

УТВЕРЖДЕН
постановление Администрации
города Заволжья
от 09.09.2022 № 1152

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 116/АЗ

открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

г.Заволжье Нижегородской обл.

09.09.2022 11.00 час.

Дата, место проведения: 09 сентября 2022 года в 11.00 часов по адресу: г.Заволжье, пр. Мира, 19 (Администрация города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области). Срок приема заявок: с 08.00 час. 06.08.2022 года до 17.00 час. 04.09.2022 года включительно.

Предмет продажи:

Лот 1. Характеристика земельного участка:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Нижегородская область, Городецкий муниципальный район, городское поселение город Заволжье, г. Заволжье, ул. Привокзальная, земельный участок 17/3.

Кадастровый номер: 52:15:0090101:5205.

Площадь: 1197 кв. м

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования – склады.

Сведения о правах: земельный участок находится в неразграниченной государственной собственности.

Обременение/ограничение - нет.

Начальный размер арендной платы за земельный участок в год: 54950 (пятьдесят четыре тысячи девятьсот пятьдесят) рублей.

Сумма задатка: 10990 (десять тысяч девятьсот девяносто) рублей.

Шаг аукциона: 1648,50 (одна тысяча шестьсот сорок восемь) рублей 50 копеек.

Границы земельного участка указаны в кадастровой выписке о земельном участке.

Срок аренды – 10 лет.

Аукцион ранее не проводился.

Присутствовали:

С.Н.Кирилловский – председатель комиссии – глава Администрации города Заволжья;

А.В.Петров – зам.главы Администрации города Заволжья;

С.И.Смирнова – и.о.начальника бюджетного отдела Администрации города Заволжья;


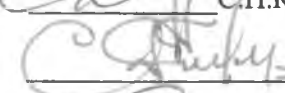
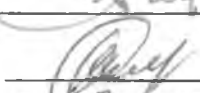
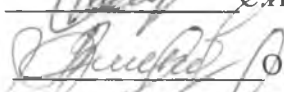
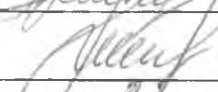

О.Е.Вилкова – начальник отдела учета и финансовой отчетности Администрации города Заволжья – главный бухгалтер;

Е.В.Кокнаева – начальник юридического отдела;

О.В.Шепелева – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации города Заволжья – секретарь комиссии.

Участник открытого аукциона, признанный участником в соответствии с протоколом заседания комиссии по определению условий аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков № 115/У от 07.09.2022, утвержденным постановлением Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области от 07.09.2022 № 1144: ИП Шленов Александр Николаевич ИНН 524831012400. Отозванных заявок нет. Претенденты, которым отказано в допуске – нет.

Решили: Ввиду того, что на участие в открытом аукционе подана единственная заявка от ИП Шленова Александра Николаевича ИНН 524831012400 открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка признать несостоявшимся. Заключить договор аренды с единственным заявителем на указанный земельный участок – ИП Шленовым Александром Николаевичем ИНН 524831012400 на условиях, заявленных организатором торгов по начальному размеру арендной платы за земельный участок в год в сумме 54950 (пятьдесят четыре тысячи девятьсот пятьдесят) рублей.


С.Н.Кирилловский

А.В.Петров

С.И.Смирнова

О.Е.Вилкова

Е.В.Кокнаева

О.В.Шепелева



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области

09.09.2022

№ 1152

Об утверждении итогов торгов
и заключении договора аренды
земельного участка

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации Администрация города Заволжья **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить итоговый протокол № 116/АЗ открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от 09.09.2022.

2. Заключить договор аренды с ИП Шленовым Александром Николаевичем ИНН 524831012400 пол мужской 06.06.1986 г.р., место рождения:

подразделения 523-001, как единственным заявителем, на земельный участок, находящийся в неразграниченной государственной собственности с кадастровым номером 52:15:0090101:5205 площадью 1197 кв.м по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Городецкий муниципальный район, городское поселение город Заволжье, г. Заволжье, ул. Привокзальная, земельный участок 17/3; категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – склады; ограничения (обременения) прав отсутствуют, сроком на 10 лет по начальному размеру арендной платы – 54950 (пятьдесят четыре тысячи девятьсот пятьдесят) рублей в год.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом Администрации города Заволжья:

3.1. Разместить информацию о результатах аукциона в средствах массовой информации в соответствии с действующим законодательством.

3.2. Оформить договор аренды на земельный участок, указанный в пункте 2, с ИП Шленовым Александром Николаевичем ИНН 524831012400.

4. Отделу учета и финансовой отчетности Администрации города Заволжья:


4.1. Провести расчеты по договору аренды указанного в пункте 2 земельного участка. Задаток, поступивший от ИП Шленова Александра Николаевича в сумме

10990 (десять тысяч девятьсот девяносто) рублей зачесть в счет оплаты по договору аренды указанного земельного участка (КБК 00211105013130000120 ОКТМО 22628103) после подписания договора аренды.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации



С.Н.Кирилловский