

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области

12.10.2021	N	<u>ò</u>	707
О мероприятиях по сокращению			
задолженности населения по оплате			

жилищно-коммунальных услуг

С целью сокращения задолженности населения по оплате жилищно-коммунальных услуг, руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Администрация города Заволжья **постановляет:**

- 1. Утвердить состав комиссии по ликвидации задолженности населения по оплате за жилищно-коммунальные услуги при Администрации города Заволжья согласно приложению 1.
- 2. Утвердить план мероприятий по сокращению задолженности населения по оплате за жилищно-коммунальные услуги согласно приложению 2.
- 3. Отделу по жилищным вопросам Администрации города Заволжья сформировать реестр незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда с целью оформления документов по выселению неплательщиков за жилищнокоммунальные услуги.
- 4. Бюджетному отделу Администрации города Заволжья ежегодно предусматривать в бюджете города Заволжья денежные средства на финансирование мероприятий по подготовке жилых помещений для заселения их должниками за жилищно-коммунальные услуги.
- 5. Рекомендовать ООО «Первый», ООО «Второй», ООО «Прибрежье», ООО «Инкрис», ООО «ТехЭнергоСервис», ООО «Ладья», МУП «Тепловодоканал» АО «Домоуправляющая компания» г.Чкаловск, ООО «Заволжский проспект», предоставляющим жилищно-коммунальные услуги населению города:
- 5.1. Активизировать работу по сокращению задолженности населения путем реализации мероприятий согласно плану, утвержденному настоящим постановлением.
- 5.2. Ежемесячно в срок до 10-го числа месяца, следующего за отчетным, представлять в отдел по жилищным вопросам Администрации города Заволжья

информацию о реализации мероприятий по сокращению задолженности населения по оплате жилищно-коммунальных услуг согласно приложению 3.

- ФССР Ежеквартально проводить сверку отделом России по Городецкому району по возбужденным и прекращенным исполнительным производствам по ранее вынесенным судебным решениям о взыскании денежных средств с должников. Обобщенные данные об отсутствии исполнительных производств либо преждевременном их прекращении в юридический отдел Администрации города Заволжья не позднее 15 числа месяца следующего за отчетным (до 15.04., 15.07, 15.10 и 15.01.).
- 6. Считать утратившим силу постановление Администрации города Заволжья Городецкого района Нижегородской области от 12.10.2010 № 502 «О мерах по сокращению задолженности населения по оплате жилищно-коммунальных услуг».
- 7. Отделу по общим вопросам организовать опубликование настоящего постановления в газете «Новости Заволжья» и на официальном сайте Администрации города Заволжья (www.zavnnov.ru).
- 8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации А.В. Петрова.

Глава Администрации

С.Н. Кирилловский

ПРИЛОЖЕНИЕ 1 к постановлению Администрации города Заволжья от 12.10.2021 № 707

COCTAB

КОМИССИИ ПО ЛИКВИДАЦИИ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ОПЛАТЕ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЗАВОЛЖЬЯ

Председатель комиссии:

Петров Алексей Валерьевич - зам. главы Администрации города Заволжья

Секретарь комиссии:

Зобова Марина Константиновна - заместитель директора МКУ «ОРУ ЖКХ»

Члены комиссии:

Колузатов Павел Александрович - начальник отдела по жилищным вопросам

Администрации города Заволжья

Кокнаева Елена Викторовна - начальник юридического отдела

Администрации города Заволжья

Уханов Владимир Витальевич - директор МКУ «ОРУ ЖКХ»

Фомин Валерий Иванович - директор МУП "Тепловодоканал"

Калинин Сергей Борисович - директор ООО «Первый»

(по согласованию)

Белова Ольга Павловна - директор ООО «Второй»

(по согласованию)

Кузьмичев Евгений Михайлович - генеральный директор ООО «Прибрежье»

(по согласованию)

Лапшин Руслан Владимирович - директор ООО «Ладья»

(по согласованию)

Глухов Евгений Анатольевич - директор ООО «Инкрис»

(по согласованию)

Моисеев Игорь Александрович - директор ООО «ТехЭнергоСервис»

(по согласованию)

Косарев Валерий Юрьевич - директор АО «Домоуправляющая компания»

г. Чкаловск (по согласованию)

Иларионов Сергей Леонтьевич - директор ООО «Заволжский проспект»

(по согласованию)

ПРИЛОЖЕНИЕ 2 к постановлению Администрации города Заволжья от __12.10.2021__ № __707__

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОКРАЩЕНИЮ ЗАДОЛЖЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

N	Наименование мероприятия	Срок	Ответственные
Π/Π	1 1	выполнения	за выполнение
1.	Создать комиссию в управляющих	Немедленно,	Руководители
	компаниях по ликвидации задолженности	далее	управляющих компаний
	населения по оплате жилищно-	проводить	
	коммунальных услуг (далее - ЖКУ)	постоянно	
2.	Выполнить проверку наличия	Немедленно,	Руководители
	договоров на предоставление	далее	управляющих компаний
	коммунальных услуг	проводить	
		постоянно	
3.	Актуализировать реестр	Немедленно,	Руководители
	неплательщиков за ЖКУ	далее	управляющих компаний,
	(задолженность более 6 месяцев)	обновлять 1	Колузатов П.А.
		раз в месяц	
4.	Организовать работу по снижению	Немедленно,	Руководители
	задолженности населения совместно с	далее	управляющих компаний
	представителями общественности	проводить	
	(председателями ТСЖ, председателями	постоянно	
	советов МКД, СМИ)		
5.	При доставке платежных квитанций	Постоянно	Руководители
	вручать должникам предупреждения о		управляющих компаний
	погашении задолженности по оплате ЖКУ		
6.	Направлять уведомление руководителю по	1 раз в месяц	Руководители
	месту работы должника об имеющейся		управляющих компаний
	задолженности по оплате за ЖКУ		
	сотрудника		
7.	Своевременно оформлять и подавать	Постоянно	Руководители
	исковые заявления в суд в целях		управляющих компаний
	принудительного взыскания задолженности		
8.	Системно проводить сверки с отделом	Не реже	Руководители
	УФССП с целью актуализации данных по	одного раза в	управляющих компаний
	исполнительным производствам	квартал	
9.	Готовить документы на выселение	Постоянно	Руководители
	должников в судебном порядке, которые в		управляющих компаний,
	течение более года без уважительных		Кокнаева Е.В.,
	причин не вносят плату за жилое		Колузатов П.А.
	помещение и коммунальные услуги, в		
	соответствии с Жилищным кодексом РФ		

ПРИЛОЖЕНИЕ 3 к постановлению Администрации города Заволжья от __12.10.2021__ №__707__

ИНФОРМАЦИЯ	
ТИЙ ПО СОКРАЩЕНИЮ ЗАДОЛЖЕННОСТИ	

О РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИ	ЯТИЙ ПО СОКРАЩЕНИЮ ЗАДОЛЖЕННОСТИ
НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛА	ГЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ
ЗА ПЕРИОДУ	ПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

	Отчетный	Отчетный
Показатели	период	период
	прошлого	текущего
	года	года
1. Численность населения (чел.)		
2. Количество лицевых счетов (ед.)		
3. Задолженность населения по оплате за ЖКУ		
(тыс. руб.)		
4. Сформировано дел/сумма задолженности, всего		
Выполнены п. 3 - 6 плана мероприятий		
в результате: задолженность погашена полностью		
погашена частично		
5. Направлено уведомлений по месту работы		
должника/сумма задолженности		
в результате задолженность погашена/сумма		
6. Оформлено исков/на сумму, всего		
из них: отказано		
осталось без исполнения		
исполнены		