



ДУМА ГОРОДА ЗАВОЛЖЬЯ
ГОРОДЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 16.12.2015

№ 96

О внесении изменений в решение Думы города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области от 21.12.2012 №113 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Заволжья» (с изменениями, внесенными решением Думы города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области от 21.08.2013 №37)

В целях эффективного использования муниципального имущества и развития программ малого и среднего предпринимательства на территории города Заволжья, руководствуясь Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии субъектов малого и среднего предпринимательства РФ», Уставом города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области, Дума города Заволжья решает:

1. Внести в решение Думы города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области от 21.12.2012 №113 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Заволжья» следующие изменения:

1.1. Подпункт 3.4.9. раздела 3.4 Приложения №1 к решению Думы города Заволжья от 21.12.2012 №113 Положения «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Заволжья» изложить в следующей редакции:

«3.4.9. Величина арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства по договорам аренды нежилых помещений, расположенных в здании Муниципального бюджетного учреждения «Заволжский бизнес-инкубатор» (далее - МБУ «ЗБИ») и закрепленных за бюджетным учреждением на праве оперативного управления, определяется в размере рыночной величины арендной ставки, в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 №135-ФЗ, и устанавливается с применением следующих корректирующих коэффициентов:

- в первый год аренды -0,4;
- во второй год аренды – 0,6;

- в третий год аренды -0,8.

Максимальный срок предоставления МБУ «ЗБИ» имущества в аренду (субаренду) субъектам малого и среднего предпринимательства не должен превышать три года».

1.2. Подпункт 3.4.10. раздела 3.4 Приложения №1 к решению Думы города Заволжья от 21.12.2012 №113 Положения «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Заволжья» изложить в следующей редакции:

«3.4.10. Установить для субъектов малого и среднего предпринимательства размер оплаты за техническое содержание занимаемых площадей в здании МБУ «Заволжский бизнес-инкубатор» на 2016 год в размере 137, 00 (сто тридцать семь рублей) за 1 кв.м (с НДС)».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Новости Заволжья».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы города Заволжья по законности, местному самоуправлению, связям с общественными, религиозными организациями средствами массовой информации и депутатской этике (А.А.Мельников).

Глава местного самоуправления

А.К.Пенский