОС ОАО «ЗМЗ» стоки перекачиваются канализационными насосными станциями (КНС) МУП ТВК в количестве 12 штук.

На двух промпредприятиях города имеются локальные очистные сооружения: ОАО «ЗМЗ» и ОАО «ЗЗГТ».

Сточные воды из части города необорудованной канализационными сетями спецавтотранспортом вывозятся в приемную камеру КНС-3а.

Оборудование КНС изношено и требует капитального ремонта или замены. Канализационные сети требуют капитального ремонта смотровых колодцев и гидропневматической прочистки самотечной канализации.

4.1.3. Дождевая канализация

Закрытая сеть дождевой канализации имеется в г.Заволжье. Сети находятся в неудовлетворительном состоянии. Поверхностный сток с территории города без очистки поступает в р.Волга.

Поверхностный сток с территорий города и промпредприятий следует подвергать очистке на локальных очистных сооружениях.

4.1.4. Проблемы водохозяйственного комплекса

Уровень микробиологического состава подземных вод Желтухинского водозабора позволяет в обычном режиме использовать их для питьевого водоснабжения без специального обеззараживания при соответствующем содержании артезианских скважин и водопроводных сетей.

Использование подземных вод для водоснабжения Заволжья, имеющих более высокое качество и низкую хлоропоглощаемость, позволило снизить расход хлора и соответственно уменьшить содержание в воде токсичных хлорорганических соединений. Значительно улучшились органолептические свойства воды: цветность, мутность, вкус.

К загрязнению воды на путях транспортировки приводит неудовлетворительное состояние водопроводных сетей, их изношенность, высокая аварийность.

Проблемы качества воды сезонные и обусловлены изменением качества исходной воды поверхностного источника Горьковского водохранилища, период паводка и «цветение воды» в летнее время.

Основными загрязнителями водных объектов остаются предприятия жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, машиностроения, сельского хозяйства, а также речной транспорт.

Река Волга в черте г. Заволжья загрязняется стоками 5-ти промпредприятий, имеющих выпуски в нее недостаточно очищенных производственных стоков: ОАО «ЗМЗ» - 2 выпуска, ОАО «ЗЗГТ» - 1 выпуск в пойму р. Волга, ОАО «ДОЗ» - 1 выпуск, МУП «ТВК» - 1 выпуск.

4.2. Теплоснабжение

г. Заволжье

В г. Заволжье общественные здания, жилой фонд и промышленные предприятия снабжаются теплом от 5 котельных МУП ТВК и котельной №1 ОАО ЗМЗ, топливо: газ, резервное - мазут.

Котельная №2	120,3 Гкал/час (четыре котла ПТВМ-30 М)
Котельная №8	10,9 Гкал/час (три котла ДЕ-6,5- 14 ГМ)
Котельная МСЧ	1,24 Гкал/час (два котла Е 1-9ГН)
Котельная №5	0,25 Гкал/час (три котла ИШМА-100В)
Котельная №6	0,17 Гкал/час (два котла Navella Maxima)

Из промышленных котельных наиболее крупными являются:

- Котельная № 1 ОАО Заволжского моторного завода с 3 котлами ПТВМ-100, с 4 котлами ДВК-10/13, с 1 котлом ДКВР 10/13 и 2 котлами ДКВР 20/13, общей мощностью 416,4 МВт, топливо: природный газ – мазут;
- От котельных ОАО Заволжского моторного завода снабжаются теплом часть потребителей 1-го поселка г.Заволжья, микрорайона ул.Железнодорожной, ЗАО «Завод гусеничных тягачей»получает тепловую энергию в виде пара и сетевой воды.

Общая протяженность теплосетей (в однострубнои исчислении) - 134,3696 км, из них 108,333км. имеют износ 100% -считаются ветхими

**Динамика тарифов на коммунальные услуги организаций коммунального комплекса
Городецкого муниципального района 2009-2011гг.**

Таблица 16

№ п/п	Организации коммунального комплекса	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ				ВОДОСНАБЖЕНИЕ				ВОДООТВЕДЕНИЕ			
		Тарифы за 1 Г/кал с НДС в руб.				Тарифы за 1 м3, с НДС в руб.				Тарифы за 1 м3, с НДС в руб.			
		для всех категорий потребителей			% прирост а 2012г к 2011г	для всех категорий потребителей			% прироста 2012г. к 2011г	для всех категорий потребителей			% прироста 2012г. к 2011г.
		ЭОТ 2010г	ЭОТ 2011г	ЭОТ 2012г		ЭОТ 2010г.	ЭОТ 2011г.	ЭОТ 2012г.		ЭОТ 2010г	ЭОТ 2011г	ЭОТ 2012г	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	г.Заволжье, МУП "Тепловодоканал"	1092,17	1236,9	1370,1 1	10,76	21,04	24,15	26,64	10,31	24,24	27,82	30,69	10,31

2	OAO "3M3"	715,8	791,92	877,2	10,77	4,60	5,03	5,55	10,34	7,80	8,80	9,70	10,23
---	-----------	-------	--------	-------	-------	------	------	------	-------	------	------	------	-------

5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЗАВОЛЖЬЕ

5.1. Развитие системы водоснабжения

Основными целями развития системы водоснабжения города Заволжье муниципального района являются:

- обеспечение эксплуатационной надежности и безопасности систем водоснабжения как части коммунальных систем жизнеобеспечения населения;
- обеспечение финансовой и производственно-технологической доступности услуг водоснабжения надлежащего качества для населения и других потребителей;
- обеспечение рационального использования воды, как природной, так и питьевого качества, выполнение природоохранных требований;
- повышение ресурсной эффективности водоснабжения путем модернизации оборудования и сооружений, внедрения новой технологии и организации производства;
- достижение полной самокупаемости услуг и финансовой устойчивости предприятия;

Мероприятия по развитию систем водоснабжения в городе Заволжье сведены в таблицы 17,18,19.

Перечень планируемых мероприятий по развитию систем водоснабжения города Заволжье на 2012-2015гг. за счет средств производственной и инвестиционной программы организаций коммунального комплекса

Таблица 17

№ п/п	Наименование поселений, организаций ОКК	Предполагаемый объем финансирования по годам тыс. руб. без НДС					Обоснование мероприятий	Примечание
		Всего	2012 г.	2013 г.	2014 г. (прогноз)	2015 г. (прогноз)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	г. Заволжье МУП"Тепловодоканал"	59 479,60	13 616,724	14 420,11	15 270,89	16 171,88	Повышение надежности, снижение аварийности	Производственная программа
		4 510,70	4 510,70					инвестиционная программа

Предложения по развитию инвестиционных проектов

Цели и задачи инвестиционной программы:

1. Повышение надежности подачи воды требуемых параметров;
 - снижение аварийности на сетях водоснабжения;
 - обеспечение стабильного давления у потребителей;
2. Повышение надежности эксплуатируемого оборудования;
3. Выполнение природоохранных мероприятий:
 - исключение сброса использованной воды после промывки фильтров;
4. Сокращение эксплуатационных затрат

Инвестиционная программа включает в себя следующие мероприятия:

Автоматизация водопроводных насосных станций с выводом управления на пульт.

Сметная стоимость с НДС согласно разработанной проектно-сметной документации – 4 407,5 тыс. руб.

АСОДУ ВНС - автоматизированная система оперативного диспетчерского управления водопроводными насосными станциями с выводом информации на центральный диспетчерский пульт управления.

Целью данного проекта является модернизация комплекса водопроводных насосных станций МУП ТВК для обеспечения стабильной и безаварийной работы. Управление осуществляется в ручном, автоматическом режимах, а также с Центрального Диспетчерского Пульта (ЦДП). Связь с ЦДП с локальными станциями должна осуществляться по каналу сотовой связи.

Итогом работы является комплекс технических работ и мероприятий, в результате которых должна быть создана единая АСОДУ ВНС.

Реконструкция фильтровальной станции: монтаж системы оборотного водоснабжения

Сметная стоимость без НДС – 9020,7 тыс. руб.

Данное мероприятие является одним из этапов программы по реконструкции фильтровальной станции, разработанных в целях охраны окружающей среды.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

Целью данного проекта является выполнение природоохранных мероприятий в соответствии с п.6 ч.2 ст.39; ч.1 ст.18 Водного кодекса РФ за счет внедрения системы оборотного водоснабжения и вторичного использования промывной воды после её очистки.

Описание существующей системы

В настоящее время вода, поднимаемая из водохранилища, после очистки реагентами поступает на фильтростанцию в четыре параллельно работающих фильтра, где освобождается от органических примесей. Далее она фильтруется через слой кварцевого песка, в котором происходит католитическая очистка от растворенного железа и марганца, здесь же происходит очистка от взвешенных частиц.

Для обеспечения непрерывного процесса фильтрации фильтры периодически промываются, а вода после промывки через магистральный канал Нижегородской ГЭС сбрасывается в р. Волга.

Объем сбрасываемой воды в реку составляет в среднем 500 тыс м³ в год.

В лицензии на водопользование, выданной предприятию, предусмотрено в качестве одной из обязанностей водопользователя внедрение повторного использования воды от промывки фильтров (п.4.9. Условий водопользования).

В акте Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 07.09.2007г. № 127-В предприятию указано о невыполнении вышеуказанного пункта лицензии.

Описание проектируемой системы.

Для повторного использования промывной воды проектом предусмотрено строительство сооружения и монтаж оборудования для обработки этой воды.

Промывная вода из фильтра поступает сначала в песколовку, где происходит улавливание песка, уносимого с фильтров. Далее перетекает в резервуар-отстойник, где отстаивается в течении двух часов, затем верхний отстаивный слой собирается перфорированными трубами, расположенными на границе зоны осветления и защитной зоны, и с помощью насоса перекачивается в водовод перед смесителями блока фильтростанции №2.

Осадок, представляющий собой тонкодисперсную смесь с влажностью 98-99%, насосом отводится в канализацию, идущую на существующие биологические очистные сооружения. Песок из песколовки удаляется с помощью

гидроэлеватора на площадку загрязненного песка. По мере накопления песка он вывозится в отвал или используется для засыпки выбоин на территории очистных сооружений.

Результаты внедрения проекта.

Внедрение данного проекта позволит избежать сброса промывных вод в реку Волга, а также сократить объем забора воды из водохранилища в среднем на 500 тыс. м³ в год.

Это, в свою очередь, повлечет экономию эксплуатационных расходов в части:

- платы за вредные выбросы в сумме 35 тыс. руб. в год;
- налога на воду в сумме 66,8 тыс. руб. в год.

таблица № 18

Подъем воды тыс. м ³	В том числе		Ставка налога руб/1000м ³		Сумма налога, тыс. руб.		
	Население	прочие	Население	прочие	Население	прочие	итого
500	350	150	70,00	282,00	24,5	42,3	66,8

Капитальные вложения.

Общая сметная стоимость реконструкции фильтровальной станции, согласно расчетам специалистов ООО «С-8» г. Дзержинска. Сметная стоимость данного мероприятия – 9020,7 тыс. руб. (без НДС).

Техническое состояние оборудования, потери воды

В соответствии с «Положением о проведении планово-предупредительных ремонтов водопроводно-канализационных сооружений» нормативный срок службы основных фондов, рассчитанный исходя из норм амортизации, предполагает, что в течение этого срока экономически целесообразна эксплуатация этих фондов при условии поддержания их первоначальных эксплуатационных качеств путем проведения текущих и капитальных ремонтов. То есть износ, определенный на основе амортизации, отражает фактический физический износ основных средств, если в течение срока эксплуатации проводятся все необходимые текущие и капитальные ремонты.

СПРАВКА

фактического износа инженерных сетей,

находящихся на балансе МУП «Тепловодоканал» г. Заволжья,
по состоянию на 1 января 2012года.

Наименование сетей	Всего на балансе, (в однострубнои исчислении)	Износ до 30%	Износ от 30 до 70%	Износ от 70 до 100%	Износ 100%	% износа сетей
	км	км	км	км	км	%
Сети водопровода	93,1865	0,313	13,887	57,269	21,7175	74
Сети канализации	54,2837	1,14	41,1597	7,2953	4,6887	54
Тепловые сети(однотрубно)	134,3696	0,063	11,3216	14,652	108,333	93
ИТОГО:	281,8398	1,516	66,3683	79,2163	134,7392	

Характеристика сетей водоснабжения МУП «Тепловодоканал»

Таблица 19

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2009 год.	2010 год.	2011 год	Темп роста 2011/2010 гг.(%)
1	Одиночное протяжение водопроводов	км	93,04	93,186	93,186	100
2	в т.ч. нуждающихся в замене	км	14,9	13,98	36,721	2,63
3	Установленная производственная мощность водопровода	тыс.куб.м в сут	13,52	15,96	15,66	0,98

4	Отпущено воды за год всем потребителям в том числе:	млн.куб. м	3,993	4,021	3,724	0,93
4.1	населению	млн.куб. м	2,399	2,313	2,069	0,89
4.2	организациям, финансируемым из средств бюджета	млн.куб. м	0,192	0,2	0,122	0,61
4.3	прочим потребителям	млн.куб. м	1,4	1,5	1,53	1,02
5	Среднесуточный отпуск водопроводами воды в расчете на 1 жителя	куб.м	62	59,98	53,79	0,89

Проблемы

- Вторичное загрязнение и ухудшение качества воды вследствие внутренней коррозии металлических трубопроводов.
- Отсутствие необходимого количества регулирующей арматуры и низкое качество запорной арматуры.
- Износ и несоответствие насосного оборудования современным требованиям по надежности и электропотреблению.

Требуемые мероприятия

1. Поэтапная реконструкция изношенных сетей водоснабжения, имеющих большой износ (65-70%) с использованием современных полимерных материалов.

2. Замена насосного оборудования с установкой эффективного энергосберегающего насосного оборудования и АСУ ТП с передачей данных.

3. Внедрение системы телемеханики и автоматизированной системы управления технологическими процессами с реконструкцией КИПиА насосных станций, водозаборных и очистных сооружений.

Таблица ориентировочного потребления тепла

Таблица 20

№ № п/п	Наименование поселений	Часовой расход тепла в МВт							
		Существующее положение				Первая очередь строительства 2015 г.			
		Общий	Жилищно-коммунальное потребление	Промышленность, сельское хозяйство	Количество котельных	Общий	Жилищно-коммунальное потребление	Промышленность, сельское хозяйство	Количество котельных <u>Всего новых</u>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	г. Заволжье	434,3	125,8	308,5	13	444,8	134,7	310,1	16/3

2	МУП "Тепловодоканал»	вода питьевого качества	2 570,59	191,70	3 445,96	5 824,85	1 804,07	4 020,78	4 020,78	200,42	2 313,52	1 506,84	1 251,13	2 769,65
3	ОАО "ЗМЗ"	вода технического качества	1 034,81	372,60		662,21		662,21	662,21			662,21		662,213
	Итого		3 605,40	564,30	3 445,96	6 487,06	1 804,07	4 682,99	4 682,99	200,42	2 313,52	2 169,05	1 251,13	3 431,86

Баланс по услуге водоотведения организаций коммунального комплекса города заволжья за 2010 год.

тыс.м3

Таблица 23

№ п/п	Наименование организации	Пропущено сточных вод, всего	По категориям потребителей				Пропущено через собственные очистные сооружения	Передано сточных вод другим канализациям			Сброшенные воды без очистки	
			Всего	Финансируемые из бюджетов всех уровней	Население	Прочие		Всего	На очистные сооружения	В канализационную сеть		
	г. Заволжье											
2	МУП Тепловодоканал	3 158,77	3 158,77	196,52	2 717,59	244,65		3 158,77	3 158,77			
3	ОАО» Заволжский моторный завод	5 780,03	5 780,03	0,49		5 779,55	5 780,03					
	Итого	8 938,80	8 938,80	197,01	2 717,59	6 024,20	5 780,03	3 158,77	3 158,77			

**Баланс по услуге теплоснабжение организаций коммунального комплекса
города Заволжья за 2010 год.**

Таблица 24

тыс. Гкал

№ п/п	Субъект баланса	Выработка	Собственные нужды источника тепла	Покупная энергия	Отпуск в сеть	Потери в сетях	Полезный отпуск, всего	Полезный отпуск на нужды предприятия	Полезный отпуск по группам потребителей			
				Из тепловой сети					Всего	Финансируемые из бюджетов всех уровней	Население	Прочие
1	г. Заволжье											
2	ОАО "Заволжский моторный завод" вода	234,503	11,186		223,32		223,32	56,89	166,42			166,42
3	ОАО "Заволжский моторный завод" пар	75,298	3,680		71,62		71,62	44,42	27,20			27,20
4	МУП "Тепловодоканал" кот.№2,5,8 и ул.Лесозаводская с учетом покупки от ОАО"ЗМЗ"	236,987	18,646	71,213	289,55	26,54	263,01	6,61	256,40	28,70	207,13	20,56
5	МУП "Тепловодоканал" кот.МСЧ	0,995	0,029		0,97	0,06	0,90		0,90	0,90		
Итого		547,783	33,541	71,213	585,46	26,61	558,85	107,92	450,93	29,61	207,13	214,19

Объем захороненных твердых бытовых отходов за 2012 год
тыс.м³

таблица 25

№	Наименование показателя	<i>Всего по МО</i>
1	Заволжский полигон	112,044

4.3.Газоснабжение

Магистральные газопроводы по территории города Заволжье не проходят.

Все ГРС загружены не на полную мощность, т.е. не построены межпоселковые, распределительные и уличные газопроводы в жилых поселениях, подлежащих газификации.

Протяженность газопроводов высокого давления по городу 225 км.

Общая протяженность уличных сетей газоснабжения на конец 2011 года составляет 160,1 км.

По состоянию на 01.01.2012 года число квартир, оборудованных природным газом, составило 15223. За 2012 год газифицировано 26 квартир в г. Заволжье.

Газоснабжение г. Заволжье осуществляется от ГРС, расположенной вблизи д. Шеляхово, к которой подходит газопровод – отвод Д 529 мм, давлением Р=5,5 Мпа от магистрального газопровода Саратов-Горький-Череповец. Производительность ГРС – 101 тыс.м³/час, давление на выходе Р=1,2÷0,6 Мпа.

Существующая ГРС работает как головное ГРП.

Общее потребление газа по г.Заволжье составляет 103,8 млн.м³ в год, в том числе на жилкомбыт – 46,6 млн.м³ в год.

Общая протяженность газопроводов высокого давления 22,6 км.

Процент газификации жилого фонда 98%.

Общий расход сжиженного газа, поступающего автотранспортом с ГНС р.п. Шатки на нужды населения - 1420 т/год,

Ориентировочное потребление природного газа на перспективу приведено в таблице 26.

На 2013 год планируется:

- 1) Пуск газопровода в дома на ул.Железнодорожная, ул.Нагорная
- 2) Закольцовка газопровода низкого давления по ул.Строительная с газопроводом низкого давления по пр. Дзержинского

Таблица ориентировочного потребления газа по срокам строительства

Таблица 26

№ № п/п	Наименование поселений	Годовой расход газа в тыс.м ³			Первая очередь строительства 2015 г.		
		Существующее положение			Общий	Промышлен ность, сельское хозяйство, ж/к потребление	Население
		Общий	Промышлен ность, сельское хозяйство, ж/к потребление	Население			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	г. Заволжье	101468,2	88762,0	12706,2	111198,8	98996,5	12202,3

Примечание: Графы 3, 4, 5, заполнены по данным предприятий ООО «НижегородЭнергоГазРасчет» и ООО «Нижегородская Топливо-Энергетическая Компания».

4.4. Электроснабжение

Все подстанции в Городецком муниципальном районе, за исключением ПС Заволжская 110 кВ, оборудованы двумя трансформаторами и имеют надёжное питание по двум ВЛ по стороне 35, 110 кВ. Наиболее загружены (на 60-90%) промышленная подстанции Малаховская. Установленная мощность НиГЭС составляет 520 МВт, годовая выработка электроэнергии – 1784 млн. кВт·ч. ГЭС имеет в своём составе восемь действующих блоков мощностью 65 МВт каждый (год ввода в эксплуатацию – 1955-1956 г.г.), а также ОРУ-110, 220 кВ. Генераторы № 1-4 через трёхобмоточные трансформаторы скоммутированы на шины 220 кВ и 110 кВ, а генераторы № 5-8 на шины 110 кВ. Выдача мощности в сеть 220 кВ осуществляется по ВЛ:

- 220 кВ ГЭС – Вязники;
- 220 кВ ГЭС – Семёнов.

В высоковольтную сеть района ГЭС выдаёт энергию по напряжению 110 кВ.

Общая установленная мощность понизительных подстанций района составляет 450,6 МВА.

По напряжению 110 кВ от НиГЭС питаются подстанции района:

1. Пестовская – 110/6 кВ
2. Малаховская – 110/27,5/6 кВ
3. ГПП-1,2 ЗМЗ – 110/10 кВ
4. ЗГТ -110/6 кВ
5. Левобережная - 110/35/6 кВ
6. Бриляковская – 110/35/10 кВ
7. Городецкая – 110/6 кВ
8. Ильинская – 110/10 кВ
9. Заволжская – 110/6 кВ
10. Могильцы – 110/10 кВ

От НиГРЭС по 110 кВ запитаны ПС Заволжская с расширенным РУ-110, ПС Ильинская и ПС Могильцы.

В границах района проходят несколько ВЛ-110, 220 кВ, отходящих от НиГЭС в разных направлениях (г.г. Балахна, Семёнов, р/п Пучеж, г. Вязники Владимирской области).

Воздушные линии высокого напряжения выполнены на ж/б, металлических, деревянных опорах и проложены в специально организованных коридорах.

Наряду с достоинствами электроснабжающая сеть района имеет ряд недостатков, «узких мест»:

- загрузка подстанций 110 кВ в городах в пределах нормативной, налицо физический износ трансформаторов;
- отсутствие резервных ячеек 6(10) кВ в закрытых РУ-6(10) кВ понизительных подстанций;
- недостаточное количество понизительных ПС-35, 110 кВ, учитывая большую территорию района;
- наличие в сети подстанций 35, 110 кВ вторичного напряжения 6 кВ, вместо 10 кВ, как наиболее экономичного.

Рост потребления электроэнергии и увеличение мощности происходит за счёт строительства жилья, объектов соцкультбыта, коммунального хозяйства, логистических центров, а также в связи с применением увеличенных удельных норм в существующем жилом фонде, учитывающих внедрение более комфортных социально-бытовых условий . В промышленности города также ожидается рост нагрузок на перспективу.

Электроснабжение города на проектный срок по-прежнему будет осуществляться от понизительных подстанций напряжением 35 и 110 кВ, входящих в систему ОАО МРСК Центра и Приволжья, филиал «Нижновэнерго».

Объёмы работ и ориентировочная стоимость приведены в таблице 27.

**Ориентировочные объёмы и стоимость работ по
электроснабжению
(в ценах 2001 г.)**

Таблица 27

№№ п/п	Наименование сооружения	Ед. изм.	Количество	Общая стоимость I оч. (тыс.руб)	Примеч.
			I оч. (2015г)		
1	ВЛ-110 кВ одноцепная АС-150 на металлич. опорах (НиГРЭС – ПС Заволжская)	км	8,06	4032	Замена существ. 1-ц ВЛ-110 кВ
2.	ВЛ-110 кВ одноцепная АС-120 на ж/б опорах (ПС Заволжская-ПС Могильцы)	км	12,2	4148	

5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЗАВОЛЖЬЕ

5.1. Развитие системы водоснабжения

Основными целями развития системы водоснабжения города Заволжье муниципального района являются:

- обеспечение эксплуатационной надежности и безопасности систем водоснабжения как части коммунальных систем жизнеобеспечения населения;
- обеспечение финансовой и производственно-технологической доступности услуг водоснабжения надлежащего качества для населения и других потребителей;
- обеспечение рационального использования воды, как природной, так и питьевого качества, выполнение природоохранных требований;
- повышение ресурсной эффективности водоснабжения путем модернизации оборудования и сооружений, внедрения новой технологии и организации производства;
- достижение полной самокупаемости услуг и финансовой устойчивости предприятия;

Мероприятия по развитию систем водоснабжения в городе Заволжье сведены в таблицы 28, 29, 30.

Перечень планируемых мероприятий по развитию систем водоснабжения города Заволжье на 2012-2015гг. за счет средств производственной и инвестиционной программы организаций коммунального комплекса

Таблица 28

№ п/п	Наименование поселений, организаций ОКК	Предполагаемый объем финансирования по годам тыс. руб. без НДС					Обоснование мероприятий	Примечание
		Всего	2012 г.	2013 г.	2014 г. (прогноз)	2015 г. (прогноз)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	г. Заволжье МУП "Тепловодоканал"	59 479,60	13 616,724	14 420,11	15 270,89	16 171,88	Повышение надежности, снижение аварийности	Производственная программа
		4 510,70	4 510,70					инвестиционная программа

Предложения по развитию инвестиционных проектов

Цели и задачи инвестиционной программы:

2. Повышение надежности подачи воды требуемых параметров;
 - снижение аварийности на сетях водоснабжения;
 - обеспечение стабильного давления у потребителей;
2. Повышение надежности эксплуатируемого оборудования;
3. Выполнение природоохранных мероприятий:
 - исключение сброса использованной воды после промывки фильтров;
4. Сокращение эксплуатационных затрат

Инвестиционная программа включает в себя следующие мероприятия:

Автоматизация водопроводных насосных станций с выводом управления на пульт.

Сметная стоимость с НДС согласно разработанной проектно-сметной документации – 4 407,5 тыс. руб.

АСОДУ ВНС - автоматизированная система оперативного диспетчерского управления водопроводными насосными станциями с выводом информации на центральный диспетчерский пульт управления.

Целью данного проекта является модернизация комплекса водопроводных насосных станций МУП ТВК для обеспечения стабильной и безаварийной работы. Управление осуществляется в ручном, автоматическом режимах, а также с Центрального Диспетчерского Пульта (ЦДП). Связь с ЦДП с локальными станциями должна осуществляться по каналу сотовой связи. Итогом работы является комплекс технических работ и мероприятий, в результате которых должна быть создана единая АСОДУ ВНС.

Реконструкция фильтровальной станции: монтаж системы оборотного водоснабжения

Сметная стоимость без НДС – 9020,7 тыс. руб.

Данное мероприятие является одним из этапов программы по реконструкции фильтровальной станции, разработанных в целях охраны окружающей среды.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно- гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

Целью данного проекта является выполнение природоохранных мероприятий в соответствии с п.6 ч.2 ст.39; ч.1 ст.18 Водного кодекса РФ за счет внедрения системы оборотного водоснабжения и вторичного использования промывной воды после её очистки.

Описание существующей системы

В настоящее время вода, поднимаемая из водохранилища, после очистки реагентами поступает на фильтростанцию в четыре параллельно работающих фильтра, где освобождается от органических примесей. Далее она фильтруется через слой кварцевого песка, в котором происходит католитическая очистка от растворенного железа и марганца, здесь же происходит очистка от взвешенных частиц.

Для обеспечения непрерывного процесса фильтрации фильтры периодически промываются, а вода после промывки через магистральный канал Нижегородской ГЭС сбрасывается в р. Волга.

Объем сбрасываемой воды в реку составляет в среднем 500 тыс м³ в год.

В лицензии на водопользование, выданной предприятию, предусмотрено в качестве одной из обязанностей водопользователя внедрение повторного использования воды от промывки фильтров (п.4.9. Условий водопользования).

В акте Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 07.09.2007г. № 127-В предприятию указано о невыполнении вышеуказанного пункта лицензии.

Описание проектируемой системы

Для повторного использования промывной воды проектом предусмотрено строительство сооружения и монтаж оборудования для обработки этой воды.

Промывная вода из фильтра поступает сначала в песколовку, где происходит улавливание песка, уносимого с фильтров. Далее перетекает в резервуар-отстойник, где отстаивается в течении двух часов, затем верхний отстоянный слой собирается перфорированными трубами, расположенными на границе зоны осветления и защитной зоны, и с помощью насоса перекачивается в водовод перед смесителями блока фильтростанции №2.

Осадок, представляющий собой тонкодисперсную смесь с влажностью 98-99%, насосом отводится в канализацию, идущую на существующие биологические очистные сооружения. Песок из песколовки удаляется с помощью гидроэлеватора на площадку загрязненного песка. По мере накопления песка он вывозится в отвал или используется для засыпки выбоин на территории очистных сооружений.

Результаты внедрения проекта.

Внедрение данного проекта позволит избежать сброса промывных вод в реку Волга, а также сократить объем забора воды из водохранилища в среднем на 500 тыс. м³ в год.

Это, в свою очередь, повлечет экономию эксплуатационных расходов в части:

- платы за вредные выбросы в сумме 35 тыс. руб. в год;
- налога на воду в сумме 66,8 тыс. руб. в год.

таблица № 29

Подъем воды	В том числе	Ставка налога руб/1000м ³	Сумма налога, тыс. руб.
-------------	-------------	--------------------------------------	-------------------------

тыс. м ³	Населе ние	прочие	Населе ние	прочие	Населе ние	прочие	ИТОГО
500	350	150	70,00	282,00	24,5	42,3	66,8

Капитальные вложения

Общая сметная стоимость реконструкции фильтровальной станции, согласно расчетам специалистов ООО «С-8» г. Дзержинска. Сметная стоимость данного мероприятия – 9020,7 тыс. руб. (без НДС).

Техническое состояние оборудования, потери воды

В соответствии с «Положением о проведении планово-предупредительных ремонтов водопроводно-канализационных сооружений» нормативный срок службы основных фондов, рассчитанный исходя из норм амортизации, предполагает, что в течение этого срока экономически целесообразна эксплуатация этих фондов при условии поддержания их первоначальных эксплуатационных качеств путем проведения текущих и капитальных ремонтов. То есть износ, определенный на основе амортизации, отражает фактический физический износ основных средств, если в течение срока эксплуатации проводятся все необходимые текущие и капитальные ремонты.

СПРАВКА

фактического износа инженерных сетей,
находящихся на балансе МУП «Тепловодоканал» г. Заволжья,
по состоянию на 1 января 2012года.

Наименование сетей	Всего на балансе, (в однострубно исчислении)	Износ до 30%	Износ от 30 до 70%	Износ от 70 до 100%	Износ 100%	% износа сетей
	км	км	км	км	км	%
Сети водопровода	93,1865	0,313	13,887	57,269	21,7175	74
Сети канализации	54,2837	1,14	41,1597	7,2953	4,6887	54
Тепловые сети(однострубно)	134,3696	0,063	11,3216	14,652	108,333	93
ИТОГО:	281,8398	1,516	66,3683	79,2163	134,7392	

Характеристика сетей водоснабжения МУП «Тепловодоканал»

Таблица 30

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2009 год.	2010 год.	2011 год	Темп роста 2011/2010 гг.(%)
1	Одиночное протяжение водопроводов	км	93,04	93,186	93,186	100
2	в т.ч. нуждающихся в замене	км	14,9	13,98	36,721	2,63
3	Установленная производственная мощность водопровода	тыс.куб.м в сут	13,52	15,96	15,66	0,98
4	Отпущено воды за год всем потребителям в том числе:	млн.куб. м	3,993	4,021	3,724	0,93
4.1	населению	млн.куб. м	2,399	2,313	2,069	0,89
4.2	организациям, финансируемым из средств бюджета	млн.куб. м	0,192	0,2	0,122	0,61
4.3	прочим потребителям	млн.куб. м	1,4	1,5	1,53	1,02
5	Среднесуточный отпуск водопроводами воды в расчете на 1 жителя	куб.м	62	59,98	53,79	0,89

Проблемы

- Вторичное загрязнение и ухудшение качества воды вследствие внутренней коррозии металлических трубопроводов.
- Отсутствие необходимого количества регулирующей арматуры и низкое качество запорной арматуры.
- Износ и несоответствие насосного оборудования современным требованиям по надежности и электропотреблению.

Требуемые мероприятия

1. Поэтапная реконструкция изношенных сетей водоснабжения, имеющих большой износ (65-70%) с использованием современных полимерных материалов.

2. Замена насосного оборудования с установкой эффективного энергосберегающего насосного оборудования и АСУ ТП с передачей данных.

3. Внедрение системы телемеханики и автоматизированной системы управления технологическими процессами с реконструкцией КИПиА насосных станций, водозаборных и очистных сооружений.

Проблемы эксплуатации систем в разрезе: надежность, качество, стоимость (доступность для потребителей), экологичность

Инженерно-технический анализ систем водоснабжения выявил следующие основные технические проблемы эксплуатации сетей и сооружений водоснабжения:

- Высокие энергозатраты по доставке воды потребителям.
- Высокая степень физического износа насосного оборудования.

Для обоснования технических мероприятий комплексного развития систем водоснабжения произведена группировка проблем эксплуатации по следующим системным критериям:

- надежность;
- качество, экологическая безопасность;
- стоимость (доступность для потребителя).

Данная группировка позволяет обосновать эффективность заложенных в настоящей программе технических мероприятий с точки зрения результативности и подверженности мониторингу.

Надежность

Для целей комплексного развития систем водоснабжения главным интегральным критерием эффективности выступает надежность функционирования сетей.

Качество

Качество услуг водоснабжения должно определяться условиями договора и гарантировать бесперебойность их предоставления, а также соответствие доставляемого ресурса (воды) соответствующим стандартам и нормативам.

Показателями, характеризующими параметры качества предоставляемых услуг и подающими непосредственному наблюдению и оценке потребителями, являются:

- перебои в водоснабжении (часы, дни);
- частота отказов в услуге водоснабжения;
- давление в точке водоразбора (напор), поддающееся наблюдению и затрудняющее использование холодной воды для хозяйственно-бытовых нужд.

Показателями, характеризующими параметры качества материального носителя услуги, нарушения которых выявляются в процессе проведения инспекционных и контрольных проверок органами государственной жилищной инспекции, санитарно-эпидемиологического контроля, и др., являются:

- состав и свойства воды (соответствие действующим стандартам);
- давление в подающем трубопроводе холодного водоснабжения;
- расход холодной воды (потери и утечки).

С целью обеспечения экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности при развитии района сформированы мероприятия производственной программы:

- ремонт сетей водоснабжения;

- ремонт насосных станций с применением, частотного регулирования и современного насосного оборудования;

таблица 31

Параметры оценки качества предоставляемых услуг водоснабжения

Нормативные параметры качества	Допустимый период и показатели нарушения (снижения) параметров качества	Учетный период (величина) снижения оплаты за нарушение параметров	Условия расчета	
			При наличии прибора учета	При отсутствии приборов учета
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год	а) не более 8 часов в течение одного месяца б) при аварии - не более 4 часов	За каждый час, превышающий (суммарно) допустимый период нарушения (3) за расчетный период	По показаниям приборов учета	С 1 человека по установленному нормативу
Бесперебойное круглосуточное водоснабжение в течение года				
Постоянное соответствие состава и свойств воды стандартам и нормативам, установленным органами Госсанэпиднадзора России и органами местного самоуправления	Не допускается	За каждый час (суммарно) периода снабжения водой, не соответствующей установленному нормативу за расчетный период	–	С 1 человека по установленному нормативу

Основной показатель:

- соответствие качества нормам СанПиН – 85% Основные направления модернизации системы водоснабжения

Анализ существующей системы водоснабжения города Заволжье и дальнейших перспектив развития показывает, что действующие сети водоснабжения работают на пределе ресурсной надежности. Работающее оборудование морально и физически устарело. Необходима полная модернизация системы водоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

При этом необходимо внесение изменений в «Схему водоснабжения» с отражением вопросов развития системы водоснабжения МО в комплексе с

развитием системы энергосбережения.

Модернизация системы водоснабжения обеспечивается выполнением следующих мероприятий

- внедрение системы телемеханики и автоматизированной системы управления технологическими процессами с реконструкцией КИПи А насосных станций;
- поэтапная реконструкция сетей водоснабжения, имеющих большой износ с использованием современных технологий;
- сокращение удельного энергопотребления на подъем и транспортировку воды путем замены существующих насосов на более энергоэффективные;
- установка частотных преобразователей на перекачивающее оборудование, что приведет к оптимизации давления в сети, устойчивости и надежности, снижению количества порывов и утечек (особенно в часы наименьшего водоразбора), снижению затрат на перекачку воды, теряемой в период избыточного давления в сети, значительной экономии электроэнергии.

5.2. Развитие системы водоотведения

Водоотведение города Заволжье представляет собой сложный комплекс инженерных сооружений и процессов, условно разделённых на две составляющие:

- сбор и транспортировка сточных вод;
- очистка поступивших сточных вод на очистных сооружениях.

Комплекс канализационных насосных станций МУП «Тепловодоканал» представляет собой 12 насосных станций расположенных по территории г.Заволжья, которые осуществляют перекачку сточных вод на биологические очистные сооружения г.Заволжья.

Проблемными характеристиками очистных сооружений являются:

- износ основных сооружений;
- низкая эффективность по снятию биогенных загрязнений;
- использование в технологии дезинфекции опасного вещества – хлора;
- применение устаревших технологий и оборудования не соответствующих современным требованиям энергосбережения.

Характеристика технологического процесса систем водоотведения

Отведение хозяйственно-бытовых и промышленных сточных вод осуществляется самотечными сетями на канализационные насосные станции (КНС), расположенные в пониженных местах рельефа, от которых стоки напорными трубопроводами подаются на КНС-3а ОАО ЗМЗ и далее на очистные сооружения БОС ОАО ЗМЗ.

Основные технологические стадии:

- сбор сточных вод;
- транспортировка сточных вод на очистные сооружения.

Отведение производственно-бытовых сточных вод осуществляется самотечными сетями на КНС, от которых напорными трубопроводами сточные воды подаются на очистные сооружения».

Проблемы

- Увеличение протяженности сетей нуждающихся в замене до по отношению к общей протяженности сетей.
- Износ и несоответствие технологического оборудования современным требованиям.

Требуемые мероприятия

- Поэтапная реконструкция изношенных сетей водоотведения, имеющих большой износ с использованием современных технологий:
 - санация трубопроводов с нанесением внутреннего неметаллического покрытия;
 - реновация (замена) с применением неметаллических трубопроводов.
- Реконструкция существующих КНС с заменой насосного оборудования на более эффективное энергосберегающее, технологическое и внедрение АСОДУ с передачей данных.

Состояние основных фондов систем водоотведения определяется высоким уровнем износа.

Проблемы эксплуатации систем в разрезе: надежность, качество, стоимость (доступность для потребителей), экологичность

Инженерно-технический анализ выявил следующие основные технические проблемы эксплуатации сетей и сооружений водоотведения:

- старение сетей водоотведения, увеличение протяженности сетей с износом до 100%;
- значительное увеличение объемов работ по замене насосного оборудования и запорной арматуры на канализационных насосных станциях;
- неорганизованное поступление ливневых, талых и дренажных вод в хозяйственно-бытовую систему водоотведения;
- попадание ненормативно очищенных производственных сточных вод от промышленных предприятий, от предприятий общепита в сети водоотведения ввиду отсутствия локальных очистных сооружений.

Для обоснования технических мероприятий комплексного развития систем водоотведения произведена группировка проблем эксплуатации по следующим системным критериям:

- надежность;
- качество, экологическая безопасность;
- стоимость (доступность для потребителя).

Данная группировка позволяет обосновать эффективность заложенных в настоящей программе технических мероприятий с точки зрения результативности и подверженности мониторингу.

Надежность (вероятность безотказной работы, коэффициент готовности)

Для целей комплексного развития систем водоотведения главным интегральным критерием эффективности выступает надежность функционирования сетей.

Качество, экологическая безопасность

Качество услуг водоотведения определяется условиями договора и гарантирует бесперебойность их предоставления, а также соответствие стандартам и нормативам ПДС в водоем.

Показателями, характеризующими параметры качества предоставляемых услуг и поддающимися непосредственному наблюдению и оценке потребителями, являются:

- перебои в водоотведении;
- частота отказов в услуге водоотведения;
- отсутствие протечек и запаха.

Таблица 32

Параметры оценки качества предоставляемых услуг водоотведения

Нормативные параметры качества	Допустимый период и показатели нарушения (снижения) параметров качества
Бесперебойное круглосуточное водоотведение в течение года	а) плановый - не более 8 часов в течение одного месяца б) при аварии - не более 8 часов в течение одного месяца
Экологическая безопасность сточных вод	Не допускается превышение ПДВ в сточных водах, превышение ПДК в природных водоемах

Программа развития водоотведения

Основные направления модернизации системы водоотведения

Автоматизация водопроводных насосных станций с выводом управления на пульт

АСОДУ КНС Автоматизированная система оперативного диспетчерского управления канализационными насосными станциями с выводом информации на центральный диспетчерский пульт управления.

Модернизация комплекса из восьми канализационных насосных станций г.Заволжья производится с целью создания АСОДУ КНС для сокращения затрат на эксплуатацию систем водоотведения, повышения надежности и стабильности их работы, увеличения межремонтных интервалов оборудования. Управление осуществляется в ручном и

автоматическом режиме с местного пульта управления, находящемся на каждой станции, а также с Центрального Диспетчерского Пульта (ЦДП). АСОДУ КНС должна непрерывно выполнять контроль технологических параметров процессов водоотведения, состояния основного и вспомогательного оборудования, оперативный учет и регистрацию параметров оборудования, идентификацию аварийных ситуаций, прогнозирование процессов водоотведения, оптимизацию режимов работы основного и вспомогательного оборудования и диагностику его технического состояния.

Итогом выполняемой работы является комплекс технических работ и организационных мероприятий, в результате которых должна быть создана АСОДУ КНС, предполагающая возможность автоматической работы станций непосредственно после ввода в эксплуатацию, как всего комплекса, так и отдельных функционально завершенных его участков.

Планируется проведение автоматизации 8-и КНС (КНС Веденева; КНС №27; КНС №38; КНС №58; КНС №60; КНС №38а; КНС ул.Грунина, д.7; КНС-Рождественская)

Информация о мероприятиях комплексного инвестиционного плана модернизации моногорода Заволжье (далее КИП), претендующих в 2013 году на софинансирование из федерального бюджета

1. Обязательные условия по реализации инфраструктурных мероприятий КИП, претендующих на софинансирование из федерального бюджета (далее – мероприятия КИП):

- схема территориального планирования Городецкого района утверждена решением Земского собрания Городецкого района от 16 июня 2011 г. № 127. Генеральный план города Заволжье утвержден решением Думы г.Заволжье от 19.12.2007 № 184 Земельный участок под инфраструктурный проект находится в собственности ОАО «ЗМЗ»;

2. Инфраструктурные мероприятия КИП:

Мероприятие: «Реконструкция биологических очистных сооружений г. Заволжья»

1) Краткое описание инфраструктурного мероприятия КИП:

Реконструкция биологических очистных сооружений подразумевает реконструкцию существующих сооружений с установкой в них нового оборудования, модернизацию технологического процесса, замену физически устаревшего оборудования, запорной арматуры и трубопроводов. Реконструкция очистных сооружений позволит обеспечивать требуемую производительность и осуществлять полный комплекс процесса очистки

сточных вод до требуемых параметров для обеспечения эпидемиологической безопасности водопользования и оздоровления обстановки на р. Волге.

2) Сроки реализации инфраструктурного мероприятия КИП:

Реализация мероприятия планируется в 2013-2015 годах.

3) Уровень готовности мероприятия КИП:

Наличие земельного участка под строительство объекта инженерной инфраструктуры (кадастровый номер)	Земельный участок под БОС выделен, находится в собственности ОАО «ЗМЗ». Территориально - Нижегородская обл., р-н Балахнинский, 1,5 км. северо-западнее Шеляуховской сельской администрации. Границы существующей площадки землеотвода - св-во о госрегистрации права 52АГ 487472 от 01.10.2010 кадастр. № 52:17:0030101:100 Государственный акт на право бессрочного (постоянного) пользования землей № ННО-03-004259, распоряжение № 282-р от 19.03.1993 г.
Наличие проектно-сметной документации (реквизиты)	№ проекта 215-2011-00, ЗАО «Ионообменные технологии»
Наличие положительного заключения госэкспертизы (реквизиты)	Получение заключения экспертизы – декабрь 2012 г.
Собственник объекта инженерной инфраструктуры после завершения строительства	Администрация г.Заволжья

4) План финансирования мероприятия КИП:

Финансирование	2012 г.	2013 г.	2014-2015 гг.
Всего, млн. руб.	5,6	55	98
в том числе:			
Федеральный бюджет	–	27,5	49,0
Региональный бюджет	–	23,38	41,65
Местный бюджет	–	4,12	7,35
Частные инвесторы (ОАО «Заволжский моторный завод»)	5,6	–	–

5) Количество создаваемых рабочих мест в ходе реализации мероприятия КИП:

	2012 г.	2013 г.	2014-2015 гг.
Новых постоянных рабочих мест, чел.	–	–	13
Новых временных рабочих мест, чел.	–	–	–

5.3 Развитие системы теплоснабжения

Основные технические данные системы теплоснабжения:

В г. Заволжье общественные здания, жилой фонд и промышленные предприятия снабжаются теплом от 5 котельных МУП ТВК и котельной №1 ОАО ЗМЗ, топливо: газ, резервное - мазут.

Котельная №2	120,3 Гкал/час (четыре котла ПТВМ-30 М)
Котельная №8	10,9 Гкал/час (три котла ДЕ-6,5- 14 ГМ)
Котельная МСЧ	1,24 Гкал/час (два котла Е 1-9ГН)
Котельная №5	0,25 Гкал/час (три котла ИШМА-100В)
Котельная №6	0,17 Гкал/час (два котла Navella Maxima)

Из промышленных котельных наиболее крупными являются:

- Котельная № 1 ОАО Заволжского моторного завода с 3 котлами ПТВМ-100, с 4 котлами ДВК-10/13, с 1 котлом ДКВР 10/13 и 2 котлами ДКВР 20/13, общей мощностью 416,4 МВт, топливо: природный газ – мазут;
- От котельных ОАО Заволжского моторного завода снабжаются теплом часть потребителей 1-го поселка г.Заволжья, микрорайона ул.Железнодорожной, ЗАО «Завод гусеничных тягачей»получает тепловую энергию в виде пара и сетевой воды.

Общая протяженность теплосетей (в однострубно́м исчислении) - 134,3696 км. из них 108,333км. имеют износ 100% считаются ветхими.

СПРАВКА

фактического износа тепловых сетей,
находящихся на балансе МУП «Тепловодоканал» г. Заволжья,
по состоянию на 1 января 2012года.

Наименование сетей	Всего на балансе, (в однострубно́м исчислении)	Износ до 30%	Износ от 30 до 70%	Износ от 70 до 100%	Износ 100%	Средний %
	км	км	км	км	км	
Тепловые сети(однострубно́м)	134,3696	0,063	11,3216	14,652	108,333	93
в двуструбно́м	67,1848	0,0315	5,6608	7,326	54,1665	

Основные показатели систем теплоснабжения города Заволжье

Таблица 33

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	2009 г.	2010 г.	2011 г.
1	2	3	4	5	6
1	Объем выработки теплоэнергии	Тыс.Гкал	234,247	237,982	241,408

2	Объем покупной теплоэнергии	Тыс.Гкал	77,853	71,213	62,760
3	Объем теплоэнергии используемой на собственные нужды котельной	Тыс.Гкал	6,491	18,674	18,632
4	Объем отпуска теплоэнергии в сеть	Тыс.Гкал	294,457	290,519	285,536
5	Объем потерь теплоэнергии	Тыс.Гкал	29,052	26,604	26,604
6	Уровень потерь к объему отпущенной энергии	%	10	9	9
7	Полезный отпуск по группам потребителей	Тыс.Гкал	265,405	263,913	258,326
7.1	население	Тыс.Гкал	211,667	207,134	203,229
7.2	бюджетные	Тыс.Гкал	28,583	29,605	28,826
7.3	прочие потребители	Тыс.Гкал	19,277	20,563	19,354
7.4	собственное потребление	Тыс.Гкал	5,876	6,609	6,916

Проблемы эксплуатации систем теплоснабжения в разрезе: надежность, качество, стоимость (доступность для потребителей).

Инженерно-технический анализ выявил следующие основные технические проблемы эксплуатации сетей и сооружений теплоснабжения:

1. Высокая степень износа основных фондов;
2. Высокий уровень повреждений на 1 км сетей.

Для обоснования технических мероприятий комплексного развития систем теплоснабжения произведена группировка проблем эксплуатации по следующим системным критериям:

- надежность;
- качество;
- стоимость (доступность для потребителя).

Надежность

Для целей комплексного развития систем теплоснабжения главным интегральным критерием эффективности выступает надежность функционирования сетей. Основным показателем надежности является аварийность на трубопроводах. (Норматив- 0,3 ед./км);

Качество

Качество услуг теплоснабжения должно определяться условиями договора и гарантировать бесперебойность их предоставления, а также соответствие

доставляемого ресурса стандартам и нормативам. Качество услуг по теплоснабжению определено постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам», разработаны требования к качеству коммунальных услуг.

Программа развития системы теплоснабжения

Основные направления развития систем теплоснабжения

Анализ существующей системы теплоснабжения показывает, что действующие сети теплоснабжения работают на пределе ресурсной надежности. Работающее оборудование морально и физически устарело. Необходима полная модернизация системы теплоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

Предлагаемые мероприятия развития системы теплоснабжения г.Заволжья

№	Наименование проекта	Ориентировочная сумма затрат	Конкурентные преимущества по проекту	Стадия выполнения
1	Строительство блок-модульной котельной по ул.Железнодорожная г.Заволжья	18 000 тыс. руб. в т. ч. НДС 18%	уход от покупного тепла сторонних организации котельной ОАО «ЗМЗ» и покупной горячей воды от ЗАО «ЗЗГТ», параметры теплоносителей который не соответствуют нормативной, большая величина потерь при транспортировке тепловой энергии. При введении в эксплуатации блок-модульной котельной микрорайона ул. Железнодорожная приведет к снижению потерь на собственные нужды, и транспортировку тепловой энергии, позволит добиться получения нормативных параметров ГВС в точке водоразбора у потребителей.	1. Проект 2.Согласованный топливный режим 3. Отвод земельного участка 4. Экспертиза проекта не проводилась
2	Строительство блочной котельной по выработке пара для нужд мазутного хозяйства котельной №2 ул.Баумана, 46 и нужд ГВС г.Заволжья	38 000 тыс. руб. в т. ч. НДС 18%	1.Улучшение качества услуги ГВС потребителям; 2. Сокращение затрат по содержанию ЦТП-60 и ЦТП-61(сокращение ФОТ, эл.энергии, затраты на ППР); 3. Сокращение расхода газа котельной №2 из-за совмещенной схемы работы системы ГВС и отопления; 4. Уход от покупки пара на мазутное хозяйство от сторонней организации котельной ОАО «ЗМЗ» 5. При введении в эксплуатации блок-модульной котельной приведет к снижению потерь на собственные нужды, и транспортировку тепловой энергии.	1. Идея проекта 2. Коммерческое предложение

3	<p>Строительство 2-х блочных котельных на территории бойлерной №5 и бывшей котельной микрорайона Гидростроительный</p>	<p>83437,564 тыс. руб. в т.ч. НДС 18%</p>	<p>Ввод в эксплуатацию двух блочных автоматизированных газовых котельных в Центральном и Гидростроительном микрорайонах с подключением их к существующим тепловым сетям. Обеспечение регулирования теплоснабжения Центрального и Гидростроительного микрорайонов в зависимости от потребности и с учетом развития территории -Создание высокоэффективной, гибкой и надежной системы теплоснабжения г.Заволжья; - Улучшение качества теплоснабжения населению города, особенно в удаленных от источника тепла потребителей. - Обеспечение возможности развития Центрального и Гидростроительного микрорайонов города Заволжья. - Повышение инвестиционной привлекательности города Заволжья.</p>	<p>1. Идея проекта 2.Технико-экономическое обоснование 3. Коммерческое предложение</p>
---	--	---	--	--