



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### Администрации города Заволжья Городецкого муниципального района Нижегородской области

23.07.2012

№ 327

О внесении изменений в Административный регламент по оказанию муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объектов капитального строительства и продление срока действия разрешения на строительство»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации представления государственных и муниципальных услуг", Федеральным законом от 01.07.2011 N 169-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Уставом города Заволжья, Администрация города Заволжья **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в Административный регламент по оказанию муниципальной услуги "Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства и продление срока действия разрешения на строительство", утвержденный постановлением администрации города Заволжья от 13.05.2011 N 212:

1.1. Дополнить пункт 1.1 после слова "определяет" словами "стандарт и".

1.2. Исключить в пункте 1.1. слова "капитальный ремонт".

1.3. Исключить в подпункте 2.1.3. слова "капитального ремонта".

1.4. Дополнить абзац 2 подпункта 2.1.3. после слов "земельного участка" словами "или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории".

1.5. Исключить в абзаце 4 подпункта 2.1.3. слово "государственной".

1.6. Дополнить подпункт 2.1.3 абзацами следующего содержания:

"- копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации.

Документы, указанные в абзацах 1,2,5 пп. 2.1.3 запрашиваются отделом по делам архитектуры и градостроительства Администрации города Заволжья в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в

распоряжении которых находятся указанные документы в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно.

Документы, указанные в абзаце 1 пп.2.1.3 настоящей статьи, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним."

1.7. Исключить в подпункте 2.1.4. слова "капитального ремонта".

1.8. Дополнить подпункт 2.1.4 абзацами следующего содержания:

" Документы, указанные в абзацах 1,2 пп. 2.1.4 запрашиваются отделом по делам архитектуры и градостроительства Администрации города Заволжья в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно.

Документы, указанные в абзаце 1 пп.2.1.4 настоящей статьи, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним."

1.9. Исключить в подпункте 2.3.4. слова "капитальный ремонт"

1.10. Исключить в подпункте 3.1.2. слова "капитальный ремонт".

1.11. Изложить подпункты 3.2.2.-3.2.4 в новой редакции:

"3.2.2. После осуществления административного действия, указанного в подпункте 3.2.1. Административного регламента, специалист, ответственный за рассмотрение документов на выдачу разрешения на строительство, в течение пяти дней проводит проверку соответствия проектной документации требованиям градостроительного плана земельного участка, красным линиям. В случае наличия разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции проводится проверка проектной документации на соответствие требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

3.2.3. В случае выявления нарушения требований подпункта 3.2.1. настоящего Административного регламента, несоответствия представленных копий документов оригиналам либо непредставления полного комплекта документов, указанных в подпункте 2.1.3 .настоящего Административного регламента, специалист обязан сообщить заявителю о выявленных недостатках по телефону или по почте и предложить устранить замечания в течение 3 рабочих дней с момента получения соответствующего уведомления, а также предупредить заявителя о том, что выявленные замечания могут препятствовать получению разрешения на строительство.

3.2.4. Документы, выполненные с нарушениями подпункта 3.2.1. Административного регламента, считаются не представленными. "

1.12. Исключить из Приложения к Административному регламенту по оказанию муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства" слова "капитальный ремонт"

2. Отделу по общим вопросам Администрации города Заволжья обеспечить размещение данного постановления в газете «Новости Заволжья» и на официальном сайте города Заволжья в сети Интернет ([www. zavnpov.ru](http://www.zavnpov.ru)).

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации Р.В. Зиненко.

Глава Администрации

А.И. Сорокин