ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области

_18.08.2021____ **№** _518_

О проведении аукциона по продаже земельных участков

В соответствии со статьями 39.3, 39.4, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация города Заволжья **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить протокол № 89/ЗУ от 18.08.2021 заседания комиссии по определению условий аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков.

2. Провести открытый аукцион (далее – аукцион) по продаже земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности:

2.1. Лот 1. Характеристика земельного участка:
Местоположение (адрес): Российская Федерация, Нижегородская область, Городецкий муниципальный район, городское поселение город Заволжье, город Заволжье, ул. Клубная, земельный участок 9. Кадастровый номер: 52:15:0090513:895. Площадь: 1024 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства. Обременение/ограничение – нет. Начальная цена земельного участка: 339500 (триста тридцать девять тысяч пятьсот) руб.

2.2. Лот 2. Характеристика земельного участка:
Местоположение (адрес): Российская Федерация, Нижегородская область, Городецкий муниципальный район, городское поселение город Заволжье, город Заволжье, ул. Клубная, земельный участок 11. Кадастровый номер: 52:15:0090513:896. Площадь: 1042 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства. Обременение/ограничение – нет. Начальная цена земельного участка: 345800 (триста сорок пять тысяч восемьсот) руб.

3. Установить:

3.1. Дату и время проведения аукциона – 30 сентября 2021 года в 13.00.

3.2. Величину повышения начальной цены (шаг аукциона) - 3% от начальной цены.

3.3. Задаток для участия в аукционе – 20% от начальной цены.

3.4. Дату начала приема заявок и дату окончания приема заявок на участие в аукционе в рабочее время (понедельник – четверг с 8.00 до 17.00, пятница – с 08.00 до 16.00) – с 08.00 час. 26.08.2021 года до 16.00 час. 24.09.2021 года, обеденный перерыв с 12.00 до 12.48.

3.5. Дату рассмотрения заявок и признание претендентов участниками аукциона – 28.09.2021 года в 13.00.

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом Администрации города Заволжья подготовить необходимую документацию и разместить информацию о проведении аукциона в соответствии с действующим законодательством.

5. Отделу по общим вопросам Администрации города Заволжья обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Заволжья» и размещение на официальном сайте Администрации города Заволжья (www.zavnnov.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Администрации А.В.Петров