



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**администрации города Заволжья**  
**Городецкого района Нижегородской области**

30.11.2010

№ 602

Об утверждении положения  
о порядке учета в доходах  
бюджета города Заволжья  
арендной платы за пользование  
имуществом, находящимся в  
муниципальной собственности города,  
закрепленным за бюджетными  
учреждениями на праве оперативного управления

В соответствии с п. 9 решения Думы города Заволжья от 30.11.2010 № 194 "О бюджете города Заволжья на 2011 год" администрация города Заволжья **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке учета в доходах бюджета города Заволжья арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности города, закрепленным за бюджетными учреждениями на праве оперативного управления (далее - Положение).

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом (А.А.Билетников) осуществлять контроль за исполнением Положения подведомственными бюджетными учреждениями.

3. Начальнику отдела по общим вопросам Л.Н.Астраптовой обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Заволжья».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

С.Д.Демин

Утверждено  
постановлением  
администрации города  
Заволжья  
от 30.11.2010 № 602

**Положение о порядке учета в доходах бюджета города Заволжья  
арендной платы за пользование имуществом, находящимся в  
муниципальной собственности города, закрепленным за бюджетными  
учреждениями на праве оперативного управления**

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с п. 9 решения Думы города Заволжья от 30.11.2010 № 196 "О бюджете города Заволжья на 2011 год", в целях совершенствования системы учета доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности города и закрепленного на праве оперативного управления за бюджетными учреждениями культуры и искусства, физкультуры и спорта.

2. Положение устанавливает порядок использования средств, поступающих в доход бюджета города от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города и закрепленного на праве оперативного управления за бюджетными учреждениями, которым предоставлено право на получение дополнительного финансирования на содержание и развитие их материально-технической базы сверх бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о бюджете города на соответствующий год, а именно:

- учреждениями культуры;
- учреждениями физической культуры и спорта.

3. Администрация города Заволжья является главным администратором доходов от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города, закрепленного на праве оперативного управления за бюджетными учреждениями.

4. Договоры аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города, закрепленного за бюджетными учреждениями на праве оперативного управления, заключаются администрацией города Заволжья, являющейся арендодателем, с участием бюджетных учреждений в качестве балансодержателя.

5. Расчет арендной платы производится в соответствии с решением Думы города Заволжья от 30.11.2010 № 204 "О ставках арендной платы за пользование муниципальным имуществом в 2011 году".

6. Арендная плата за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности города, закрепленным за бюджетными учреждениями на праве оперативного управления, перечисляется арендаторами непосредственно на счет УФК по Нижегородской области с

дополнительным кодом 998 "Арендная плата за пользование муниципальным имуществом бюджетных учреждений", по реквизитам:

ИНН 5248005363

КПП 524801001

УФК по Нижегородской области (Управление финансов администрации Городецкого района, Администрация города Заволжья Городецкого района Нижегородской области)  
ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛ. Г НИЖНИЙ НОВГОРОД

р/с 40101810400000010002

ОКАТО 22228503000

БИК 042202001

л/с 04323025560

Код дохода 00211105035100000120 доп. код 998

Реквизиты указываются в договоре аренды. В соответствии с договором арендодатель уведомляет арендаторов об изменении реквизитов.

7. Отдел по управлению муниципальным имуществом на основании данных, полученных из УФК по Нижегородской области, и по мере поступления денежных средств по договорам аренды, где в качестве балансодержателя выступают соответствующие бюджетные учреждения, представляет в бюджетный отдел расшифровку по коду поступлений от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города, в разрезе бюджетных учреждений.

8. Бюджетные учреждения по мере необходимости сверяют с отделом по управлению муниципальным имуществом поступления арендной платы по договорам аренды, заключенным с их участием.

9. Бюджетные учреждения до начала финансового года представляют в администрацию города Заволжья для согласования сметы доходов и расходов по средствам от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города, закрепленного за бюджетными учреждениями на праве оперативного управления. Сметы и изменения в них представляются по статьям бюджетной классификации в бумажном варианте, а также заносятся в программный комплекс в электронном виде.

10. Денежные средства, полученные от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города, закрепленного за бюджетными учреждениями на праве оперативного управления, используются в качестве дополнительного источника бюджетного финансирования бюджетных учреждений на текущий финансовый год.

11. Кассовые операции за счет доходов от аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности города, закрепленного за бюджетными учреждениями на праве оперативного управления, осуществляются в порядке, установленном для получателя средств бюджета города, в пределах:

- поступивших средств на дополнительное бюджетное финансирование;
- утвержденной сметы доходов и расходов по средствам, полученным от сдачи в аренду муниципального имущества;
- на основании электронных заявок, оформленных бюджетным учреждением, в которых в обязательном порядке выбирается статья расходов

в соответствии со сметой доходов и расходов. К электронным заявкам представляются подтверждающие документы.

12. Средства, полученные от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города, закрепленного за бюджетными учреждениями на праве оперативного управления, не использованные в текущем финансовом году, остаются в доходах бюджета города.

13. Отражение в учете и отчетности операций по использованию арендной платы в качестве дополнительного источника бюджетного финансирования осуществляется бюджетными учреждениями в соответствии с Инструкцией по бюджетному учету, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30 декабря 2008 года N 148н.

---