

Задачи МКУ «ОРУ ЖКХ»

1.«Казенное учреждение» создано для обеспечения реализации полномочий Учредителя в жилищно-коммунальной сфере и в сфере благоустройства города Заволжья.

2.Для осуществления своей деятельности «Казенное учреждение» открывает лицевой счет в отделении казначейства Управления финансов Городецкого района Нижегородской области и самостоятельно в пределах утвержденной сметы распоряжается средствами, размещенными на лицевом счете.

3.Имущество переданное «Казенному учреждению» для осуществления деятельности определенной настоящим Уставом, закрепляется за «Казенным учреждением» на праве оперативного управления в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

4.Учреждение от своего имени приобретает и осуществляет имущественные и личные неимущественные права, несет обязательства, может быть истцом и ответчиком в суде.

5.«Казенное учреждение» обладает полномочиями муниципального заказчика на осуществление функций по размещению заказов на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг для муниципальных нужд в соответствии с действующим законодательством.

6.«Казенное учреждение» приобретает юридические права и обязанности, связанные с его деятельностью, со дня государственной регистрации «Казенного учреждения», в установленном действующим законодательством РФ порядке.

7. Казенное учреждение создано на неограниченный срок.

8.«Казенное учреждение» в установленном законодательством порядке может создавать и открывать филиалы и представительства вне места нахождения учреждения и осуществляющие все его функции или их часть.

9.«Казенное учреждение» в своей деятельности руководствуется Конституцией и Законами Российской Федерации, нормативно-правовыми актами муниципального образования город Заволжье, Уставом города Заволжья, а также настоящим Уставом.

К функциям «Казенного учреждения» относятся:

- ежегодное планирование и формирование плана благоустройства г. Заволжья с последующим внесением предложений в проект бюджета муниципального образования «Городское поселение город Заволжье» на очередной финансовый год предложений по финансированию мероприятий по благоустройству и жилищно-коммунальному хозяйству города Заволжья;
- осуществление финансового контроля по расходованию бюджетных средств города Заволжья на содержание объектов благоустройства и жилищно-коммунального хозяйства города Заволжья. Прием и обработка документов подтверждающих выполнение работ и услуг, контроль расходования финансовых средств, предусмотренных бюджетной росписью и обоснованности их использования;

- разработка в соответствии с действующим законодательством РФ программ, положений, мероприятий для нормального и стабильного функционирования объектов благоустройства и жилищно-коммунального хозяйства города Заволжья, в т.ч. муниципальных адресных программ городского поселения города Заволжья согласно Федерального закона от 21.07.2007 года №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» ;
- оформление паспортов готовности по частному жилому фонду (индивидуальным домам), расположенному на территории г.Заволжья к эксплуатации в зимних условиях;
- разработка проектов распоряжений и постановлений администрации города Заволжья, решений Думы города Заволжья по вопросам благоустройства и жилищно-коммунального хозяйства города Заволжья;
- формирование предложений по содержанию объектов благоустройства и жилищно-коммунального хозяйства для подготовки администрацией города Заволжья бюджета города Заволжья;
- формирование предложений по объемам и стоимости работ на капитальный, текущий ремонт муниципального жилого фонда города Заволжья;
- формирование предложений по аварийным работам капитального характера на муниципальном жилом фонде города Заволжья;
- подготовка проектов договоров, контрактов, заключаемых Администрацией города Заволжья в сфере благоустройства и жилищно-коммунального хозяйства и последующий контроль их выполнения;
- проверка и согласование сметных расчетов на выполнение работ в сфере благоустройства и жилищно-коммунального хозяйства города Заволжья для обеспечения эффективного использования бюджетных средств;
- подготовка проектов нормативно-правовых актов органов местного самоуправления города Заволжья по вопросам установления тарифов в сфере услуг жилищно-коммунального комплекса города Заволжья;
- разработка конкурсной документации для размещения администрацией города Заволжья муниципального заказа в сфере внешнего благоустройства и жилищно-коммунального хозяйства города Заволжья;
- осуществление контроля выполнения муниципального заказа (проверка объемов, качества и своевременности при производстве работ подрядчиками) в сфере благоустройства и жилищно-коммунального хозяйства города Заволжья;
- осуществление контроля за распределением и использованием бюджетных средств в пределах полномочий определенных Учредителем;
- ведение и предоставление отчетности по установленным формам для управления ЖКХ Городецкого района, для Министерства ЖКХ и ТЭК по Нижегородской области, для Министерства экономики по Нижегородской области, статистической отчетности в рамках своей компетенции;
- организация работы дежурно-диспетчерской службы города Заволжья;
- организация работы по выдаче ордеров на производство земляных работ,

контроль их исполнения и восстановление нарушенных объектов благоустройства города Заволжья;

- осуществление контроля за деятельностью организаций жилищно-коммунального комплекса различных форм собственности по вопросам бесперебойного и качественного обеспечения жителей города Заволжья жилищно-коммунальными услугами;

- обеспечение рассмотрения предложений, заявлений и жалоб, возникающих по поводу жилищно-коммунального обслуживания населения и принятие по ним необходимых мер в пределах своей компетенции;

- проведение оперативной работы по заявлениям и жалобам граждан по вопросам благоустройства и жилищно-коммунального хозяйства города Заволжья, подготовка на них ответов в установленные сроки.